

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)

интернет сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

**Протокол № 39  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	09.09.2011, 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	Очная
Председатель Совета:	Харченко Надежда Александровна
Секретарь заседания Совета:	Демиденко Сергей Викторович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	4

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»	Демиденко Сергей Викторович
Юрист ООО «Радиострой РТВ»	Харченко Надежда Александровна
Генеральный директор ООО «РСК «Перспектива»	Щаницын Илья Викторович
Заместитель генерального директора ООО «Капитал-Строй»	Чистяков Александр Анатольевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Симанович Олеся Викторовна	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Утин Андрей Олегович	Член Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ»

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что из 5 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Президент объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 7-ми вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 7-ми вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении результатов плановых (внеплановых) проверок в отношении организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. О продлении срока проведения внутренней ревизии и анализа документов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
4. О назначении даты проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
5. О рассмотрении жалобы Муниципального лечебно-профилактического учреждения «Центральная районная больница» с. Чугуевка Приморского края в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ».
6. О рассмотрении предписания Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору об устранении нарушений от 09.08.2011 года № 09-01-08/4904 в части внесения изменений в действующую редакцию Требований к выдаче и условий выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Об утверждении Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору новой формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приказом от 05.07.2011 года № 356.

### РЕШЕНИЯ:

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства члену НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Межрегиональная техническая компания «ВостокСтройПроект» (ИНН 2723104407, ОГРН 1082723002251), а также доложил о положительных результатах проверки представленных документов на соответствие Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Межрегиональная техническая компания «ВостокСтройПроект» (ИНН 2723104407, ОГРН 1082723002251).

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, который предложил внести изменения, в соответствии с заявлением, в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ», и выдать свидетельство взамен ранее выданного свидетельства члену НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Межрегиональная техническая компания «ВостокСтройПроект» (ИНН 2723104407, ОГРН 1082723002251).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональная техническая компания «ВостокСтройПроект» (ИНН 2723104407, ОГРН 1082723002251) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0069.03-2011-2723104407-С-154 от 22.07.2011 года, в связи с необходимостью расширения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске, и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.
2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0069.03-2011-2723104407-С-154 от 22.07.2011 года, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Межрегиональная техническая компания «ВостокСтройПроект» (ИНН 2723104407, ОГРН 1082723002251).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О рассмотрении результатов плановых (внеплановых) проверок в отношении организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Специалиста Контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» А.О. Утина, который доложил, что Контрольной комиссией НП СРО «РОС «СОЮЗ» проведены:

1. плановые документарные проверки в отношении следующих организаций - членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703053715, ОГРН 1102703000058);

ООО «Зеленая планета» (ИНН 2720037456, ОГРН 1082720001737);

2. внеплановая документарная проверка в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Идеал» (ИНН 2711006758, ОГРН 1052740361376).

В результате проведенных проверок выявлены нарушения требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Контрольной комиссией по результатам проверок принято решение рекомендовать Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ» применить в отношении организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703053715, ОГРН 1102703000058);
  2. ООО «Зеленая планета» (ИНН 2720037456, ОГРН 1082720001737);
  3. ООО «Идеал» (ИНН 2711006758, ОГРН 1052740361376),
- меру дисциплинарного воздействия - предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленный срок.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, который предложил за нарушение требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, и на основании пункта 4.4.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить меру дисциплинарного воздействия - предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2011 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальремстрой» (ИНН 2703053715, ОГРН 1102703000058) применить меру дисциплинарного воздействия - предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2011 года.
2. Направить предписание об обязательном устранении выявленных нарушений по месту нахождения Общества с ограниченной ответственностью «Дальремстрой» (ИНН 2703053715, ОГРН 1102703000058) для исполнения.
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Дальремстрой» (ИНН 2703053715, ОГРН 1102703000058) в срок не позднее 30.09.2011 года уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Зеленая планета» (ИНН 2720037456, ОГРН 1082720001737) применить меру дисциплинарного воздействия - предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2011 года.
2. Направить предписание об обязательном устранении выявленных нарушений по месту нахождения Общества с ограниченной ответственностью «Зеленая планета» (ИНН 2720037456, ОГРН 1082720001737) для исполнения.
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Зеленая планета» (ИНН 2720037456, ОГРН 1082720001737) в срок не позднее 30.09.2011 года уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Идеал» (ИНН 2711006758, ОГРН 1052740361376) применить меру дисциплинарного воздействия - предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.09.2011 года.
2. Направить предписание об обязательном устранении выявленных нарушений по месту нахождения Общества с ограниченной ответственностью «Идеал» (ИНН 2711006758, ОГРН 1052740361376) для исполнения.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Идеал» (ИИН 2711006758, ОГРН 1052740361376) в срок не позднее 30.09.2011 года уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

**ПО ВОПРОСУ № 3:** О продлении срока проведения внутренней ревизии и анализа документов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ» о необходимости продления срока проведения внутренней ревизии и анализа документов НП СРО «РОС «СОЮЗ» до 01.11.2011 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Продлить срок проведения внутренней ревизии и анализа документов НП СРО «РОС «СОЮЗ» до 01.11.2011 года.
2. Результаты проведения внутренней ревизии предоставить на утверждение Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О назначении даты проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил назначить дату проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 14.12.2011 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Назначить дату проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 14.12.2011 года.
2. Администрации НП СРО «РОС «СОЮЗ» разработать и представить на очередное заседание Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» предварительную повестку дня и план подготовки проведения очередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О рассмотрении жалобы Муниципального лечебно-профилактического учреждения «Центральная районная больница» с. Чугуевка Приморского края в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович который сообщил, что 02.09.2011 года в НП СРО «РОС «СОЮЗ» поступила жалоба Муниципального лечебно-профилактического учреждения «Центральная районная больница» с. Чугуевка Приморского края в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира» (ИИН 2720037417, ОГРН 1082720001693) в части несоблюдения графика выполнения

работ. Лицо, направившее жалобу, просит назначить проверку деятельности в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2720037417, ОГРН 1082720001693).

В соответствии со статьей 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов. Урегулирование вопросов о нарушении организациями - членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» условий договоров (контрактов) не относится к компетенции НП СРО «РОС «СОЮЗ», являясь прерогативой судебных органов.

**СЛУШАЛИ:** Секретаря Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» С.В. Демиденко который заявил, что в связи с отсутствием предмета контроля, относящегося к компетенции НП СРО «РОС «СОЮЗ», нет оснований для назначения внеплановой проверки в отношении организации - члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2720037417, ОГРН 1082720001693).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Не назначать внеплановую проверку в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Вира» (ИНН 2720037417, ОГРН 1082720001693).
2. Поручить Администрации НП СРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Муниципальное лечебно-профилактическое учреждение «Центральная районная больница» с. Чугуевки Приморского края о решении, принятом Советом НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 6:** О рассмотрении предписания Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору об устранении нарушений от 09.08.2011 года № 09-01-08/4904 в части внесения изменений в действующую редакцию Требований к выдаче и условий выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что 29.08.2011 года в НП СРО «РОС «СОЮЗ» поступило предписание Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 09.08.2011 года № 09-01-08/4904 об устранении нарушений выявленных в ходе проверки представленных НП СРО «РОС «СОЮЗ» документов утвержденных на Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» 30.06.2011 года.

НП СРО «РОС «СОЮЗ» необходимо устранить выявленные нарушения, утвердить на Общем собрании членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства, и направить заявление о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с приложением соответствующих документов.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Администрации НП СРО «РОС «СОЮЗ» подготовить новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства, с учетом замечаний Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.
2. Вынести на утверждение новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства на очередное Общее собрание членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. О принятом решении уведомить Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

**ПО ВОПРОСУ № 7:** Об утверждении Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору новой формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приказом от 05.07.2011 года № 356.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05.07.2011 года № 356 утверждена новая форма свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Данный приказ вступает в силу с 06.09.2011 года. В соответствии с данным приказом все свидетельства о допуске, выданные до 06.09.2011 года подлежат замене в срок до 01.01.2013 года.

**Вопрос на голосование не выносился.**

**РЕШИЛИ:**

1. Принять данную информацию к сведению.
2. НП СРО «РОС «СОЮЗ» начиная с 06.09.2011 года выдавать свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05.07.2011 № 356.
3. Поручить Президенту НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович организовать работу по замене свидетельств о допуске, выданных членам НП СРО «РОС «СОЮЗ» по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 13.11.2010 № 1042, в срок, установленный приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05.07.2011 № 356 (до 01.01.2013 года).

**Заседание Совета закрыто в 16-00**

Председатель Совета

Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета

С.В. Демиденко