

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 109270000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)

интернет сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

**Протокол № 27  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»  
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	14.06.2011, 16-00
Место проведения:	г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	Очная
Председатель Совета:	Харченко Надежда Александровна
Секретарь заседания Совета:	Демиденко Сергей Викторович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	4

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»	Демиденко Сергей Викторович
Юрист ООО «Радиострой РТВ»	Харченко Надежда Александровна
Заместитель генерального директора ООО «Капитал-Строй»	Чистяков Александр Анатольевич
Генеральный директор ООО «РСК «Перспектива»	Щаницын Илья Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Симанович Олеся Викторовна	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Дианова Светлана Владимировна	Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Яковлев Евгений Владимирович	Председатель Дисциплинарной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ»

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что из 5 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Президент объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 6 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета из 6 вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. О приеме организаций в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ».
4. О назначении даты проведения внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и утверждении плана подготовки к проведению внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
5. О переносе очередного заседания коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ».
6. Рассмотрение и утверждение результатов заседания Дисциплинарной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».

### РЕШЕНИЯ:

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил присутствующим о том, что:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408) устранило нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности.
2. Общество с ограниченной ответственностью «РИСТ» (ИНН 2703007003, ОГРН 1022700522734) устранило нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности.

В отношении данных организаций, президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович предложил принять решение о возобновлении действия свидетельств о допуске к

определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Вопрос о возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ № 0089.01-2010-2725073271-С-154 от 24.12.2010 г. в отношении ООО «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408) и № 0119.01-2010-2703007003-С-154 от 29.12.2010 г. в отношении ООО «РИСТ» (ИНН 2703007003, ОГРН 1022700522734) поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408) возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0089.01-2010-2725073271-С-154 от 24.12.2010 г. в связи с устранением нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности и направить в трехдневный срок в адрес данной организации уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РИСТ» (ИНН 2703007003, ОГРН 1022700522734) возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0119.01-2010-2703007003-С-154 от 29.12.2010 г. в связи с устранением нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности и направить в трехдневный срок в адрес данной организации уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** С.В. Дианову, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408)
2. ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853, ОГРН 1042700129504)
3. ООО «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452, ОГРН 1086501000772), а также доложила о положительных результатах проверки представленных документов на соответствие Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующих организаций:
  1. ООО «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408)
  2. ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853, ОГРН 1042700129504)
  3. ООО «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452, ОГРН 1086501000772)

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, которая предложила внести изменения в соответствии с заявлениями в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ», и выдать свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408)
2. ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853, ОГРН 1042700129504)
3. ООО «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452, ОГРН 1086501000772)

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0089.01-2010-2725073271-С-154 от 24.12.2010 г., в связи с необходимостью сокращения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске, и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0089.01-2010-2725073271-С-154 от 24.12.2010 г., выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ДальРемСтрой» (ИНН 2725073271, ОГРН 1082722004408).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853, ОГРН 1042700129504) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0007.05-2011-2721110853-С-154 от 01.04.2011 г., в связи с изменениями в перечень видов работ, внесенными Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294 «О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0007.05-2011-2721110853-С-154 от 01.04.2011 г., выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» (ИНН 2721110853, ОГРН 1042700129504).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452, ОГРН 1086501000772) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0220-2011-6501191452-С-154 от 27.01.2011 г., и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0220-2011-6501191452-С-154 от 27.01.2011 г., выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ОЛЕС-Групп» (ИНН 6501191452, ОГРН 1086501000772).

**ПО ВОПРОСУ № 3:** О приеме организаций в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** С.В. Дианову, которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях на вступление в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» и получение свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» от следующих организаций:

1. ООО «ВостокМонолитСтрой» (ИНН 2724152097, ОГРН 1112724003633)

2. ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и связь» (ИНН 2723138759, ОГРН 1112723002853),

а также доложила о положительных результатах проверки представленных документов на соответствие Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующих организаций:

1. Общества с ограниченной ответственностью «ВостокМонолитСтрой» (ИНН 2724152097, ОГРН 1112724003633)

2. Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и связь» (ИНН 2723138759, ОГРН 1112723002853)

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, которая предложила принять в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать согласно заявлениям свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, следующим организациям:

1. ООО «ВостокМонолитСтрой» (ИНН 2724152097, ОГРН 1112724003633)

2. ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и связь» (ИНН 2723138759, ОГРН 1112723002853)

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВостокМонолитСтрой» (ИНН 2724152097, ОГРН 1112724003633) принять в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ», согласно заявлению.

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и связь» (ИНН 2723138759, ОГРН 1112723002853) принять в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ», согласно заявлению.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О назначении даты проведения внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и утверждении плана подготовки к проведению внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который информировал присутствующих о том, что 25 мая 2011 года в адрес Администрации НП СРО «РОС «СОЮЗ» Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору было направлено предписание об устранении нарушений выявленных в ходе проверки представленных НП СРО «РОС «СОЮЗ» документов утвержденных на Общем собрании членов Партнерства 12 апреля 2011 года.

В соответствии с выше изложенным необходимо устранить выявленные нарушения, утвердить на Общем собрании членов Партнерства новую редакцию Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства и направить заявление о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с приложением соответствующих документов.

Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович предложил присутствующим назначить дату проведения внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 30 июня 2011 года и утвердить план подготовки к проведению внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Назначить дату проведения внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 30 июня 2011 года.
2. Утвердить план подготовки к проведению внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ», которое состоится 30 июня 2011 года (Приложение № 1).

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О переносе очередного заседания коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил, что в соответствии с утвержденным планом проведения очередных заседаний коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2011 год, очередное заседания коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ» должно состояться 17.06.2011 года, но в связи с плотным графиком работы членов коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ», не представится возможным провести очередное заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ» в указанный день. В связи с вышеизложенным, Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович предложил считать заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ» 14 июня 2011 года очередным.

## **Вопрос поставлен на голосование.**

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

### **РЕШИЛИ:**

Считать заседание коллегиального органа управления (Совета) НП СРО «РОС «СОЮЗ» 14 июня 2011 года очередным.

**ПО ВОПРОСУ № 6:** Рассмотрение и утверждение результатов заседания Дисциплинарной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Е.В. Яковлева, который доложил Совету о состоявшемся 14.06.2011 г. заседании Дисциплинарной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ», на котором были рассмотрены следующие вопросы:

О нарушении пункта 3.4 статьи 3 Правил саморегулирования. Положения о компенсационном фонде ПРНП-02.02-2010-2 от 27.09.2010 г., нарушении части 1 статьи 13 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» в части страхования гражданской ответственности, нарушении п.12.1.2 ст.12 Правил саморегулирования. Требования к страхованию членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от 12.04.2011 г. организациями-членами НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Договоры страхования гражданской ответственности не продлены следующими организациями:

1. ООО «Ставр» (ИНН 2724116363, ОГРН 1082724001920), срок окончания действия договора страхования гражданской ответственности 21.04.2011г.
2. ООО «Ремстрой-сервис» (ИНН 2723082810, ОГРН 1062723030996), срок окончания действия договора страхования гражданской ответственности 25.02.2011г.
3. ООО «Ремстройпуть» (ИНН 2723112944, ОГРН 1082723009710), срок окончания действия договора страхования гражданской ответственности 19.03.2011г.
4. ООО «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2724126393, ОГРН 1092724000555), срок окончания действия договора страхования гражданской ответственности 19.03.2011г.
5. ООО «ЭКО-Хинганск» (ИНН 7901526120, ОГРН 1057900054453), срок окончания действия договора страхования гражданской ответственности 22.03.2011г., что является грубым нарушением Правил саморегулирования НП СРО «РОС «СОЮЗ».

В отношении организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» было принято решение вынести предписание об обязательном устранении нарушений и предупреждение и рекомендовать в случае не устранения нарушений поставить вопрос на Общем собрании членов об исключении из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

О нарушении пункта 3 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ (в ред. 27.07.2010 г.).

Неоднократная неуплата членских взносов у следующих организаций:

1. ООО «Альпстрой» (ИНН 2724111414, ОГРН 1072724007619), сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 42000 рублей,
2. ООО «Ремстрой-сервис» (ИНН 2723082810, ОГРН 1062723030996), сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 47000 рублей,
3. ООО «Ремстройпуть» (ИНН 2723112944, ОГРН 1082723009710) сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 47000 рублей

4. ООО «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2724126393, ОГРН 1092724000555) сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 47000 рублей
5. ООО «ЭКО-Хинганск» (ИНН 7901526120, ОГРН 1057900054453) сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 45750 рублей.
6. ООО «Компания «Строительные технологии» (ИНН 2721169247, ОГРН 1092721004640) сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 42000 рублей,
7. ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346, ОГРН 1052700055825) сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 47000 рублей.
8. ООО «Хабаровский лифтостроительный завод» (ИНН 2724120049, ОГРН 1082724004516) сумма долга на 14.06.2011 г. составляет 47000 рублей.

В отношении организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» было принято решение вынести предписание об обязательном устранении нарушений и предупреждение и рекомендовать в случае не устранения нарушений поставить вопрос на Общем собрании членов об исключении из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, которая предложила утвердить решения принятые на заседании Дисциплинарной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ», в отношении всех выше указанных организаций.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решения принятые на заседании Дисциплинарной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ», в отношении всех выше указанных организаций.

**Заседание Совета закрыто в 17-30**

Председатель Совета



Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета



С.В. Демиденко