

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 37

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	02.08.2017 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из шести вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из шести вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).
2. О приеме юридического лица в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Рассмотрение информации Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении организаций – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О назначении даты проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и плана подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ОАО «Дальсвязьстрой» (ИНН 2702010677),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда:

- ОАО «Дальсвязьстрой» (ИНН 2702010677).

**Вопрос поставлен на голосование**

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>
1	ОАО «Дальсвязьстрой» (ИНН 2702010677)	8	0

### **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Открытого акционерного общества «Дальсвязьстрой» (ИНН 2702010677), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ОАО «Дальсвязьстрой» (ИНН 2702010677) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ОАО «Дальсвязьстрой» (ИНН 2702010677) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О приеме юридического лица в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от кандидата:

- ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки кандидат соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ». Кандидатом представлены документы, подтверждающие направление в адрес саморегулируемой организации, членом которой являлся данный кандидат, уведомления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации с последующим переходом по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ», в срок до 01.12.2016 г.

- **СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены в порядке перехода по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» кандидата:

- ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895).

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о приеме в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895)	8	0

#### **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2 В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Союз организаций строительной отрасли «Строительный ресурс» (СРО-С-236-22042011), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправление и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895) обязано представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» размещает такое решение на своем сайте в сети «Интернет», вносит в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «Спец Проект Строй» (ИНН 2309106895) в члены и направляет в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О внесении изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения об уровне ответственности от членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373), заявлен II уровень ответственности в соответствии с размером вноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (2 500 000 рублей),

- АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115), заявлен V уровень ответственности в соответствии с размером вноса, внесенным в компенсационный фонд возмещения вреда (5 000 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют данным требованиям.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373),

- АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115).

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>
1	ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373)	8	0
2	АО «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115)	8	0

#### **РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – II уровень ответственности.

#### **РЕШИЛИ:**

В отношении Акционерного общества «ЭНЕРГОРЕМОНТ» (ИНН 2526007115) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда – V уровень ответственности.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Рассмотрение информации Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета государственного строительного

надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АРХСТРОЙ» (ИНН 2723163321), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения и гараж – стоянкой по ул. Владивостокская в Железнодорожном районе г. Хабаровска».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АРХСТРОЙ» (ИНН 2723163321), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения и гараж – стоянкой по ул. Владивостокская в Железнодорожном районе г. Хабаровска».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О назначении даты проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о необходимости проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил назначить дату проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 17 августа 2017 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Назначить проведение внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 17 августа 2017 года.

**ПО ВОПРОСУ № 6:** Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и плана подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая представила на утверждение предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и план подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ», назначенному на 17 августа 2017 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Утвердить план подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 14-40

Приложение:

- Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края от 21.08.2017 на 1 л.,
- Предварительная повестка дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л.,
- План подготовки к проведению внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев