

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 35

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	25.07.2017 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из трех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из трех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).
2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Иммуобиляре СА Групп» (ИНН 2724222178),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда:

- ООО «Иммуобиляре СА Групп» (ИНН 2724222178).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Иммобилиаре СА Групп» (ИНН 2724222178)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Иммобилиаре СА Групп» (ИНН 2724222178), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Иммобилиаре СА Групп» (ИНН 2724222178) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Иммобилиаре СА Групп» (ИНН 2724222178) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения об уровне ответственности от членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Проектные технологии» (ИНН 270310606225), заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (200 000 рублей),

- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658), заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (200 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют данным требованиям.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения об уровне ответственности членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Проектные технологии» (ИНН 270310606225),
- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	- ООО «Проектные технологии» (ИНН 270310606225)	8	0
2	ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Проектные технологии» (ИНН 270310606225) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – I уровень ответственности.

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СУ-64» (ИНН 7901544658) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – I уровень ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим, что на 25.07.2017 года не обеспечено страхование гражданской ответственности членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190),
- ООО «РемСтройКорпорация» (ИНН 2720035233).

Данные организации не соблюдают нормы Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил, в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении данных организаций применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 90 календарных дней - до 22.10.2017.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190)	8	0
2	ООО «РемСтройКорпорация» (ИНН 2720035233)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 90 календарных дней - до 22.10.2017.
2. Уведомить ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 22.10.2017.
3. В случае неустранения нарушений ООО «СТРОЙТЕХМОНТАЖ» (ИНН 2721104190) в течение 90 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РемСтройКорпорация» (ИНН 2720035233) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, на 90 календарных дней - до 22.10.2017.
2. Уведомить ООО «РемСтройКорпорация» (ИНН 2720035233), что в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ член АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия, и обязан уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 22.10.2017.
3. В случае неустранения нарушений ООО «РемСтройКорпорация» (ИНН 2720035233) в течение 90 календарных дней после принятия данного решения Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 14-40

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев