

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 44

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	22.08.2017 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из семи вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из семи вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме юридических лиц в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
5. О рассмотрении заявления о перечислении средств компенсационного фонда.
6. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации.
7. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства.

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме юридических лиц в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от кандидата:

- ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821),
- ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773)

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки кандидат соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Кандидатом представлены документы, подтверждающие направление в адрес саморегулируемой организации, членом которой являлся данный кандидат, уведомления о

добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации с последующим переходом по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ», в срок до 01.12.2016 г.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены в порядке перехода по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» кандидатов:

- ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821),
- ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773)

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о приеме в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821)	6	0
2	ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2 В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Некоммерческое партнерство саморегулируемую организацию «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» (СРО-С-043-28092009), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправление и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821) обязано представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов АСРО

«РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «Амур - ЭП» (ИНН 2724046821) в члены и направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Саморегулируемую организацию «Межрегиональное объединение строительных организаций «Ассоциация ОборонСтрой» (СРО-С-155-25122009), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправление и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773) обязано представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «ДВ-Меркурий» (ИНН 2703036773) в члены и направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2: О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.08.2017 (протокол № 39) в отношении организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424),

применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

Организация устранила нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424),

в связи с устранением допущенных нарушений.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3. О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о том, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 11.07.2017 (протокол № 32) было принято решение о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» Общества с ограниченной ответственностью «СНАБЕР» (ИНН 2721206530) в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». По состоянию на 22.08.2017 взносы в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ» в установленный законодательством срок не поступили, вследствие чего решение Совета о приеме ООО «СНАБЕР» (ИНН 2721206530) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» не вступило в силу.

ПО ВОПРОСУ № 4: О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем 17.08.2017 заявлении о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:
- ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190).

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190), удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» - 17.08.2017 года.

ПО ВОПРОСУ № 5. О рассмотрении заявления о перечислении средств компенсационного фонда.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, которая доложила присутствующим о поступлении 21.08.2017 в АСРО «РОС «СОЮЗ» заявления о перечислении взноса, внесенного в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» организацией, прекратившей членство в АСРО «РОС «СОЮЗ» (ООО «ОЛЕС-Групп», ИНН 6501191452), в порядке пункта 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.11.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.11.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

Обществом с ограниченной ответственностью «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452), представлены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица в члены Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей - Саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция» (СРО-С-108-11122009), - выписка из протокола заседания Совета Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей - Саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция» от 18.08.2017г. № 388.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление ООО «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452) о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» в размере 1 000 000 (один миллион) рублей в компенсационный фонд Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей - Саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция» (СРО-С-108-11122009).

ПО ВОПРОСУ № 6: Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации в новой редакции был представлен для ознакомления членам Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации, вступающий в силу со дня внесения сведений о данном документе в государственный реестр саморегулируемых организаций, и присвоить указанному документу регистрационный номер СТА-02-2017-04.
2. Признать утратившим силу Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации СТА-02-2017-03, утвержденный решением Совета Ассоциации 21.07.2017, со дня вступления в силу внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации в редакции от 22.08.2017 (СТА-02-2017-04).

ПО ВОПРОСУ № 7: Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства в новой редакции был представлен для ознакомления членам Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства, вступающий в силу со дня внесения сведений о данном документе в государственный реестр саморегулируемых организаций, и присвоить указанному документу регистрационный номер СТА-03-2017-04.
2. Признать утратившим силу Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства СТА-03-2017-03, утвержденный решением Совета Ассоциации 21.07.2017, со дня вступления в силу внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства в редакции от 22.08.2017 (СТА-03-2017-04).

Приложение:

1. Копия заявления «ОЛЕС-Групп» на 2 л. в 1 экз.
2. Копия заявления о добровольном выходе ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» на 1 л. в 1 экз.

Заседание Совета закрыто в 15-00

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев