

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680



Адрес: 680038, г. Хабаровск,  
ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)

интернет сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

Регистрационный номер в  
государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

**Протокол № 27  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Дата и время проведения:                 | 17.10.2013, 15-00              |
| Место проведения:                        | г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4 |
| Вид заседания:                           | внеочередное                   |
| Основание созыва:                        | Решение Президента.            |
| Форма проведения:                        | очная                          |
| Председатель Совета:                     | Харченко Надежда Александровна |
| Секретарь заседания Совета:              | Демиденко Сергей Викторович    |
| Количество членов Совета:                | 6                              |
| Фактически присутствовало членов Совета: | 6                              |

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Генеральный директор ООО «Строительная<br>Компания «Восток Регио Строй» | Яковлев Евгений Владимирович   |
| Исполнительный директор<br>ООО «Строительная компания «Капиталь»        | Харченко Надежда Александровна |
| Исполнительный директор ООО «СпецРемСтрой»                              | Продан Андрей Сергеевич        |
| Генеральный директор<br>ООО «Восток-Торгово-строительная компания»      | Сигаев Сергей Андреевич        |
| Генеральный директор ООО<br>«Строительный холдинг»                      | Демиденко Сергей Викторович    |
| Директор ООО «Таежное»  | Файзулин Вадим Нурисламович    |

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»

Симанович Олеся Викторовна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая сообщила, что из 6 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 6 членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежда Александровна объявила заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила утвердить повестку дня заседания Совета из 5-ти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 5-ти вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. О внесении изменений в план проверок организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2013 год.

3. О поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

4. Об исключении организации из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

5. О применении меры дисциплинарного воздействия к организациям – членам НП СРО РОС «СОЮЗ».

### РЕШЕНИЯ:

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях на внесение изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдачу свидетельств взамен ранее выданных свидетельств от организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройМаркет» (ИНН 2724162881) в связи с необходимостью изменения идентификационных данных, а так же доложила, что по результатам проведенной проверки, документы предоставленные организацией соответствуют Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- ООО «Стройсервис» (ИНН 2724174904) в части расширения перечня видов работ, а так же доложила, что по результатам проведенной проверки, документы предоставленные организацией соответствуют Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям

выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Яковлева Евгения Владимировича, который предложил внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям-членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ООО «СтройМаркет» (ИНН 2724162881);
- ООО «Стройсервис» (ИНН 2724174904).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 6;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «СтройМаркет» (ИНН 2724162881), внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части изменения идентификационных данных.
2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0276.01-2013-2724162881-С-154 от 27.05.2013, выданное - ООО «СтройМаркет» (ИНН 2724162881).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Стройсервис» (ИНН 2724174904), внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части расширения перечня видов работ.
2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0283-2013-2724174904-С-154 от 01.04.2013, выданное - ООО «Стройсервис» (ИНН 2724174904).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О внесении изменений в план проверок организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2013 год.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем письме от организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»

- ЗАО Дальневосточный региональный центр «Сталт» (ИНН 2721070230) с просьбой перенести дату плановой проверки за 2013 год на более поздний срок.

**СЛУШАЛИ:** Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Продана Андрея Сергеевича, который предложил перенести плановую проверку за 2013 год в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ЗАО Дальневосточный региональный центр «Сталт» (ИНН 2721070230) на 1 месяц.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 6;

«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

В отношении ЗАО Дальневосточный региональный центр «Сталт» (ИНН 2721070230) перенести дату плановой проверки с 15.10.2013 на 15.11.2013.

**ПО ВОПРОСУ № 3:** О поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от организации-члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Вентхолдинг ДВ» (ИНН 2724136151).

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению заявление о добровольном выходе из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Вентхолдинг ДВ» (ИНН 2724136151) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» - 15.10.2013, в соответствии со ст.55.7, частью 1.1. Градостроительного Кодекса РФ.
3. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.02-2012-2724136151-С-154 от 15.10.2013, выданное ООО «Вентхолдинг ДВ» (ИНН 2724136151).

**ПО ВОПРОСУ № 4.** Об исключении организации из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовну, которая доложила присутствующим о том, что решением Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 08.10.2013 года в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» принято ООО «ГАЗ-МОНТАЖ» (ИНН 2723164815). В нарушение п. 2 ст. 4 Правил саморегулирования «Положения о компенсационном фонде» ООО «ГАЗ-МОНТАЖ» (ИНН 2723164815) в установленный срок не внесло взнос в компенсационный фонд НП СРО «РОС «СОЮЗ». Согласно ч. 6 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация вправе выдать свидетельство о допуске только после уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

В связи с невнесением взноса в компенсационный фонд, свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «ГАЗ-МОНТАЖ» (ИНН 2723164815) не выдавалось.

**СЛУШАЛИ:** Врио председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Харченко Надежду Александровну, которая предложила в соответствии с ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ исключить ООО «ГАЗ-МОНТАЖ» (ИНН 2723164815) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 6;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Исключить из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗ-МОНТАЖ» (ИНН 2723164815).

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила присутствующим, что:

1. На 17.10.2013 года не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, организация-член НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466). Данная организация не соблюдает требования Правил саморегулирования Требования к страхованию членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности. В отношении данной организации неоднократно были применены меры дисциплинарного воздействия. На 17.10.2013 года, выявленные нарушения не устранены.

2. Бухгалтерией НП СРО «РОС «СОЮЗ» выявлена задолженность за 2013 год в отношении организации – члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632). Данная организация не соблюдает требования ст.4 п.2. Положения о членстве. На 17.10.2013 задолженность ООО «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632) составляет 99750 рублей.

**СЛУШАЛИ:** Члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Е.В.Яковлева, который предложил, в соответствии с пунктом 3 частью 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней - до 16.12.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем Собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в отношении организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466) – за несоблюдение Правил саморегулирования Требования к страхованию членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- ООО «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632) – за не соблюдение требований Положения о членстве НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 6;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0245.01-2012-2721180466-С-154 от 29.11.2012, в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 16.12.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «Вавилон ДВ» (ИНН 2721180466) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 16.12.2013 года.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632), применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0256-2012-2723139632-С-154 от 13.01.2012, в отношении видов работ, к которым Общество с ограниченной ответственностью «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632) имеет свидетельство о допуске, на 60 календарных дней - до 16.12.2013 года, с последующим исключением из состава членов на очередном Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске Общество с ограниченной ответственностью «Элесвет Плюс» (ИНН 2723139632) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 16.12.2013 года.

Приложение:

1. Заявление о добровольном выходе ООО «Вентхолдинг ДВ» на 1 л. в 1 экз.
2. Письмо Дальневосточного регионального центра «Сталт» о переносе даты проверки на 1 л. в 1 экз.
3. План проверок на 2013 год в новой редакции – на 5 л. в 1 экз.

Заседание Совета закрыто в 14-40

Председатель Совета



Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета



С.В. Демиденко