

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227,
ИНН 2722083680



Адрес: 680038, г. Хабаровск,
ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840
Эл. почта: rossouz@rossouz.ru
интернет сайт: www.rossouz.ru

Регистрационный номер в
государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

**Протокол № 30
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	11.11.2013, 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4
Вид заседания:	внеочередное
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	Очная
Председатель Совета:	Харченко Надежда Александровна
Секретарь заседания Совета:	Демиденко Сергей Викторович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Строительная компания	Яковлев Евгений Владимирович
Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»	Демиденко Сергей Викторович
Исполнительный директор ООО «Строительная компания «Капитель»	Харченко Надежда Александровна
Исполнительный директор ООО «СпецРемСтрой»	Продан Андрей Сергеевич
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»

Симанович Олеся Викторовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая сообщила, что из 6 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежда Александровна объявила заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Совета из 9-и вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 9-и вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства организации - члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении даты проведения Очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении письма ООО «РУСИЧ».
5. О внесении изменений в план-проверок на 2013.
6. Об изменении состава Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».
7. Отчет председателя Комитета по развитию партнерских отношений.
8. О выявлении бухгалтерской задолженности в отношении организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
9. О возобновлении действия свидетельств о допуске организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ № 1. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям - членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Контрольной комиссией НП СРО «РОС «СОЮЗ» была проведена проверка по устранению нарушений за 2012 год в отношении организации – члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)

В ходе проведенной проверки установлено, что:

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346)

не в полном объеме соблюдает Требования НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В отношении данной организаций неоднократно были применены меры дисциплинарного воздействия.

На 11.11.2013 года, выявленные нарушения не устранены.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Е.В.Яковлева, который предложил, в соответствии с ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) – за соблюдение не в полном объеме Требований НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней – до 12.01.2014 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346), применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0114.03-2012-2705091346-С-154 от 17.12.2012, в отношении видов работ, к которым данная организация имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 12.01.2014, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске «... член саморегулируемой организации вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений» и обязан уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 12.01.2014.

ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства, взамен ранее выданного свидетельства организации - члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении на внесение изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдачу свидетельства взамен ранее выданного свидетельства от организации-члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Компания Стройсервис» (ИНН 6506907901) в части расширения перечня видов работ;

а также доложила, что по результатам проведенной контрольной комиссией НП СРО «РОС «СОЮЗ» проверки представленных документов организацией ООО «Компания Стройсервис» (ИНН 6506907901) соответствуют Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Продана Андрея Сергеевича, который предложил внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ», организации-члену НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Компания Стройсервис» (ИНН 6506907901) в части расширения перечня видов работ;

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Компания Стройсервис» (ИНН 6506907901), внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ, к выполнению которых организация-член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0207.01-2012-6506907901-С-154 от 24.09.2012, выданное ООО «Компания Стройсервис» (ИНН 6506907901).

ПО ВОПРОСУ № 3: О назначении даты проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила назначить дату проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 11.12.2013 года.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Назначить проведение очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 11.12.2013 года.

2. Администрации НП СРО «РОС «СОЮЗ» представить план подготовки к очередному Общему собранию членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: О рассмотрении письма ООО «РУСИЧ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, которая доложила присутствующим о поступившем письме от организации-члена ООО «РУСИЧ» об оказании финансовой поддержки, оказавшейся в зоне затопления (подтопления). Письмо с просьбой оказать помощь организации-члену НП СРО «РОС «СОЮЗ» перенаправлено координатору по ДФО НОСТРОЙ.

После обсуждения

РЕШИЛИ:

В связи с отсутствием в смете расходов НП СРО РОС «СОЮЗ» статьи расходов на оказание материальной помощи, перенаправить письмо с просьбой оказания помощи координатору по ДФО НОСТРОЙ.

ПО ВОПРОСУ № 5: О внесении изменений в план-проверок НП СРО РОС «СОЮЗ» на 2013.

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем письме от организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373) с просьбой перенести дату плановой проверки за 2013 год на конец года.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Продана Андрея Сергеевича, который предложил отказать в переносе плановой проверки за 2013 год в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373) в целях исполнения плана-проверок на 2013г.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373) отказать в переносе даты плановой проверки.

ПО ВОПРОСУ № 6: Об изменении состава Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая предложила:

- 1) Исключить из состава Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» руководителя общего отдела Жовтяк Снежанну Анатольевну, в связи с увольнением.
- 2) Назначить Врио Председателя Контрольной комиссии:
Главного бухгалтера НП СРО «РОС «СОЮЗ» - Массалитину Маргариту Юрьевну
- 3) Утвердить новый состав Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

- 1). Исключить из состава Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ»
- руководителя общего отдела НП СРО «РОС «СОЮЗ» - Жовтяк Снежанну Анатольевну
- 2). Утвердить Контрольной комиссии в следующем составе НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

Врио Председателя Контрольной комиссии:

Главный бухгалтер НП СРО «РОС «СОЮЗ» - Массалитина Маргарита Юрьевна

Заместитель Председателя Контрольной комиссии:

Специалист НП СРО «РОС «СОЮЗ» - Васюк Ольга Сергеевна

Члены Контрольной комиссии:

Специалист НП СРО «РОС «СОЮЗ» - Дулина Евгения Константиновна.

ПО ВОПРОСУ № 7: Отчет председателя Комитета по развитию партнерских отношений.

СЛУШАЛИ: Председателя Комитета по развитию партнерских отношений НП СРО «РОС «СОЮЗ» Продана Андрея Сергеевича, который доложил об успешном проведении первого волейбольного турнира на «Кубок Объединения» 2 ноября 2013 года. Мероприятие состоялось при спонсорской поддержке организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 8: О выявлении бухгалтерской задолженности в отношении организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Бухгалтерией НП СРО «РОС «СОЮЗ» предоставлена докладная, о задолженности следующих организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466);
- ООО «Дальневосточное строительное управление» (ИНН 2722104490);
- ООО Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247);
- ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402);
- ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049)
- ООО «Востокрегиострой» (ИНН 2709011408);
- ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582);
- ООО «Капитал-Строй» (ИНН 2724163821);
- ООО «Новая строительная компания» (ИНН 2723073678);
- ООО «Партнер Регион ДВ» (ИНН 2722055210);
- ООО «Прим-СВ» (ИНН 2502033518);
- ООО «Прогресс» (ИНН 2724133175);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008);
- ООО «СибВостокСтрой» (ИНН 2725060434);
- ООО «Сибирская Альтернатива» (ИНН 2721067407);
- ООО «Синергия» (ИНН 2725084026);
- ООО «Строительная Компания Универсал» (ИНН 2703046394);
- ОАО «СПМК Хабаровская-1» (ИНН 2720005278);
- ООО «Строй-Инвест» (ИНН 2703059442);
- ООО «Строительный холдинг» (ИНН 2721155290);
- ООО «СТРОЙФОРМАТ» (ИНН 2723126295);
- ООО «СУТАРА» (ИНН 2725908330);
- ООО «Терра Строй» (ИНН 2721190841);
- ООО «Техстрой» (ИНН 2722070963);
- ООО «ХабВостокСтрой» (ИНН 2725078142);
- ООО «Хабаровскэлектросетьремонт» (ИНН 2724162521);
- ООО «Электростандарт-ДВ» (ИНН 2721162876);
- ООО «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632)

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая сообщила о направлении претензий в адрес должников организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ», о взыскании задолженности по членским взносам. Данные организации не соблюдают требования п. 3 ч. 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ. В случае не исполнения претензии, в установленный срок, задолженность по членским взносам будет взыскана в судебном порядке.

СЛУШАЛИ: Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Е.В. Яковлева, который предложил, по мимо предпринятых мер, в соответствии с п. 3 ч. 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, рекомендовать Общему Собранию исключить из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466);
- ООО «Дальневосточное строительное управление» (ИНН 2722104490);
- ООО Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247);
- ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402);
- ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049)

- ООО «Востокрегиострой» (ИНН 2709011408);
- ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582);
- ООО «Капитал-Строй» (ИНН 2724163821);
- ООО «Новая строительная компания» (ИНН 2723073678);
- ООО «Партнер Регион ДВ» (ИНН 2722055210);
- ООО «Прим-СВ» (ИНН 2502033518);
- ООО «Прогресс» (ИНН 2724133175);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008);
- ООО «СибВостокСтрой» (ИНН 2725060434);
- ООО «Сибирская Альтернатива» (ИНН 2721067407);
- ООО «Синергия» (ИНН 2725084026);
- ООО «Строительная Компания Универсал» (ИНН 2703046394);
- ОАО «СПМК Хабаровская-1» (ИНН 2720005278);
- ООО «Строй-Инвест» (ИНН 2703059442);
- ООО «Строительный холдинг» (ИНН 2721155290);
- ООО «СТРОЙФОРМАТ» (ИНН 2723126295);
- ООО «СУТАРА» (ИНН 2725908330);
- ООО «Терра Строй» (ИНН 2721190841);
- ООО «Техстрой» (ИНН 2722070963);
- ООО «ХабВостокСтрой» (ИНН 2725078142);
- ООО «Хабаровскэлектросетьремонт» (ИНН 2724162521);
- ООО «Электростандарт-ДВ» (ИНН 2721162876);
- ООО «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632)

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Общему Собранию исключить следующие организации из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» за не соблюдение п. 3 ч. 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466);
- ООО «Дальневосточное строительное управление» (ИНН 2722104490);
- ООО Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247);
- ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402);
- ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049)
- ООО «Востокрегиострой» (ИНН 2709011408);
- ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582);
- ООО «Капитал-Строй» (ИНН 2724163821);
- ООО «Новая строительная компания» (ИНН 2723073678);
- ООО «Партнер Регион ДВ» (ИНН 2722055210);
- ООО «Прим-СВ» (ИНН 2502033518);
- ООО «Прогресс» (ИНН 2724133175);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008);
- ООО «СибВостокСтрой» (ИНН 2725060434);
- ООО «Сибирская Альтернатива» (ИНН 2721067407);
- ООО «Синергия» (ИНН 2725084026);
- ООО «Строительная Компания Универсал» (ИНН 2703046394);
- ОАО «СПМК Хабаровская-1» (ИНН 2720005278);
- ООО «Строй-Инвест» (ИНН 2703059442);
- ООО «Строительный холдинг» (ИНН 2721155290);
- ООО «СТРОЙФОРМАТ» (ИНН 2723126295);

- ООО «СУТАРА» (ИНН 2725908330);
- ООО «Терра Строй» (ИНН 2721190841);
- ООО «Техстрой» (ИНН 2722070963);
- ООО «ХабВостокСтрой» (ИНН 2725078142);
- ООО «Хабаровскэлектросетьремонт» (ИНН 2724162521);
- ООО «Электростандарт-ДВ» (ИНН 2721162876);
- ООО «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632)

ПО ВОПРОСУ № 9: О возобновлении действия свидетельств о допуске организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что решением Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 01.11.2013 года в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258) применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении видов работ, к которым ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней – до 30.12.2013года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258)-большая часть нарушений устранена.

СЛУШАЛИ: Председатель Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила в соответствии с ч. 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ и на основании ч.10 с. 8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, утвержденного решением Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 24.05.2012 года, возобновить действие свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства организации-члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» и применить меру дисциплинарного воздействия - **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении организации ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258) со сроком устранения **до 11.12.2013г.**

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: В отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258) возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0025.03-2011-2721149258-С-154 от 16.12.2011, в связи с устранением большей части нарушений. Применить меру дисциплинарного воздействия - **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении организации ООО «Стройбыт» (ИНН 2721149258) со сроком устранения **до 11.12.2013г.**

Заседание Совета закрыто в 15-40

Приложение:

1. Письмо ООО «РУСИЧ» от 24.10.2013г. – на 1 л. в 1 экз.
2. Письмо ООО «Лидер ДВ» – на 1 л. в 1 экз.

Председатель Совета



Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета



С.В. Демиденко