

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 67

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Дата и время проведения:                 | 26.12.2017 г., 14-00                  |
| Место проведения:                        | г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15 |
| Основание созыва:                        | Решение Президента                    |
| Форма проведения:                        | заочная                               |
| Председатель Совета                      | Цымбал Станислав Александрович        |
| Секретарь заседания Совета               | Яковлев Евгений Владимирович          |
| Количество членов Совета:                | 8                                     |
| Фактически присутствовало членов Совета: | 8                                     |

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»  | Цымбал Станислав Александрович |
| Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»   | Яковлев Евгений Владимирович   |
| Директор ООО «Северстрой»  | Демиденко Сергей Викторович    |
| Заместитель директора<br>ООО «Стройкомплект»   | Лапченко Андрей Александрович  |
| Генеральный директор<br>ООО «Восток-Торгово-строительная<br>компания»  | Сигаев Сергей Андреевич        |
| Исполнительный директор<br>ГК «Да! Девелопмент»  | Грось Денис Алексеевич         |
| Заведующий кафедрой «Локомотивы»<br>ФГБОУ ВО «Дальневосточный<br>государственный университет путей<br>сообщения» | Пляскин Артем Константинович   |
| Генеральный директор ООО «Региональное<br>бюро недвижимости»   | Малашенко Вадим Александрович  |

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |  |
|--|--|
| Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»   | Симанович Олеся Викторовна                                       |
| Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»,<br>Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС<br>«СОЮЗ» | Дианова Светлана Владимировна<br>Федорова Виктория Александровна |
| Главный бухгалтер АСРО «РОС «СОЮЗ»<br>Руководитель юридического отдела<br>АСРО «РОС «СОЮЗ»         | Мялова Евгения Павловна  |

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из одиннадцати вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из одиннадцати вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2018 год.
2. Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 год.
3. Об утверждении сводного отчета по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2016 год.
4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации.
5. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства.
6. Об отказе в приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
8. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
9. О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
10. О размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ».
11. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2018 год.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила для утверждения план проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2018 год.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить план проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2018 год.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** Об утверждении отчета о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 год.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение отчет о выполнении плана проверок организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 год.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить отчет о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 год.

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Об утверждении сводного отчета по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2016 год.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая представила на утверждение сводный отчет по анализу деятельности организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2016 год.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить сводный отчет по анализу деятельности организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2016 год.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации в новой редакции был представлен для ознакомления членам Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации, вступающий в силу со дня внесения сведений о данном документе в государственный реестр саморегулируемых организаций, и присвоить указанному документу регистрационный номер СТА-02-2017-05.

2. Признать утратившим силу Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации СТА-02-2017-04, утвержденный решением Совета Ассоциации 22.08.2017, со дня вступления в силу внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации в редакции от 26.12.2017 (СТА-02-2017-05).

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» -

Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства в новой редакции был представлен для ознакомления членам Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства, вступающий в силу со дня внесения сведений о данном документе в государственный реестр саморегулируемых организаций, и присвоить указанному документу регистрационный номер СТА-03-2017-05.

2. Признать утратившим силу Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства СТА-03-2017-04, утвержденный решением Совета Ассоциации 22.08.2017, со дня вступления в силу внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства в редакции от 26.12.2017 (СТА-03-2017-05).

**ПО ВОПРОСУ № 6.** Об отказе в приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки документов, установлено, что ООО «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897) не в полном объеме представило документы, предусмотренные пунктом 3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, от 25.05.2017, а также не соответствует требованиям пункта 4.5.4. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, от 25.05.2017.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 3.14.1 - 3.14.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, от 25.05.2017 отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897).

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| № п/п | Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1     | ООО «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897)   | 8  | 0      |

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897), отказать в приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. Разъяснить ООО «Востокбизнесстрой» (ИНН 2721156897), что в случае устранения причин, послуживших основанием для отказа в приеме в члены, организация вправе повторно подать документы для приема в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 7:** О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 05.12.2017 (протокол № 64) в отношении организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ» применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255);

Организации устранили нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),  
в связи с устранением допущенных нарушений.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| № п/п | Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1     | ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255)  | 8  | 0      |

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенного нарушения требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 8:** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580),
- ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176),
- ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285).

В нарушение пункта 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580), ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176) не осуществляется оплата членских взносов. Решениями Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 07.11.2017 (протокол № 60) в отношении указанных организаций применены мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 25.12.2017. По состоянию на 26.12.2017 нарушения организациями не устранены.

В отношении ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285) по результатам плановой проверки за 2017 год установлены нарушения требований пункта 5.2.1, главы 4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 4.3.2 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017. В нарушение пункта 19.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, нарушения, выявленные по результатам плановой проверки за 2017 год, не устранены. Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 17.11.2017 (протокол № 61) в отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25.12.2017. По состоянию на 26.12.2017 нарушения организацией не устранены.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 4.1.5, главами 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580),
- ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176)

применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 51 календарный день - до 14.02.2018;

в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушений – до 14.02.2018.

**Вопрос поставлен на голосование.**

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

| № п/п | Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1     | ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580)   | 8  | 0      |
| 2     | ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176)   | 8  | 0      |
| 3     | ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285)   | 8  | 0      |

### РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580) за нарушение пункта 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 51 календарный день - до 14.02.2018.
2. Уведомить ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 14.02.2018.
3. В случае неустранения нарушений ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580) в течение 51 календарного дня после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

### РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176) за нарушение пункта 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 51 календарный день - до 14.02.2018.
2. Уведомить ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 14.02.2018.
3. В случае неустранения нарушений ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176) в течение 51 календарного дня после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

### РЕШИЛИ:

- В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285) за нарушение нарушения требований главы 4 Положения о членстве, в том

числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 4.3.2 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, пункта 19.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 14.02.2018.

**ПО ВОПРОСУ № 9:** О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дальстрой-Ф» (ИНН 2720033740).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Дальстрой-Ф» (ИНН 2720033740), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода «Дальстрой-Ф» (ИНН 2720033740) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» - 25.12.2017 года.

**ПО ВОПРОСУ № 10.** О размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Главного бухгалтера АСРО «РОС «СОЮЗ» Федорову Викторию Александровну, которая доложила, что в соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 02.06.2017 (протокол № 25) сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ».

Общим собранием членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 17.08.2017 (протокол № 26) принято решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ» и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ» на специальных банковских счетах в «Газпромбанк» (Акционерное общество) (Генеральная лицензия Банка России №354).

В соответствии с пунктом 13.1 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили взносы организаций, вступивших в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и выразивших желание участвовать в заключении договоров строительного подряда на конкурентной основе.

Согласно пункту 13.2. статьи 3.3. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» денежные средства, перечисленные в соответствии с частью 13.1 статьи 3.3. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», соответственно учитываются при расчете взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) члена саморегулируемой организации, в которую переходит юридическое лицо.

В соответствии с частью 10 статьи 3.3. Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» размеры компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяются некоммерческой организацией, имеющей статус саморегулируемой организации, на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой некоммерческой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой некоммерческой организации.

На основании статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ денежные средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 400 000 рублей подлежат перечислению из компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях его размещения.

Вопрос поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Перечислить средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 400 000 рублей с компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ», открытый в «Газпромбанк» (Акционерное общество) на специальный банковский счет в «Газпромбанк» (Акционерное общество), открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 11:** О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429), с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки, организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»,

при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда:

- ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429).

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| № п/п | Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» | ЗА | ПРОТИВ |
|-------|--|----|--------|
| 1     | ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429)   | 8  | 0      |

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложение:

1. План проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2018 г. на л.,
2. Отчет о выполнении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2017 г. на л.,
3. Сводный отчет по анализу деятельности организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2016 г. на л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев