

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 17

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	07.05.2018 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О делегировании представителей на XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, 28 мая 2018 года.
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О делегировании представителей на XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, 28 мая 2018 года.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о том, что 28 мая 2018 года состоится XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, и предложила рассмотреть вопрос о делегировании для участия в съезде представителя АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил делегировать для участия в XV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, 28 мая 2018 года:

- президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня,
- исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну с правом совещательного голоса.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Делегировать для участия в XV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, 28 мая 2018 года президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Делегировать для участия в XV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, 28 мая 2018 года исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну с правом совещательного голоса.

ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527)

представлены документы для внесения в реестр сведений о праве организации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют данным требованиям.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр в членов в соответствии с заявлением в отношении организации:

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения, в соответствии с заявлением, о включении права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

ПО ВОПРОСУ № 3: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844)

В нарушение пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не уплачены ежеквартальные членские взносы за 1-2 кварталы 2018 года, ежегодный разовый взнос за 2018 год, не представлен отчет о деятельности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 год. Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 29.01.2018 (протокол № 3) право организации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 26.04.2018.

- ООО «Строительно-Монтажный Комплекс Дальнего Востока» (ИНН 2723187202)

В нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.9, 5.2.11, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017 организацией не уплачены ежеквартальные членские взносы за 3 - 4 кварталы 2017 года, 1-2 кварталы 2018 года, ежегодный разовый взнос за 2018 год, не представлен отчет о деятельности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 год.

Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» право организации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено до 26.04.2018.

ООО «ДальМонтажСтрой» (ИНН 2724185751)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2018 год.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 4.1.5, главами 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017:

- в отношении ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844), ООО «Строительно-Монтажный Комплекс Дальнего Востока» (ИНН 2723187202) применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на 89 календарных дней, до 03.08.2018;

- в отношении ООО «ДальМонтажСтрой» (ИНН 2724185751) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений – до 25.06.2018.

**Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844)	8	0
2	ООО «Строительно-Монтажный Комплекс Дальнего Востока» (ИНН 2723187202)	8	0
3	ООО «ДальМонтажСтрой» (ИНН 2724185751)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844) за нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 89 календарных дней - до 03.08.2018.

2. Уведомить ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 03.08.2018.

3. В случае неустранения нарушений ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844) в течение 89 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-Монтажный Комплекс Дальнего Востока» (ИНН 2723187202) за нарушение требований пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.9, 5.2.11, Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017 применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 89 календарных дней - до 03.08.2018.

2. Уведомить ООО «Строительно-Монтажный Комплекс Дальнего Востока» (ИНН 2723187202), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 03.08.2018.

3. В случае неустранения нарушений ООО «Строительно-Монтажный Комплекс Дальнего Востока» (ИНН 2723187202) в течение 89 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДальМонтажСтрой» (ИНН 2724185751) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение, установить срок устранения нарушений до 25.06.2018.

ПО ВОПРОСУ № 4: О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «ЭлектроТерм ДВ» (ИНН 2721184823).

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭлектроТерм ДВ» (ИНН 2721184823), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «ЭлектроТерм ДВ» (ИНН 2721184823) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» - 27.04.2018 года.

ПО ВОПРОСУ № 5: Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255), заявлен II уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) не произведена; не представлены документы, подтверждающие соответствие члена АСРО «РОС «СОЮЗ» требованиям для выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

- ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599), заявлен II уровень ответственности по возмещению вреда, II уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов.

Доплата в компенсационные фонды возмещения вреда, обеспечения договорных обязательств ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599) не произведена.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),

- ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе во внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255)	8	0
2	ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности, праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599) отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровнях ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 6: О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверок в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- АО «Хабаровские энергетические системы» (ИНН 2721202328), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Реконструкция системы теплоснабжения пос. Чегдомын», расположенного по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении АО «Хабаровские энергетические системы» (ИНН 2721202328), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Реконструкция системы теплоснабжения пос. Чегдомын», расположенного по адресу: Хабаровский край, Верхнебуреинский район, п. Чегдомын.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Приложение:

1. Копия извещения НОСТРОЙ о созыве XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций от 25.04.2018,
2. Копия заявления ООО «ЭлектроТерм ДВ» о добровольном выходе от 27.04.2018,
3. Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края от 24.04.2018.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев