

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: rossouz@rossouz.ru

интернет сайт: www.rossouz.ru

**Протокол № 34
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	02.08.2011, 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	Очная
Председатель Совета:	Харченко Надежда Александровна
Секретарь заседания Совета:	Демиденко Сергей Викторович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	4

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»	Демиденко Сергей Викторович
Юрист ООО «Радиострой РТВ»	Харченко Надежда Александровна
Генеральный директор ООО «РСК «Перспектива»	Щаницын Илья Викторович
Заместитель генерального директора ООО «Капитал-Строй»	Чистяков Александр Анатольевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Симанович Олеся Викторовна	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Дианова Светлана Владимировна	Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Ляшенко Александр Сергеевич	Член НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что из 5 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Президент объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 4-х вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов исполнения организациями – членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» предписаний об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. О перенесении срока исполнения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений организации – члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об изменении формулировки отметки в графе «Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов, а также уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» в свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
4. О рассмотрении обращения организации – члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира».

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ № 1: О рассмотрении результатов исполнения организациями – членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» предписаний об обязательном устранении выявленных нарушений.

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил о том, что 19.07.2011 года Советом НП СРО «РОС «СОЮЗ» (протокол № 32) было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений, к организациям – членам НП СРО «РОС «СОЮЗ» за нарушение правил контроля. По состоянию на 02.08.2011 года из 37 организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» предписание об обязательном устранении выявленных нарушений исполнили 6 организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович предложил за нарушение пункта 5.2 статьи 5 Правил контроля Порядок осуществления контроля за деятельностью членов назначить в отношении организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ», не исполнивших предписания об устранении выявленных нарушений в установленный срок, внеплановые выездные проверки.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Назначить внеплановые выездные проверки в отношении следующих организаций – членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Север-М» (ИНН 2708001573, ОГРН 1082720000615);
2. ООО «Синергия» (ИНН 2725084026, ОГРН 1092722002251);
3. ООО «СтройХолдинг» (ИНН 2721159030, ОГРН 1082721004740);
4. ООО «Строительно-производственная компания» (ИНН 2723113120, ОГРН 1082723009874);
5. ООО «Строительная компания «Универсал» (ИНН 2703046394, ОГРН 1082703002623);
6. ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346, ОГРН 1052700055825);
7. ООО «Восток» (ИНН 2722042050, ОГРН 1042700193799);
8. ООО «СтройСервисСтандарт» (ИНН 2723106877, ОГРН 1082723004242);
9. ООО «Авантажстрой» (ИНН 2724124149, ОГРН 1082724007387);
10. ООО «ГОСТстрой» (ИНН 2722076203, ОГРН 1082722006916);
11. ООО «СтройСервис» (ИНН 2723068928, ОГРН 1052700227931);
12. ООО «Производство-Проектировани-Строительство» (ИНН 2722078553, ОГРН 1082722011558);
13. ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447, ОГРН 1082722008973);
14. ООО «Идеал» (ИНН 2711006758, ОГРН 1052740361376);
15. ООО «Пирс» (ИНН 2722904802, ОГРН 1022701289995);
16. ООО «ФАСАД» (ИНН 2724035869, ОГРН 1022701294054);
17. ООО «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408);
18. ООО «Прим-СВ» (ИНН 2502033518, ОГРН 1072502000647);
19. ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670, ОГРН 1082723004836);
20. ООО «Новые технологии строительства» (ИНН 2724083333, ОГРН 1052700244761);
21. ООО «Пирамида» (ИНН 2722081820, ОГРН 1092722000832);
22. ООО «СТРОЙФОРМАТ» (ИНН 2723126295, ОГРН 1102723001391);
23. ООО «Сибирская Альтернатива» (ИНН 2721067407, ОГРН 1022700925235);
24. ООО «Амурская проектно-производственная компания по бурению скважин на воду» (ИНН 2720023125, ОГРН 1022700857761);
25. ООО «Строительная Торговая Компания «АрмСтройЦентр» (ИНН 2725081353, ОГРН 1092722000425);
26. ООО «Строительный ресурс» (ИНН 2721173677, ОГРН 1102721001096);
27. ООО «ДальСтройМассив» (ИНН 2721174582, ОГРН 1102721002119);
28. ООО «СпецСтройМонтаж» (ИНН 2724139402, ОГРН 1102724001687);
29. ООО «СТРОЙ-ЛЭНД» (ИНН 4909082248, ОГРН 1024900966200);
30. ООО «ИнтерСтрой» (ИНН 2724128200, ОГРН 1092724001787);
31. ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049, ОГРН 1082724004516).

2. Администрации НП СРО «РОС «СОЮЗ» разработать график внеплановых выездных проверок в срок до 19.08.2011 года, и представить на утверждение следующего очередного заседания Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: О перенесении срока исполнения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений организации – члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил о поступлении письма от организации – члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Стройбезопасность» (ИНН 2723125750, ОГРН 1102723000918) с просьбой продлить срок исполнения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений от 19.07.2011 года, в связи с нахождением сотрудника кадрового делопроизводства в отпуске, до 04.08.2011 года.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, который предложил продлить срок исполнения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений от 19.07.2011 года организации – члену НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Стройбезопасность» (ИНН 2723125750, ОГРН 1102723000918) до 04.08.2011 года.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройбезопасность» (ИНН 2723125750, ОГРН 1102723000918) продлить срок исполнения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 04.08.2011 года.
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройбезопасность» (ИНН 2723125750, ОГРН 1102723000918) в срок не позднее 04.08.2011 года уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

ПО ВОПРОСУ № 3: Об изменении формулировки отметки в графе «Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов, а также уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» в свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил изменить формулировку отметки в графе «Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов, а также уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» в свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а именно:

1. о наличии допуска к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства - слово «да» заменить словами «в том числе на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах».
2. об отсутствии допуска к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства - слово «нет» заменить словами «кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Изменить формулировку отметки в графе «Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов, а также уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» в свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а именно:

1. о наличии допуска к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства - слово «да» заменить словами «в том числе на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах».

2. об отсутствии допуска к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства - слово «нет» заменить словами «кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов».

ПО ВОПРОСУ № 4: О рассмотрении обращения организации – члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира».

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора НП СРО «РОС «СОЮЗ» С.В. Дианову, который доложил о том, что в НП СРО «РОС «СОЮЗ» поступило обращение организации – члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2720037417, ОГРН 1082720001693) о спорной ситуации, возникшей между заказчиком и ООО «Группа Компаний Вира» по государственному контракту о производстве капитального ремонта здания Центральной районной больницы. В обращении указано, что при производстве работ на данном объекте ООО «Группа Компаний Вира» были обнаружены скрытые работы. Но при всем желании ООО «Группа Компаний Вира» до настоящего времени не может урегулировать с заказчиком вопрос по увеличению сметной стоимости, в связи с обнаружением скрытых работ. ООО «Группа Компаний Вира», в лице директора А.С. Ляшенко, просит дать оценку правильности действий руководства ООО «Группа Компаний Вира» в сложившейся ситуации, оказать юридически возможную помощь и совет о дальнейшем действии ООО «Группа Компаний Вира» в случае не подписания и не поступления оплаты поэтапного акта приемки работ.

По итогам обсуждения организации – члену НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Группа Компаний Вира» (ИНН 2720037417, ОГРН 1082720001693) рекомендовано обратиться с иском в арбитражный суд.

Приложение:

1. Письмо о переносе срока исполнения предписания об обязательном устранении выявленных нарушений ООО «Стройбезопасность» (ИНН 2723125750, ОГРН 1102723000918) от 26.07.2011 года - на 1 л. в 1 экз.

Заседание Совета закрыто в 16-00

Председатель Совета

Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета

С.В. Демиденко