

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 65

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	07.12.2017 г., 16-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ», Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из пяти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из пяти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
5. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О внесении изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения об уровне ответственности от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964), заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей,

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют данным требованиям.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),

**Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – I уровень ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем заявлении об отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства от организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Строительная компания «Гранд» (ИНН 2724176651)

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в части исключения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства в отношении организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Строительная компания «Гранд» (ИНН 2724176651).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО Строительная компания «Гранд» (ИНН 2724176651)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Гранд» (ИНН 2724176651) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения, в соответствии с заявлением, в части исключения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

ПО ВОПРОСУ № 3: О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов следующим членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ПЛАТИНУМ» (ИНН 2723190290).

В нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 ООО «ПЛАТИНУМ» (ИНН 2723190290) не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2017 год.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 4.1.5, главой 9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении ООО «ПЛАТИНУМ» (ИНН 2723190290) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 15.01.2018;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ПЛАТИНУМ» (ИНН 2723190290)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПЛАТИНУМ» (ИНН 2723190290) за нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 15.01.2018.

ПО ВОПРОСУ № 4: О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525), с указанием уровня ответственности:
- по возмещению вреда – 3 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 1 500 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки, организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»,

при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда:

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525).

**Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 5: О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 17.11.2017 (протокол № 61) в отношении организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ» применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448);

Организации устранили нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448),

в связи с устранением допущенных нарушений.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Строительная компания «Сурсум» (ИНН 2721202448) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенного нарушения требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-40.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев