

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)

интернет сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

**Протокол № 4  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	06.02.2013, 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	Очная
Председатель Совета:	Щаницын Илья Викторович
Секретарь заседания Совета:	Харченко Надежда Александровна
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Строительная компания  
«Восток Регио Строй»

Яковлев Евгений  
Владимирович

Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»

Демиденко Сергей  
Викторович

Начальник юридического отдела ООО «Радиострой РТВ»

Харченко Надежда  
Александровна

Директор ООО «РСК «Перспектива»

Щаницын Илья Викторович

Директор ООО «Таежное»

Файзулин Вадим  
Нурисламович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»

Симанович Олеся Викторовна

Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ»

Дианова Светлана Владимировна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Щаницына Илью Викторовича, который сообщил, что из 6 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Щаницына Илью Викторовича, которая предложила утвердить повестку дня заседания Совета из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 4-х вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организаций в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельств взамен ранее выданных свидетельств организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
4. О выборе кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда НП СРО «РОС «СОЮЗ».

### РЕШЕНИЯ:

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О приеме организаций в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора НП СРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях на вступление в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» и получение свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

1. ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580, ОГРН 1122724016777);
2. ООО «Строительная компания «Звезда» (ИНН 2720044365, ОГРН 1112720001415).

**СЛУШАЛИ:** Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Демиденко Сергея Викторовича, который предложил принять в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства организациям, согласно заявлению.

**Вопрос поставлен на голосование.**

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 5;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

## **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580, ОГРН 1122724016777) принять в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ», согласно заявлению.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580, ОГРН 1122724016777) в течение трех рабочих дней перечислить на расчетный счет НП СРО «РОС «СОЮЗ» взнос в компенсационный фонд в размере, предусмотренном частью 4 статьи 4 Правил саморегулирования Положение о компенсационном фонде, утвержденных решением Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 14.12.2011 года, и представить в НП СРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

## **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Звезда» (ИНН 2720044365, ОГРН 1112720001415) принять в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ», согласно заявлению.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Звезда» (ИНН 2720044365, ОГРН 1112720001415) в течение трех рабочих дней перечислить на расчетный счет НП СРО «РОС «СОЮЗ» взнос в компенсационный фонд в размере, предусмотренном частью 4 статьи 4 Правил саморегулирования Положение о компенсационном фонде, утвержденных решением Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 14.12.2011 года, и представить в НП СРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

**ПО ВОПРОСУ №2:** О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельств взамен ранее выданных свидетельств организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора НП СРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях на внесение изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ», и выдачу свидетельств взамен ранее выданных свидетельств организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Амурэнергоремонт» (ИНН 2721112040, ОГРН 1042700132936) в связи с необходимостью расширения перечня видов работ в свидетельстве о допуске;

2. ООО «РемСтрой ДВ» (ИНН 2712006486, ОГРН 1122728000108) в связи с необходимостью расширения перечня видов работ в свидетельстве о допуске;

а также доложила, что по результатам, проведенной контрольной комиссией НП СРО «РОС «СОЮЗ», проверки представленных документов данные организации соответствуют Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Щаницына Илью Викторовича, который предложил внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или

видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ», организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Амурэнергоремонт» (ИНН 2721112040, ОГРН 1042700132936) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске, и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0096.02-2011-2721112040-С-154 от 12.12.2011 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Амурэнергоремонт» (ИНН 2721112040, ОГРН 1042700132936).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РемСтрой ДВ» (ИНН 2712006486, ОГРН 1122728000108) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске, и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0271-2012-2712006486-С-154 от 17.05.2012 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «РемСтрой ДВ» (ИНН 2712006486, ОГРН 1122728000108).

**ПО ВОПРОСУ № 3:** О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим, что на 06.02.2013 года не имеют действующего договора страхования гражданской ответственности, следующие организации - члены НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Строй-Базис» (ИНН 2722044233, ОГРН 1042700200762).
2. ООО «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149, ОГРН 1102703003380).

Данные организации не соблюдают требования Правил саморегулирования Требования к страхованию членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности

**СЛУШАЛИ:** Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила за несоблюдение требований Правил саморегулирования Требования к

страхованию членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ применить в отношении указанных организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней - до 06.04.2013 года с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Базис» (ИНН 2722044233, ОГРН 1042700200762) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0117.02-2012-2722044233-С-154 от 04.05.2012 г., в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Базис» (ИНН 2722044233, ОГРН 1042700200762) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 06.04.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Базис» (ИНН 2722044233, ОГРН 1042700200762), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Базис» (ИНН 2722044233, ОГРН 1042700200762) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 06.04.2013 года.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149, ОГРН 1102703003380) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0221.02-2013-2703057149-С-154 от 25.01.2013 г., в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149, ОГРН 1102703003380) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 06.04.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149, ОГРН 1102703003380), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «ИдеяПлюс» (ИНН 2703057149, ОГРН 1102703003380) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 06.04.2013 года.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О выборе кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая проинформировала присутствующих о поступивших предложениях по размещению средств компенсационного фонда НП СРО «РОС «СОЮЗ» от кредитных организаций.

**Рассмотрев поступившие предложения кредитных организаций.**

**РЕШИЛИ:**

Разместить средства компенсационного фонда НП СРО «РОС «СОЮЗ» на специальном расчетном счете и специальном счете по депозиту в ОАО «Восточный экспресс банк» лицензия ЦБ РФ № 1460 от 16.07.2012 года.

**Заседание Совета закрыто в 16-00**

Председатель Совета



И.В. Щаницын

Секретарь заседания Совета



Н.А. Харченко