

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 60

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	07.11.2017 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из трех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из трех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об отказе во внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669),
- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036),
- ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912).
- ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок, организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»,

при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда:

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669),
- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036),
- ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912),

**Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669)	8	0
2	ООО «Синтез» (ИНН 2721176036)	8	0
3	ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912)	8	0
4	ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Синтез» (ИНН 2721176036), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Синтез» (ИНН 2721176036) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Синтез» (ИНН 2721176036) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Синтез» (ИНН 2721176036) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Строитель РЖД» (ИНН 2724098844) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),
- ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690),
- ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580),
- ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176).

В нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346), ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690) не обеспечены условия для проведения

плановой проверки за 2017 год. Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 11.10.2017 (протокол № 55) в отношении организаций применена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение, установлен срок для устранения нарушения – до 06.11.2017. По состоянию на 07.11.2017 нарушения организациями не устранены.

В нарушение пункта 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580), ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176) не осуществляется оплата членских взносов.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 4.1.5, главами 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),
- ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690)

применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 17.11.2017;

в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580),
- ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176)

применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 49 календарных дней - до 25.12.2017;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),	8	0
2	ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690)	8	0
3	ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580),	8	0
4	ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176).	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) за нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 17.11.2017.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690) за нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8

Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 17.11.2017.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580) за нарушение пункта 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 49 календарных дней - до 25.12.2017.

2. Уведомить ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 25.12.2017.

3. В случае неустранения нарушений ООО «Восток Инжиниринг» (ИНН 2721225580) в течение 49 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176) за нарушение пункта 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 49 календарных дней - до 25.12.2017.

2. Уведомить ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 25.12.2017.

3. В случае неустранения нарушений ООО «Приамурская компания Лифтмонтаж» (ИНН 2724087176) в течение 49 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Об отказе во внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, о поступлении 06.09.2017 заявления о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964), заявлен второй уровень ответственности для заключения договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов

заключения договоров (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 2 500 000 рублей).

Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) не внесен.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» «Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в сведения об уровне ответственности организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе во внесении изменений в сведения об уровне ответственности	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	8	0

РЕШИЛИ:

Отказать во внесении изменений в сведения об уровне ответственности организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964).

Заседание Совета закрыто в 15-00

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев