

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 109270000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта, д.4

Телефон: (факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)

интернет сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

**Протокол № 18  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА НП СРО «РОС «СОЮЗ»  
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения: 18.04.2011, 16-00  
Место проведения: г. Хабаровск, ул. Шмидта, д. 4  
Вид заседания: Внеочередное  
Основание созыва: Решение Президента  
Форма проведения: Очная  
Председатель Совета: Харченко Надежда Александровна  
Секретарь заседания Совета: Демиденко Сергей Викторович  
Количество членов Совета: 5  
Фактически присутствовало членов 4  
Совета:

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Генеральный директор ООО «Строительный холдинг»	Демиденко Сергей Викторович
Юрист ООО «Радиострой РТВ»	Харченко Надежда Александровна
Заместитель генерального директора ООО «Капитал-Строй»	Чистяков Александр Анатольевич
Генеральный директор ООО «РСК «Перспектива»	Щаницын Илья Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Симанович Олеся Викторовна	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Терентьева Наталья Александровна	Юрист НП СРО «РОС «СОЮЗ»

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что из 5 членов Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Президент объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета из 5 вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организации в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
3. О приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организации-члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».
4. О возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».
5. О наделении полномочиями и утверждении кандидатуры представителя НП СРО «РОС «СОЮЗ» для участия в IV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в г. Екатеринбурге.

### РЕШЕНИЯ:

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О приеме организации в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил присутствующим о поступившем заявлении на вступление в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» и получение свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» от следующей организации:

1. ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «ВОСТОКИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 2724087384, ОГРН 1052740199841)

а также доложила о положительных результатах проверки представленных документов:

1. Общества с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «ВОСТОКИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 2724087384, ОГРН 1052740199841) на соответствие Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, которая предложила принять в члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, следующей организации:

1. ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «ВОСТОКИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 2724087384, ОГРН 1052740199841)

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ «ВОСТОКИНВЕСТСТРОЙ» (ИНН 2724087384, ОГРН 1052740199841) принять в состав членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ», согласно заявлению.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «СТРОЙ-ЛЭНД» (ИНН 4909082248, ОГРН 1024900966200)

2. ООО «Имидж Строй» (ИНН 2725089497, ОГРН 1092722007003), а также доложила о положительных результатах проверки представленных документов:

1. ООО «СТРОЙ-ЛЭНД» (ИНН 4909082248, ОГРН 1024900966200)

2. ООО «Имидж Строй» (ИНН 2725089497, ОГРН 1092722007003) на соответствие Требованиям НП СРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, которая предложила внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ», и выдать свидетельства взамен ранее выданного свидетельства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «СТРОЙ-ЛЭНД» (ИНН 4909082248, ОГРН 1024900966200)

2. ООО «Имидж Строй» (ИНН 2725089497, ОГРН 1092722007003)

## **Вопрос поставлен на голосование.**

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

### **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ЛЭНД» (ИНН 4909082248, ОГРН 1024900966200) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с необходимостью сокращения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске, и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0186.01-2010-4909082248-С-154, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-ЛЭНД» (ИНН 4909082248, ОГРН 1024900966200).

### **РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Имидж Строй» (ИНН 2725089497, ОГРН 1092722007003) внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с необходимостью расширения перечня видов работ, к выполнению которых член НП СРО «РОС «СОЮЗ» имеет свидетельство о допуске, и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, НП СРО «РОС «СОЮЗ» взамен ранее выданного свидетельства, согласно заявлению.

2. Признать утратившим силу свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» № 0093.01-2010-2725089497-С-154, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Имидж Строй» (ИНН 2725089497, ОГРН 1092722007003).

**ПО ВОПРОСУ № 3:** О приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организации-члену НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Ответственного за пролонгирование договоров страхования гражданской ответственности организациям-членам НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Терентьеву, который доложил Совету о выявленном нарушении Правил саморегулирования НП СРО «РОС «СОЮЗ» в части страхования гражданской ответственности:

1. ООО «Производство-Проектирование-Строительство» (ИНН 2722078553, ОГРН 1082722011558) - срок окончания действия договора страхования гражданской ответственности 23.03.2011 г., что является грубым нарушением Правил саморегулирования НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ» о том, что в отношении организации — члена НП СРО «РОС «СОЮЗ» Общества с ограниченной ответственностью «Производство-Проектирование-Строительство»

(ИНН 2722078553, ОГРН 1082722011558) была применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с нарушением требований п. 9.2.5. Устава НП СРО «РОС «СОЮЗ» и ч. 2, п. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (неуплата обязательных членских взносов за IV квартал 2010 года и I квартал 2011 года).

Был установлен срок устранения нарушений до 14.04.2011 года, нарушения не были устранены, в связи с чем Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, вынес на голосование вопрос о продлении срока приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с грубым нарушением Правил саморегулирования НП СРО «РОС «СОЮЗ», а также в связи с нарушением требований п. 9.2.5. Устава НП СРО «РОС «СОЮЗ» и ч. 2, п. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации (неуплата обязательных членских взносов за IV квартал 2010 года и I квартал 2011 года, ежегодный разовый членский взнос).

**Вопрос о продлении срока приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ в отношении ООО «Производство-Проектирование-Строительство» (ИНН 2722078553, ОГРН 1082722011558) поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Производство-Проектирование-Строительство» (ИНН 2722078553, ОГРН 1082722011558) продлить срок приостановления действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0127.01-2010-2722078553-С-154 от 12.11.2010 г. до устранения нарушений.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил присутствующим о том, что организации - члены НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РемстройГарант» (ИНН 2724125287, ОГРН 1082724008180) устранили нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Синергия» (ИНН 2725084026, ОГРН 1092722002251) устранили нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточный ремонтно-строительный центр» (ИНН 2723085881, ОГРН 1062723034285) устранили нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности.

**Вопрос о возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ в отношении ООО «РемстройГарант» (ИНН 2724125287, ОГРН 1082724008180), ООО «Синергия» (ИНН 2725084026, ОГРН 1092722002251) и ООО «Дальневосточный ремонтно-строительный центр» (ИНН 2723085881, ОГРН 1062723034285) поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РемстройГарант» (ИНН 2724125287, ОГРН 1082724008180) возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0151.01-2010-2724125287-С-154 от 29.11.2010 г. в связи с устранением нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности и направить в трехдневный срок в адрес данной организации уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Синергия» (ИНН 2725084026, ОГРН 1092722002251) возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0123.02-2010-2725084026-С-154 от 17.12.2010 г. в связи с устранением нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности и направить в трехдневный срок в адрес данной организации уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточный ремонтно-строительный центр» (ИНН 2723085881, ОГРН 1062723034285) возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0020.01-2010-2723085881-С-154 от 12.11.2010 г. в связи с устранением нарушения правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности и направить в трехдневный срок в адрес данной организации уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске.

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О наделении полномочиями и утверждении кандидатуры представителя НП СРО «РОС «СОЮЗ» для участия в IV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в г. Екатеринбурге.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил Совету НП СРО «РОС «СОЮЗ» о проведении IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в г. Екатеринбурге.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» Н.А. Харченко, которая предложила наделить полномочиями и утвердить кандидатуру Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеси Викторовны для представления интересов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в IV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в г. Екатеринбурге с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня в качестве представителя НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Наделить полномочиями и утвердить кандидатуру Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеси Викторовны для представления интересов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в IV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в г. Екатеринбурге с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня в качестве представителя НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Заседание Совета закрыто в 17-30**

Председатель Совета



Н.А. Харченко

Секретарь заседания Совета



С.В. Демиденко