

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 19

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	22.05.2018 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О рассмотрении информации Дальневосточного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о результатах проведенной проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763), с указанием уровней ответственности:
  - по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),
  - по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей),
- ООО «Стройком» (ИНН 7901542812), с указанием уровней ответственности:
  - по возмещению вреда – 2 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств,
- ООО «Стройком» (ИНН 7901542812), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763)	8	0
2	ООО «Стройком» (ИНН 7901542812)	8	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройком» (ИНН 7901542812), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Стройком» (ИНН 7901542812) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Стройком» (ИНН 7901542812) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Стройком» (ИНН 7901542812) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме организации, АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр от членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067)  
- заявлен II уровень ответственности в соответствии с размером вноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств  
- представлены документы для внесения в реестр сведений о праве организации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии),

- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658)  
представлены документы для внесения в реестр сведений о праве организации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют данным требованиям.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлениями в отношении организаций:

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 7901544337),  
- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658)

**Вопрос поставлен на голосование.  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067)	8	0
2	ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658)	8	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении общества с ограниченной ответственностью «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067), внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - II уровень ответственности, о включении права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо

опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

**РЕШИЛИ:**

В отношении общества с ограниченной ответственностью «СУ-64» (ИНН 7901544658) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения, в соответствии с заявлением, о включении права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923), заявлен I уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов.

Доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923) не произведена.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923),

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе во внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923)	8	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923) отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности.

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета государственного строительного надзора Хабаровского края о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс» (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно-газификационная станция (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4, 5, 6)», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в границах пр. Победы, ул. Ленинградской, пер. Дворцового, с южной стороны территории общественного центра Ленинского округа города.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края;

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс» (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно-газификационная станция (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4, 5, 6)», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в границах пр. Победы, ул. Ленинградской, пер. Дворцового, с южной стороны территории общественного центра Ленинского округа города.

**ПО ВОПРОСУ № 5.** О рассмотрении информации Дальневосточного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о результатах проведенной проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая проинформировала о поступившем 09.04.2018 в адрес Ассоциации письме Дальневосточного управления Ростехнадзора о допущенных АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) нарушениях при строительстве объекта капитального строительства. Ассоциацией в адрес АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) направлен запрос о предоставлении пояснений по выявленным нарушениям. В ответ на запрос АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) предоставлены Акт проверки и Предписание от 06.04.2018, а также информация о том, что выявленные нарушения устранены, документы об устранении нарушений будут направлены в адрес Дальневосточного управления Ростехнадзора, информация о ходе устранения Предписания будет предоставлена в Ассоциацию дополнительно.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора о выявленных в ходе проведения проверки нарушениях, допущенных АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) при строительстве объекта капитального строительства.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора.
2. Администрации Ассоциации проконтролировать исполнение устранения нарушений по Предписанию в установленный срок.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

**Приложение:**

1. Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 16.05.2018 № 9-12-1918
2. Письмо Дальневосточного управления Ростехнадзора от 06.04.2018.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев