

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 18

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	16.05.2018 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения.

Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
3. О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
5. О выборе страховой компании для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

ПО ВОПРОСУ № 1: О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595),

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр от членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),
заявлены II уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд возмещения вреда, право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;
- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225),
заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300),
заявлен отказ от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют данным требованиям.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлениями в отношении организаций:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),
- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225),
- МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300),

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255)	5	0

2	ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225)	5	0
3	МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300)	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда - II уровень ответственности, о включении права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - II уровень ответственности.

РЕШИЛИ:

В отношении Муниципального унитарного предприятия города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в части исключения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

ПО ВОПРОСУ № 3: О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о том, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 26.04.2018 (протокол № 16) принято решение о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

По состоянию на 16.05.2018 взнос в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с заявлением кандидата не поступил, вследствие чего решение Совета о приеме организации не вступило в силу.

ПО ВОПРОСУ № 4: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258)

В нарушение пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к

членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, пунктов 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017 организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не оплачены членские взносы (ежеквартальные членские взносы за 1,2 квартал 2018 года - 54000 рублей, ежегодный разовый взнос за 2018 год – 6400 рублей), не устранены нарушения, выявленные по результатам плановой проверки за 2017 год: отсутствуют по основному месту работы специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, допущены нарушения в части требований охраны труда и наличия системы контроля качества, не предоставлен отчет о деятельности члена за 2017 года, не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

Решением Совета от 13.02.2018 (протокол № 6) в отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до 13.05.2018.

- ООО «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149)

в нарушение пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017 организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не оплачены членские взносы (ежеквартальные членские взносы - 81000 рублей, ежегодный разовый взнос за 2018 год – 6400 рублей), отсутствуют по основному месту работы специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, не предоставлен отчет о деятельности члена за 2017 год, не предоставлено уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

Решением Совета от 13.02.2018 (протокол № 6) в отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до 13.05.2018.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 4.1.5, главой 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017 в отношении указанных организаций применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на 16 календарных дней, до 31.05.2018.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258)	5	0
2	ООО «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройбыт» (ИНН 2721149258) за нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, пунктов 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017 применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 16 календарных дней - до 31.05.2018.

2. Уведомить ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 31.05.2018.

3. В случае неустранения нарушений ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258) в течение 16 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149) за нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пункта 4.3 Положения о

проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017 применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 16 календарных дней - до 31.05.2018.

2. Уведомить ООО «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 31.05.2018.

3. В случае неустранения нарушений ООО «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149) в течение 16 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: О выборе страховой компании для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая проинформировала присутствующих о поступивших предложениях страховых компаний для заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Рассмотрение предложений страховых компаний.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с СПАО «ИНГОССТРАХ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Заключить с 03.07.2018 года коллективный договор страхования гражданской ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с СПАО «ИНГОССТРАХ».

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложение: предложения страховых компаний.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев