

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 34

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	21.07.2017 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»,	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из шести вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из шести вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров).
2. О приеме юридического лица в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об отказе в приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации.
6. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства.

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

- ООО «ДальВостокМост» (ИНН 2723185734),
- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров):

- ООО «ДальВостокМост» (ИНН 2723185734),
- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527).

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ДальВостокМост» (ИНН 2723185734)	8	0
2	ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДальВостокМост» (ИНН 2723185734), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ДальВостокМост» (ИНН 2723185734) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ДальВостокМост» (ИНН 2723185734) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О приеме юридического лица в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от кандидата:

- ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки кандидат соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Кандидатом представлены документы, подтверждающие направление в адрес саморегулируемой организации, членом которой являлся данный кандидат, уведомления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации с последующим переходом по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ», в срок до 01.12.2016 г.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены в порядке перехода по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» кандидата:

- ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о приеме в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона	ЗА	ПРОТИВ

	от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»		
1	ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2 В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Ассоциацию Саморегулируемую организацию "Генеральный альянс строительных организаций" (СРО-С-249-12072012), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправление и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «Управление по благоустройству города» (ИНН 7901024923) в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3. Об отказе в приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ПАО «Строй Радио» (ИНН 2725010232),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки организация не соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

В нарушение пункта 4.2. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, у кандидата отсутствуют по основному месту работы специалисты по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по

строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 2 части 7, пунктом 1 части 8 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.11.2, 3.14.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ПАО «Строй Радио» (ИНН 2725010232).

Вопрос поставлен на голосование РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ПАО «Строй Радио» (ИНН 2725010232)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Публичного акционерного общества «Строй Радио» (ИНН 2725010232), отказать в приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ПАО «Строй Радио» (ИНН 2725010232) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. Разъяснить ПАО «Строй Радио» (ИНН 2725010232), что в случае устранения причин, послуживших основанием для отказа в приеме в члены, организация вправе повторно подать документы для приема в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения об уровне ответственности от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- Индивидуального предпринимателя Шайхаева Адлана Ахмедовича (ИНН 270310606225), заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (200 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы индивидуального предпринимателя соответствуют данным требованиям.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- Индивидуального предпринимателя Шайхаева Адлана Ахмедовича (ИНН 270310606225), заявлен I уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (200 000 рублей).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	- ИП Шайхаев Адлан Ахмедович (ИНН 270310606225)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Индивидуального предпринимателя Шайхаева Адлана Ахмедовича (ИНН 270310606225) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – I уровень ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации в новой редакции был представлен для ознакомления членам Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Руководитель строительной организации поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации, вступающий в силу со дня внесения сведений о данном документе в государственный реестр саморегулируемых организаций, и присвоить указанному документу регистрационный номер СТА-02-2017-03.
2. Признать утратившим силу Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации СТА-02-2017-02, утвержденный решением Совета Ассоциации 21.06.2017, со дня вступления в силу внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Руководитель строительной организации в редакции от 21.07.2017 (СТА-02.2017-03).

ПО ВОПРОСУ № 6: Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства.

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства в новой редакции был представлен для ознакомления членам Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

Вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационного стандарта Специалист по организации строительства поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства, вступающий в силу со дня внесения сведений о данном документе в государственный реестр саморегулируемых организаций, и присвоить указанному документу регистрационный номер СТА-03-2017-03.
2. Признать утратившим силу Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства СТА-03-2017-02, утвержденный решением Совета Ассоциации 02.06.2017, со дня вступления в силу внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Квалификационный стандарт Специалист по организации строительства в редакции от 21.07.2017 (СТА-03-2017-03).

Заседание Совета закрыто в 15-00

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев