

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 24

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	06.07.2018 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	7

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие семь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «АЛ Групп» (ИНН 2721224522),

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

- по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей).

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АЛ Групп» (ИНН 2721224522),

при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «АЛ Групп» (ИНН 2721224522)	7	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЛ Групп» (ИНН 2721224522), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «АЛ Групп» (ИНН 2721224522) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «АЛ Групп» (ИНН 2721224522) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «АЛ Групп» (ИНН 2721224522) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания» (ИНН 2721224402),
- заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств,

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением в отношении организации:

- ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания» (ИНН 2721224402).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в	ЗА	ПРОТИВ
-------	---	----	--------

	сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»		
1	ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания» (ИНН 2721224402)	7	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточная инжиниринговая компания» (ИНН 2721224402), внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (I уровень ответственности).

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая информировала о поступившем обращении, содержащем информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456), письмо Дальневосточного управления Ростехнадзора от 28.06.2018 о выявленных нарушениях при проверке объекта капитального строительства «Опытно-промышленный комплекс Чульбаткан»;

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая информировала что для рассмотрения обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» приглашены представители лиц, направивших обращения о нарушениях, а также представителей членов АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которых поступили обращения о выявленных нарушениях:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), выявлены нарушения при строительстве объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс»;

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669), выявлены нарушения при строительстве объекта капитального строительства Инновационный высокотехнологический медицинский центр «Академия здоровья»

- ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043), выявлены нарушения при строительстве объекта капитального строительства «Группа жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» (жилой комплекс «Зодиак»);

- ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584), несчастный случай на производстве;

- АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115), выявлены нарушения при строительстве объектов капитального строительства «Магистральный газопровод «Оха – Комсомольск-на-Амуре отвод на Комсомольский НПЗ», «Парк нефти 2 x 20000м<sup>3</sup>», несчастный случай на производстве.

По состоянию на 06.07.2018:

ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) предоставлен акт Комитета госстройнадзора Хабаровского края № С 24-17/18 от 27.06.2018 об устранении выявленных нарушений.

ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) предоставлена информация о проведении Комитетом госстройнадзора Хабаровского края проверки по устранению выявленных нарушений, заключение о результатах проверки в настоящий момент отсутствует.

ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043) предоставлен план мероприятий по устранению выявленных нарушений в срок до 05.07.2018.

В отношении ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584) по факту несчастного случая на производстве назначена внеплановая проверка, документы, содержащие сведения, являющиеся предметом проверки предоставлены в полном объеме.

АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) предоставлены документы об устранении нарушений, выявленных при строительстве объекта капитального строительства «Магистральный газопровод «Оха – Комсомольск-на-Амуре отвод на Комсомольский НПЗ». Информация направлена в Дальневосточное управление Ростехнадзора.

Срок устранения нарушений, выявленных при строительстве объекта капитального строительства «Парк нефти 2 x 20000м<sup>3</sup>», согласно предписанию Дальневосточное управление Ростехнадзора от 18.06.2018 установлен до 28.09.2018.

По факту несчастного случая в отношении АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) назначена внеплановая проверка, документы, содержащие сведения, являющиеся предметом проверки предоставлены в полном объеме.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

В отношении ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456):

- письмо Дальневосточного управления Ростехнадзора от 28.06.2018 о выявленных нарушениях при проверке объекта капитального строительства «Опытно-промышленный комплекс Чульбаткан» рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.07.2018.
- в соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.07.2018 представителей лиц, направивших обращения о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступило данное обращение.

В отношении организаций:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), объект капитального строительства «Детский больничный комплекс» - принять информацию к сведению;

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669), объект капитального строительства Инновационный высокотехнологический медицинский центр «Академия здоровья» - принять информацию к сведению, запросить акт об устранении выявленных нарушений;

- ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043), объект капитального строительства «Группа жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» (жилой комплекс «Зодиак») – принять информацию к сведению, запросить акт об устранении выявленных нарушений.

- ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584) провести внеплановую проверку по факту несчастного случая на производстве, о результатах уведомить Национальное объединение строителей.

- АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) – принять информацию к сведению, запросить акты об устранении нарушений, выявленных при строительстве объектов капитального строительства «Магистральный газопровод «Оха – Комсомольск-на-Амуре отвод на Комсомольский НПЗ», «Парк нефти 2 x 20000м<sup>3</sup>». По факту несчастного случая на производстве провести внеплановую проверку, о результатах уведомить Национальное объединение строителей.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «Горные и строительные работы» (ИНН 2721226456):

- письмо Дальневосточного управления Ростехнадзора от 28.06.2018 рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.07.2018.
- в соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.07.2018 представителей лиц, направивших обращения о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступило данное обращение.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631 - принять информацию к сведению.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) - принять информацию к сведению, администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» запросить акт об устранении выявленных нарушений.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043) – принять информацию к сведению, администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» запросить акт об устранении выявленных нарушений.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584) провести внеплановую проверку по факту несчастного случая на производстве, о результатах уведомить Национальное объединение строителей в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

В отношении АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) информацию о выявленных нарушениях при строительстве объектов капитального строительства – принять к сведению, по факту несчастного случая на производстве провести внеплановую проверку, о результатах уведомить Национальное объединение строителей в установленный срок.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложения:

1. Письмо Дальневосточного управления Ростехнадзора от 28.06.2018.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев