

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 8

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Дата и время проведения:                 | 06.03.2018 г., 10-00                  |
| Место проведения:                        | г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15 |
| Основание созыва:                        | Решение Президента                    |
| Форма проведения:                        | заочная                               |
| Председатель Совета                      | Цымбал Станислав Александрович        |
| Секретарь заседания Совета               | Яковлев Евгений Владимирович          |
| Количество членов Совета:                | 8                                     |
| Фактически присутствовало членов Совета: | 8                                     |

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»  | Цымбал Станислав Александрович |
| Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»   | Яковлев Евгений Владимирович   |
| Директор ООО «Северстрой»  | Демиденко Сергей Викторович    |
| Заместитель директора<br>ООО «Стройкомплект»   | Лапченко Андрей Александрович  |
| Генеральный директор<br>ООО «Восток-Торгово-строительная<br>компания»  | Сигаев Сергей Андреевич        |
| Исполнительный директор<br>ГК «Да! Девелопмент»  | Грось Денис Алексеевич         |
| Заведующий кафедрой «Локомотивы»<br>ФГБОУ ВО «Дальневосточный<br>государственный университет путей<br>сообщения» | Пляскин Артем Константинович   |
| Генеральный директор ООО «Региональное<br>бюро недвижимости»   | Малашенко Вадим Александрович  |

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»                           | Симанович Олеся Викторовна    |
| Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»             | Дианова Светлана Владимировна |
| Руководитель юридического отдела АСРО «РОС<br>«СОЮЗ» | Мялова Евгения Павловна       |

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об участии в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа.
2. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О приеме организации в порядке перехода в саморегулируемую организацию по территориальности, в соответствии с частью 16 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** Об участии в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая информировала о проведении 28 марта 2018 года в городе Хабаровске Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить для участия в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа, 28 марта 2018 года кандидатуру Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеси Викторовны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, кандидатуру Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

После обсуждения,

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить для участия 28 марта 2018 года в Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа в городе Хабаровске кандидатуру Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеси Викторовны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, кандидатуру Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359),

с указанием уровней ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

- по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

- ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359).

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| № п/п | Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1     | ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359)  | 8  | 0      |

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

4. Решение о приеме ООО «Компания АВИАОР» (ИНН 7903529359) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств а также вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О приеме организации в порядке перехода в саморегулируемую организацию по территориальности, в соответствии с частью 16 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по территориальности, в соответствии с частью 16 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от кандидата:

- ООО «Синтез» (ИНН 7901544464),

с указанием уровней ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

- по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 200 000 рублей);

Сумма взноса, оплаченная ООО «Синтез» (ИНН 7901544464) в компенсационный фонд Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» и подлежащая перечислению в компенсационный фонды АСРО «РОС «СОЮЗ» составляет 300 000 рублей;

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки кандидат соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Кандидатом представлены документы, подтверждающие прекращение членства в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

На территории субъекта, в котором зарегистрирован кандидат (Еврейская автономная область), отсутствовала по состоянию на 01.04.2017 саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, в связи с чем на основании пункта 16 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 191-ФЗ организация обратилась с заявлением о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ». Заявление о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» подано в установленный законом срок (не позднее 1 апреля 2018 года).

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены в порядке перехода по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с частью 16 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» кандидата:

- ООО «Синтез» (ИНН 7901544464).

Вопрос поставлен на голосование.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

| № п/п | Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о приеме в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1     | ООО «Синтез» (ИНН 7901544464)  | 8  | 0      |

### РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Синтез» (ИНН 7901544464), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 16 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Синтез» (ИНН 7901544464) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в трех экземплярах, для предоставления в Ассоциацию Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (СРО-С-019-06072009), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 16 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».
3. ООО «Синтез» (ИНН 7901544464) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправку и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ» (сумма взноса, оплаченная ООО «Синтез» (ИНН 7901544464) в компенсационный фонд Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» и подлежащая перечислению в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» составляет 300 000 рублей), а также уплаты вступительного взноса.
5. ООО «Синтез» (ИНН 7901544464) обязано представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «Синтез» (ИНН 7901544464) в члены и направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

Заседание Совета закрыто в 10-30.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев