

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 55

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	11.10.2017 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из четырех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из четырех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)
2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки, организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения об уровне ответственности от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Экстрастрой» (ИНН 2703093997), заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств,

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организация соответствует данным требованиям.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Экстрастрой» (ИНН 2703093997)

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Экстрастрой» (ИНН 2703093997)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Экстрастрой» (ИНН 2703093997) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – I уровень ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 3: О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем заявлении об отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства от организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Грейп» (ИНН 2721091086)

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в части наличия права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства в отношении организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Грейп» (ИНН 2721091086).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Грейп» (ИНН 2721091086)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Грейп» (ИНН 2721091086) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения, в соответствии с заявлением, в части исключения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

ПО ВОПРОСУ № 4: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346),
- ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690),
- ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477).

В нарушение пункта 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346), ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690) не обеспечены условия для проведения плановой проверки за 2017 год.

В нарушение пунктов 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда в следствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017 ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477) не обеспечено страхование гражданской ответственности.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 4.1.5, главами 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346), ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 01.11.2017, в отношении ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477) применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 90 календарных дня - до 08.01.2018.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)	8	0
2	ООО «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690)	8	0
3	ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) за нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 06.11.2017.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальтрансэлектроналадка» (ИНН 2724160690) за нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.2.3 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок для устранения нарушения - до 06.11.2017.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Элит Строй» (ИНН 2724220477) за нарушение пунктов 5.2.10 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда в следствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия — приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 90 календарных дней - до 08.01.2018.

2. Уведомить ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 08.01.2018.

3. В случае неустранения нарушений ООО «Элит Строй» (ИНН 2724220477) в течение 90 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 13-00

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев