

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 33

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	18.07.2017 г., 16-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

## ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»

Симанович Олеся Викторовна

Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»,

Дианова Светлана Владимировна

Главный бухгалтер АСРО «РОС «СОЮЗ»

Федорова Виктория Александровна

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из четырех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из четырех вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)
2. О приеме юридических лиц в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении заявления о перечислении средств компенсационного фонда.

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров)

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

- ООО «Строительная компания «Стройпром» (ИНН 2722088696)
- ООО «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205)

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в случае, если в заявлении указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров):

- ООО «Строительная компания «Стройпром» (ИНН 2722088696)
- ООО «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205)

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительная компания «Стройпром» (ИНН 2722088696)	8	0
2	ООО «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205)	8	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Стройпром» (ИНН 2722088696), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строительная компания «Стройпром» (ИНН 2722088696) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Строительная компания «Стройпром» (ИНН 2722088696) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме организации ООО «ДальИнвестРесурс» (ИНН 2724171205) разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О приеме юридических лиц в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от кандидатов:

- ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360)
- ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631)
- ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938)

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок кандидаты соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Кандидатами представлены документы, подтверждающие направление в адрес саморегулируемой организации, членом которых являлся данный кандидат, уведомления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации с последующим переходом по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ», в срок до 01.12.2016 г.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены в порядке перехода по месту регистрации в АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» следующих кандидатов:

- ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360)
- ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631)
- ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938)

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование организации, в отношении которой вынесен вопрос о приеме в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ

1	ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360)	8	0
2	ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631)	8	0
3	ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938)	8	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «УниСтрой» (ИНН 2723137360), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2 В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Ассоциацию «Межрегиональное объединение строительных организаций «Солидарность» (СРО-С-252-03092012), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправление и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «УниСтрой» (ИНН 2723137360) в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2 В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Ассоциацию Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (СРО-С-019-06072009), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправление и получение

саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «Строительная компания Перспектива» (ИНН 7901101631) в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

#### **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Сто дорог» (ИНН 7901528938), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения, в двух экземплярах для предоставления в Ассоциацию Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (СРО-С-019-06072009), в целях вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938) представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» копии документов, подтверждающих отправку и получение саморегулируемой организацией, членство в которой прекращено, заявления о перечислении в АСРО «РОС «СОЮЗ» взноса в компенсационный фонд с приложением документов, подтверждающих факт принятия АСРО «РОС «СОЮЗ» решения о приеме данной организации.

4. Решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», а также уплаты вступительного взноса.

5. ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938) обязано представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме ООО «Сто дорог» (ИНН 7901528938) в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о том, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 04.07.2017г. (протокол № 31) было принято решение о приеме ООО «Иммобиляре СА Групп» (ИНН 2724222178) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда. По состоянию на 18.07.2017 взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный законодательством срок не поступил, в следствие чего решение Совета о приеме ООО «Иммобиляре СА Групп» (ИНН 2724222178) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» не вступило в силу.

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О рассмотрении заявления о перечислении средств компенсационного фонда.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, которая доложила присутствующим о поступлении 23.06.2017 в АСРО «РОС «СОЮЗ» заявления о перечислении взноса, внесенного в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» организацией, прекратившей членство в АСРО «РОС «СОЮЗ» (ООО «ИенграРемСтрой», ИНН 1434039242), в порядке пункта 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.11.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.11.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

Обществом с ограниченной ответственностью «ИенграРемСтрой» (ИНН 1434039242) представлены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица в члены Ассоциации «Объединение строительных организаций Восточной Сибири» (СРО-С-097-04122009), - выписка из протокола заседания Совета Ассоциации «Объединение строительных организаций Восточной Сибири» № 0746 от 26.06.2017.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Удовлетворить заявление ООО «ИенграРемСтрой» (ИНН 1434039242) о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» в размере 300 000 (триста тысяч) рублей в компенсационный фонд Ассоциации «Объединение строительных организаций Восточной Сибири» (СРО-С-097-04122009).

**Приложение:**

1. Копия заявления ООО «ИенграРемСтрой» на 1 л.

Заседание Совета закрыто в 17-10

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев