

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: rossouz@rossouz.ru

интернет сайт: www.rossouz.ru

**Протокол № 31
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

| | |
|---|--------------------------------|
| Дата и время проведения: | 15.07.2011, 15-00 |
| Место проведения: | г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4 |
| Вид заседания: | Внеочередное |
| Основание созыва: | Решение Президента |
| Форма проведения: | Очная |
| Председатель Совета: | Харченко Надежда Александровна |
| Секретарь заседания Совета: | Демиденко Сергей Викторович |
| Количество членов Совета: | 5 |
| Фактически присутствовало членов Совета: | 3 |

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

| | |
|---|-----------------------------------|
| Генеральный директор ООО «Строительный холдинг» | Демиденко Сергей Викторович |
| Юрист ООО «Радиострой РТВ» | Харченко Надежда Александровна |
| Генеральный директор ООО «РСК «Перспектива» | Щаницын Илья Викторович |

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

| | |
|---------------------------------|---|
| Симанович Олеся Викторовна | Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» |
| Дианова Светлана Владимировна | Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ» |
| Яковлев Евгений Владимирович | Генеральный директор ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» |
| Цымбал Станислав Александрович | Заместитель директора ООО «Телекор ДВ» |
| Склярченко Андрей Владиславович | Юрист ИП Троцкий В.З. |
| Сиротенко Сергей Александрович | Генеральный директор ООО «Стройгидравлик ДВ» |

Радченко Михаил Леонидович

Директор ООО «Синергия»

Петрова Мария Владимировна

Юрист НП СРО «РОС «СОЮЗ»

ЛИЦА, ПРИГЛАШЕННЫЕ НА ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА

Представителя по доверенности ООО «Альпстрой»

Улицкий Алексей Андреевич

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что из 5 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Президент объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета из 4-х вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов внеплановой документарной проверки по жалобе Управления Судебного департамента в Хабаровском крае в отношении ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619).
2. О рассмотрении результатов внеплановой выездной проверки по жалобе Администрации Макаровского городского округа в отношении ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530).
3. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680).
4. О временном выводе члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из состава Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ № 1: О рассмотрении результатов внеплановой документарной проверки по жалобе Управления Судебного департамента в Хабаровском крае в отношении ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619).

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил о поступлении в НП СРО «РОС «СОЮЗ» жалобы Управления Судебного департамента в Хабаровском крае на некачественное выполнение работ по контракту о производстве комплексного капитального ремонта здания Амурского городского суда организацией – членом НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619). года приказом Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» в отношении ООО

«Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) назначена внеплановая документарная проверка.

Предложил заслушать доклад и.о. председателя контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» о результатах проведенной проверки, а также пояснения (доводы, мнение) представителя ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619).

СЛУШАЛИ: И.о. председателя контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» С.В. Дианову который доложил, что в ходе проведения внеплановой документарной проверки в отношении ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) нарушения требований технических регламентов.

Контрольной комиссией по результатам проверки принято решение рекомендовать Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ» применить в отношении ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) меру дисциплинарного воздействия предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в установленный срок.

СЛУШАЛИ: Представителя ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) А.А. Улицкого который пояснил, что работы в здании Амурского городского суда осуществлялись по проектной документации представленной заказчиком. По окончании работ, в декабре 2011 года, с представителем заказчика был составлен акт недоделок и дефектов, а также представлено гарантийное письмо об устранении данных недостатков в срок до 31 мая 2011 года. Недостатки устраняются по мере возможности, в настоящее время большая часть недостатков уже устранена.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, который предложил за нарушение требований технических регламентов, допущенное ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) при осуществлении комплексного капитального ремонта здания Амурского городского суда, в соответствии с частью 2 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, и на основании пункта 4.3.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31 августа 2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) меру дисциплинарного воздействия предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31 августа 2011 года.
2. Направить предписание об обязательном устранении нарушений по месту нахождения ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) для исполнения.
3. ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414 ОГРН 1072724007619) в срок не позднее 31.08.2011 уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

ПО ВОПРОСУ № 2: О рассмотрении результатов внеплановой выездной проверки по жалобе Администрации Макаровского городского округа в отношении ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530).

СЛУШАЛИ: И.о. председателя контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» С.В. Дианову который доложил, что в ходе проведения внеплановой выездной проверки в

отношении ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) выявлены следующие нарушения:

1. требований технических регламентов;
2. требований к выдаче свидетельств о допуске;
3. правил контроля в области саморегулирования.

Контрольной комиссией по результатам проверки принято решение рекомендовать Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ» применить в отношении ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) меру дисциплинарного воздействия приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ, к которым ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) имеет свидетельство о допуске, на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, который предложил за допущенные ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) нарушение:

1. требований технических регламентов,
 2. требований к выдаче свидетельств о допуске,
- в соответствии с частью 2 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, частью 2, 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, и на основании пунктов 4.3.3, 4.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) меру дисциплинарного воздействия приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ к которым ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) имеет свидетельство о допуске, на 60 (шестьдесят) календарных дней.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 3;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) меру дисциплинарного воздействия приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ, к которым ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) имеет свидетельство о допуске, на 60 (шестьдесят) календарных дней до 13.09.2011 года.
2. Уведомить ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, что в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 6501217051 ОГРН 1106501002530) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить об их устранении в срок не позднее 13.09.2011 года.

ПО ВОПРОСУ № 3: О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680).

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил о том, что в отношении ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) назначены плановая выездная проверка на предмет соответствия члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» требованиям к выдаче свидетельств о допуске. В нарушение пункта 7.5 Правил контроля Порядок осуществления контроля за деятельностью членов, ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) не представлены членам контрольной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» документы, являющиеся предметом плановой выездной проверки, не обеспечен доступ на территорию, используемую ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) при осуществлении деятельности, что привело к невозможности проведения плановой выездной проверки.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, который предложил за нарушение требований правил контроля в области саморегулирования, в соответствии с частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, и на основании пункта 4.5.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применить к ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) меру дисциплинарного воздействия предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 29.07.2011 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) меру дисциплинарного воздействия предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 29.07.2011 года.
2. Направить предписание об обязательном устранении нарушений по месту нахождения ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) для исполнения.
3. ООО «ВостокСтройТехника» (ИНН 2723130319, ОГРН 1102723004680) в срок не позднее 29.07.2011 года уведомить НП СРО «РОС «СОЮЗ» об исполнении предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

ПО ВОПРОСУ № 4: О временном выводе члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» из состава Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил о том, что член Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Акинфиева Дарья Владимировна прекратила трудовые отношения с организацией - членом НП СРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853, ОГРН 1042700129504). В соответствии с пунктом 9.8 Положения о коллегиальном органе управления (Совете), утвержденного решением Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 30.06.2011 года, полномочия члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых отношений с юридическим лицом – членом НП СРО «РОС «СОЮЗ», представителем которого он являлся в Совете НП СРО «РОС «СОЮЗ». Согласно статье 55.10 Градостроительного кодекса РФ разрешение данных вопросов отнесено к компетенции Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ». И предложил временно вывести члена Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Акинфиеву Дарью Владимировну из состава Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» до окончательного разрешения этого вопроса на ближайшем заседании Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

ГОЛОСОВАЛИ:

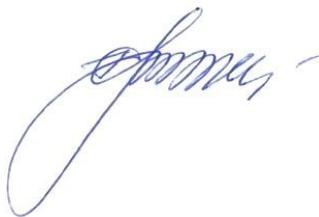
«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Временно вывести из состава Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Акинфиеву Дарью Владимировну.
2. Вынести на рассмотрение Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» вопрос о проведении довыборов в члены Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» на ближайшем заседании Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-00

Председатель Совета



Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета



С.В. Демиденко