

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 32**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ**  
**АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**  
**«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

Дата проведения собрания:	21 октября 2020 года
Место проведения собрания:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д.15 очередное (с использованием видеоконференцсвязи)
Вид заседания:	решение Совета
Основание созыва:	очная (совместное присутствие)
Форма проведения:	президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана
Председатель собрания:	Владимировна руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»
Секретарь собрания:	Мялова Евгения Павловна
Время начала регистрации участников собрания:	10 часов 00 минут
Время окончания регистрации участников собрания:	10 часов 30 минут
Собрание открыто:	10 часов 30 минут

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**  
**С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА:**

Члены АСРО «РОС «СОЮЗ», согласно реестру членов АСРО «РОС «СОЮЗ». Общее количество членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 21.10.2020 г. – **240** (двести сорок организаций). Зарегистрировались и получили мандаты для голосования представители от **159** (ста пятидесяти девяти) организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Полномочия представителей членов АСРО «РОС «СОЮЗ» проверены.  
Явка **66, 3 %**.  
Кворум для принятия решений имеется.

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ:**

Дианова Светлана Владимировна	президент АСРО «РОС «СОЮЗ»
Федорова Виктория Александровна	главный бухгалтер АСРО «РОС «СОЮЗ»
Мялова Евгения Павловна	руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»

Васюк Ольга Сергеевна	ведущий специалист - эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»
Бескровная Кристина Сергеевна	специалист - эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»
Казаретина Анастасия Анатольевна	специалист - эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»
Семенова Олеся Родионовна	специалист - эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»

## **ОТКРЫТИЕ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что в соответствии с Уставом и Положением о высшем органе управления (Общем собрании) председатель Общего собрания избирается Общим собранием членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и предложила свою кандидатуру.

### **Вопрос поставлен на голосование РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать председателем Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну с приветственной речью.

Председатель Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна объявила о формировании рабочих органов собрания.

### **ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила избрать секретарем Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну.

### **Вопрос поставлен на голосование РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать Секретарем Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила избрать для проверки полномочий участников Общего собрания мандатную комиссию в составе 3 (трех) человек, в которую включить следующие кандидатуры:

- Яковлев Евгений Владимирович, генеральный директор ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй»,
- Николаев Аяан Родионович, инженер отдела строительного контроля ООО «ЭКСПЕРТИЗА И

БЕЗОПАСНОСТЬ»,

- Цымбал Станислав Александрович, генеральный директор ООО «Телекор ДВ».

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать для проверки полномочий участников Общего собрания мандатную комиссию в составе 3 (трех) человек:

- Яковлев Евгений Владимирович, генеральный директор ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй»,

- Николаев Айаан Родионович, инженер отдела строительного контроля ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ»,

- Цымбал Станислав Александрович, генеральный директор ООО «Телекор ДВ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила присутствующим для подсчета результатов голосования Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек, в которую включить следующие кандидатуры:

- Юрченко Николай Николаевич, директор ООО «Актив-строй»,

- Лапченко Андрей Александрович, заместитель директора ООО «Стройкомплект»,

- Овис Никита Алексеевич, генеральный директор ООО «Центр Строительных Технологий инжиниринг».

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать для подсчета результатов голосования Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» счетную комиссию в составе 3 (трех) человек:

- Юрченко Николай Николаевич, директор ООО «Актив-строй»,

- Лапченко Андрей Александрович, заместитель директора ООО «Стройкомплект»,

- Овис Никита Алексеевич, генеральный директор ООО «Центр Строительных Технологий инжиниринг».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила присутствующим для изучения проектов решений и выработки окончательной редакции решений Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» избрать редакционную комиссию в составе трех человек, в которую включить следующие кандидатуры:

- президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна,

- руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялова Евгения Павловна,

- главный бухгалтер АСРО «РОС «СОЮЗ» Федорова Виктория Александровна.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

**«Против» - 0**

**РЕШИЛИ:** избрать для изучения проектов решений и выработки окончательной редакции решений Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» редакционную комиссию в составе трех человек:

- президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна,
- руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялова Евгения Павловна,
- главный бухгалтер АСРО «РОС «СОЮЗ» Федорова Виктория Александровна.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить повестку дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ». Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О предоставлении саморегулируемой организацией займов своим членам и внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел
3. Утверждение размера ежегодного разового взноса
4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
5. Утверждение сметы по ежегодному разовому взносу на 2021 год
6. Утверждение приоритетных направлений деятельности на 2021-2022 гг.
7. Утверждение Отчета президента АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год
8. Утверждение Отчета председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год
9. Утверждение бухгалтерской отчетности АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год, результатов заключения аудиторской проверки АСРО «РОС СОЮЗ» за 2019 год и отчетов об исполнении смет за 2019 год
10. Разное.

#### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**Вопрос 1. О предоставлении саморегулируемой организацией займов своим членам и внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила информацию о том, что в соответствии с частью 17 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», до 1 января 2021 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых

организаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок их предоставления, цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены указанные займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

В целях реализации указанных норм законодательства, президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна предложила:

- использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»;
- утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в новой редакции, включив в положение раздел 11 «Порядок выдачи займов членам Ассоциации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»;
- наделить Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам АСРО «РОС «СОЮЗ», по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.
- наделить Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» полномочием по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах, утверждению форм (бланков) документов, необходимых для получения займов членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

#### **Вопрос поставлен на голосование**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

#### **РЕШИЛИ:**

1. Использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».
2. Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в новой редакции в новой редакции, включив в положение раздел 11 «Порядок выдачи займов членам Ассоциации и осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по

таким займам», и присвоить указанному документу регистрационный номер ПА-24-2020-05.

Со дня вступления в силу о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 21.10.2020 (ПА-24-2020-05), признать утратившим силу Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 12.12.2018 (ПА-24-2018-04).

3. Наделить Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам АСРО «РОС «СОЮЗ», по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

4. Наделить Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» полномочием по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах, утверждению форм (бланков) документов, необходимых для получения займов членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос 2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел.**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел (в новой редакции), был представлен для ознакомления членам АСРО «РОС «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

**вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел (в новой редакции) и присвоить указанному документу регистрационный номер ПА-10-2020-11.

2. Со дня вступления в силу Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 21.10.2020 (ПА-10-2020-11), признать утратившим силу Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2019 (ПА-10-2019-09).

**Вопрос 3. Утверждение размера ежегодного разового взноса.**

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить ежегодный разовый взнос, с учетом повышения с 01.07.2021 взносов НОСТРОЙ (из расчета 6 800 рублей на одного члена саморегулируемой организации), в

следующих размерах:

- в 2021 году - 5 900 рублей;
- с 2022 года - 6 800 рублей.

**вопрос об утверждении размера ежегодного разового взноса поставлен на голосование**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 157**

**«Против» - 2**

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить ежегодный разовый взнос в следующих размерах:

- в 2021 году - 5 900 рублей;
- с 2022 года - 6 800 рублей.

**Вопрос 4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что проект внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (в новой редакции), был представлен для ознакомления членам АСРО «РОС «СОЮЗ» и доработан с учетом поступивших предложений.

**вопрос об утверждении внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, в новой редакции поставлен на голосование**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить внутренний документ АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, (в новой редакции) и присвоить указанному документу регистрационный номер ПА-21-2020-11.
2. Со дня вступления в силу Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, от 21.10.2020 (ПА-21-2020-11), признать утратившим силу Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, от 08.11.2019 (ПА-21-2019-10).

**Вопрос 5. Утверждение сметы по ежегодному разовому взносу на 2021 год.**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» смету доходов и расходов на 2021 год по ежегодному разовому взносу и предложила утвердить данный

документ.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету по ежегодному разовому взносу на 2021 год.

**Вопрос 6. Утверждение приоритетных направлений деятельности на 2021-2022 гг.**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение приоритетные направления деятельности АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2021-2022 гг.

**вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** утвердить приоритетные направления деятельности АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2021-2022 гг.

**Вопрос 7. Утверждение отчета президента АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год.**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила очередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» отчет о проделанной работе единоличного исполнительного органа за 2019 год и предложила его утвердить.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** утвердить отчет единоличного исполнительного органа (Президента) АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год.

**Вопрос 8. Утверждение отчета председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год.**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который представил на утверждение Общему собранию отчет коллегиального органа управления АСРО «РОС «СОЮЗ» (Совета) о проделанной работе за 2019 год.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить отчет коллегиального органа управления АСРО «РОС «СОЮЗ» (Совета) о проделанной работе за 2019 год.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОС «СОЮЗ»

о проделанной работе за 2019 год.

**Вопрос 9. Утверждение бухгалтерской отчетности АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год и результатов заключения аудиторской проверки АСРО «РОС СОЮЗ» за 2019 год и отчетов об исполнении смет за 2019 год.**

**СЛУШАЛИ:** главного бухгалтера АСРО «РОС «СОЮЗ» Федорову Викторину Александровну, которая представила Общему собранию членов Ассоциации годовую бухгалтерскую отчетность АСРО «РОС «СОЮЗ» и заключение внешнего аудитора по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2019 год.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить бухгалтерскую отчетность АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год, в том числе отчеты об исполнении смет за 2019 год, результаты заключения аудиторской проверки АСРО «РОС СОЮЗ» за 2019 год, остаток средств на конец 2019 года использовать на уставные цели АСРО «РОС «СОЮЗ» в 2020 году согласно утвержденной смете.

**вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить бухгалтерскую отчетность АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год, результаты заключения аудиторской проверки АСРО «РОС СОЮЗ» за 2019 год и отчеты об исполнении смет за 2019 год.
2. Остаток средств на конец 2019 года использовать на уставные цели АСРО «РОС «СОЮЗ» в 2020 году согласно утвержденной смете.

**Вопрос 10. Разное.**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала членов АСРО «РОС «СОЮЗ» о тенденциях развития саморегулирования, о новшествах в законодательстве и направлениях законотворческой деятельности, в том числе освещен вопрос о планируемом внедрении независимой оценки квалификации специалистов.

Особо отмечен Диановой Светланой Владимировной актуальный вопрос расчета фактического совокупного размера обязательств по договорам, предметом которых является подготовка проектной документации и строительство. Членам АСРО «РОС «СОЮЗ» предложено обращать внимание на наличие этапов в данных договоров и разделение стоимости работ.

В рамках повышения информированности членов АСРО «РОС «СОЮЗ», надлежащего исполнения договорных обязательств, решения спорных ситуаций в ходе исполнения договоров, президентом АСРО «РОС «СОЮЗ» предложено принять участие в запланированном вебинаре по теме исполнения договорных обязательств, в ходе которого будет рассмотрена, в частности судебная практика в Хабаровском крае и практика принятия решений Управлением Федеральной антимонопольной службы.

После рассмотрения, обсуждения и принятия решений по вопросам повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ», президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна объявила собрание закрытым.

**Собрание закрыто – 12 часов 00 минут.**

**Приложение:**

1. Протокол регистрационной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л.;
2. Список участников очередного Общего собрания на 7 л.;
3. Протокол мандатной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2 л.;
4. Протокол счетной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» на 4 л.;
5. Смета доходов и расходов на 2021 г. на 1 л.
6. Отчеты об исполнении смет 2019 год на 2 л.

Председатель Общего собрания



С.В. Дианова

Секретарь Общего собрания



Е.П. Мялова

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**РОС СОЮЗ**  
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

Приложение № 1 к протоколу очередного  
Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»  
от 21 октября 2020 г. № 32

## Протокол регистрационной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»

«21» октября 2020 г.

г. Хабаровск

**Председателем регистрационной комиссии** назначена: ведущий специалист-эксперт Васюк Ольга Сергеевна.

**Членами регистрационной комиссии** назначены:

- специалист-эксперт Бескровная Кристина Сергеевна,
- специалист-эксперт Казаретина Анастасия Анатольевна,
- специалист-эксперт Семенова Олеся Родионовна.

**Секретарем регистрационной комиссии** назначена: специалист-эксперт Семенова Олеся Родионовна.

Общее количество членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 21 октября 2020 года – **240 (двести сорок)**.  
**Зарегистрировано: 159** (сто пятьдесят девять) участников очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ», согласно ведомости регистрации участников.

**Приложение:** список участников очередного Общего собрания АСРО «РОС «СОЮЗ» на 7 л. в 1 экз.

Председатель регистрационной комиссии:

О.С. Васюк

Члены регистрационной комиссии:

К.С. Бескровная

А.А. Казаретина

Секретарь регистрационной комиссии

О.Р. Семенова



ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**РОС СОЮЗ**  
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

Приложение № 1 к протоколу регистрационной  
комиссии Общего собрания членов АСРО «РОС  
«СОЮЗ» № 32 от 21 октября 2020 г.

**Список участников очередного  
Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»**

«21» октября 2020 г.

г. Хабаровск

№ п/п	Наименование организации	Представитель организации
1.	ООО «Автомир ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 16.10.2020г.
2.	ООО «АВТОСЕРВИС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 01.10.2020г.
3.	ООО «АЗИМУТ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 01.10.2020г.
4.	ООО «Актив-строй»	В лице директора Н.Н. Юрченко, действующего на основании устава
5.	ООО «АЛ Групп»	В лице представителя А.П. Дружинина, действующего по доверенности № 32 от 19.10.2020г.
6.	ООО «Алмаз»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 15.10.2020г.
7.	ООО «Альбион»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 20.10.2020г.
8.	ООО «Альпстрой-ДВ»	В лице представителя А.П. Дружинина, действующего по доверенности № 31 от 19.10.2020г.
9.	ООО «АМАЗОН»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 14.10.2020г.
10.	ООО «Амур-ЭП»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 12 от 19.10.2020г.
11.	ООО «Амуркаменьдобыча»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 07.10.2020г.
12.	ООО «Амурская производственная компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 20.10.2020г.
13.	ООО «Амурская строительная компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 24.09.2020г.
14.	ООО «Амурские строительные решения»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 14.10.2020г.
15.	ООО «Амурсталь-Центр»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 143 от 14.10.2020г.
16.	ООО «Амурэнергоремонт»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 24.09.2020г.
17.	ООО «Арат»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей

		по доверенности № б/н от 13.10.2020г.
18.	ООО «АРКАДА-ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 8 от 13.10.2020г.
19.	ООО «Арсенал строй»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 19.10.2020г.
20.	ООО «Аскотехэнерго-диагностика»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 76 от 15.10.2020г.
21.	ООО «БАЗИС-КБЮ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 20.10.2020г.
22.	АО «ВаниноТрансУголь»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 20/90-ВТУ-ДВ от 21.10.2020г.
23.	ООО «Вертикаль Строй ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 34 от 21.10.2020г.
24.	ООО «Восток»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 19-10/01 от 19.10.2020г.
25.	ООО «Восток ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 29.09.2020г.
26.	ООО «Восток Инвест Проект»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 12 от 29.09.2020г.
27.	ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 12.10.2020г.
28.	ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ»	В лице представителя Т.П. Литвиненко, действующей по доверенности № 1 от 19.10.2020г.
29.	ООО «ВостокТехСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 21/10 от 20.10.2020г.
30.	ООО «ВсеСтройДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 259 от 14.10.2020г.
31.	ООО «Гелиз»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
32.	ООО «Горные и строительные работы»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 54/Д от 16.10.2020г.
33.	МУП города Хабаровска «Водоканал»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 98 от 28.09.2020г.
34.	ООО «ГОРТРАНС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 19.10.2020г.
35.	ООО «Грейп»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 10/10/1 от 20.10.2020г.
36.	ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1/14 от 15.10.2020г.
37.	ООО «Дальневосточная Строительная Компания «Системы и связь»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 3 от 07.10.2020г.
38.	ООО «Дальневосточный проектный и конструкторско-технологический институт легких конструкций»	В лице представителя В.В. Данилина, действующего по доверенности № 3 от 20.10.2020г.
39.	ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ»	В лице представителя Е.О. Лукиной, действующей по доверенности № 68-2020/ДМ от 19.10.2020г.
40.	ЗАО «Дальпромсервис»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 20 от 12.10.2020г.
41.	ООО «Дальремстрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей

		по доверенности № 3 от 20.10.2020г.
42.	ООО «ДальРемСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующего по доверенности № 1 от 14.10.2020г.
43.	АО «Дальтрансуголь»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 28.09.2020г.
44.	ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСТРОЙМОНТАЖ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 20.10.2020г.
45.	ООО «Декларант»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 20.10.2020г.
46.	ООО «Дом»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 3-20 от 15.10.2020г.
47.	ООО «Донатриум»	В лице директора С.А. Ильницкого, действующего на основании устава
48.	ООО «Дорожное строительство»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
49.	ООО «ДТЭН»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 28.09.2020г.
50.	ООО «Железнодорожная строительная компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 08.10.2020г.
51.	ООО «Жилкомплекс»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 09 от 30.09.2020г.
52.	ООО «Импорт Групп ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 11-10/20Д от 19.10.2020г.
53.	ООО «ИМПУЛЬС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 4 от 19.10.2020г.
54.	ООО «Импульс Строй»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2-20 от 15.10.2020г.
55.	ООО «Инженерный центр «ДальРегион Автоматика»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 0920.08 от 25.09.2020г.
56.	ООО «Интерьер»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 20 от 25.09.2020г.
57.	ООО «Карьер-сервис»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 18 от 29.09.2020г.
58.	ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № КС ГОК-59 от 02.10.2020г.
59.	ООО «Колымская угольная компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 13 от 20.10.2020г.
60.	ООО «Коммерческий транспорт»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 15.10.2020г.
61.	ООО Компания «ДальСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 24.09.2020г.
62.	ООО «Компания Ремсталь»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 18 от 19.10.2020г.
63.	ООО «Компаньон-ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 5 от 20.10.2020г.
64.	ООО «Комсомольская геологоразведочная экспедиция»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 8 от 28.09.2020г.
65.	ООО «Комсомольскэнергоремонт»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 32 от 25.09.2020г.
66.	ООО «КомХоз»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей

		по доверенности № 1 от 15.10.2020г.
67.	ООО «КОМЭН»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 01.10.2020г.
68.	ООО «Константа»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 84 от 08.10.2020г.
69.	ООО «КОНТЭМ-ИНЖИНИРИНГ»	В лице представителя А.Н. Чичулина, действующего по доверенности № 18 от 28.09.2020г.
70.	ООО «КроФас»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 45 от 20.10.2020г.
71.	ООО «ЛИГАЗ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 4 от 29.09.2020г.
72.	ООО «Лидер ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 15.09.2020г.
73.	ООО «ЛидерСтройМонтаж»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 12.10.2020г.
74.	ООО «ЛСК ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
75.	ООО «Магистраль»	В лице представителя И.Г. Шатрова, действующего по доверенности № 04Ги от 16.10.2020г.
76.	ООО «МАСКОМ-Инстрой»	В лице представителя Е.О. Лукиной, действующей по доверенности № 86-1-2020/МИ от 07.10.2020г.
77.	ООО «Мастер-27»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 5 от 25.09.2020г.
78.	ООО «Монолит»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 01 от 15.10.2020г.
79.	АО «ННК-Гаваньбункер»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 44 от 15.10.2020г.
80.	ООО «ОНИКС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 02.10.2020г.
81.	ООО «ОРИОН ДФО»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 21 от 15.10.2020г.
82.	ООО «Партнер»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 15.10.2020г.
83.	ИП Петанян Норик Амбарцумович	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 15.10.2020г.
84.	ООО «ПодводСпецСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 20.10.2020г.
85.	ООО «Прогресстрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 05.10.2020г.
86.	ООО «Проектные технологии»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 14.10.2020г.
87.	ООО «Производственно-коммерческое предприятие Блик»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 05 от 30.09.2020г.
88.	ООО «ПромСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 39 от 07.10.2020г.
89.	ООО «Промышленная экспертиза»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
90.	ООО «ПРОФИТ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 17 от 21.10.2020г.
91.	ООО «Регион Индустрия»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 13/10 от 13.10.2020г.
92.	ООО «Региональный центр	В лице представителя С.В. Диановой, действующей

	ПТ СДМ «Компания Ремсталь»	по доверенности № 26 от 19.10.2020г.
93.	ООО «РегиоХабСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 7 от 19.10.2020г.
94.	ООО «РемСтрой ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 15 от 19.10.2020г.
95.	ООО «РемСтройМонтаж»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 15.10.2020г.
96.	ООО «Ротонда ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 35 от 20.10.2020г.
97.	ООО «Связь-Пром»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 20201015001 от 15.10.2020г.
98.	ООО «СвязьЭнергоСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 3 от 16.10.2020г.
99.	ООО «СДМК»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 15.10.2020г.
100.	ООО «Северстрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 14 от 19.10.2020г.
101.	ООО «СервисМонтажСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 28.09.2020г.
102.	ООО «Сигнал»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 9 от 25.09.2020г.
103.	ООО «Синтез»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 09.10.2020г.
104.	ООО «СИРПУС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 14.10.2020г.
105.	ООО «СК КОММСТРОЙ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1/К от 20.10.2020г.
106.	ООО «Строительная компания Мирс»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 10 от 16.10.2020г.
107.	ООО «СКИФАГРО-ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 19 от 19.10.2020г.
108.	ООО «СМАРТ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2020-10-07 от 07.10.2020г.
109.	ООО «СМП-807»	В лице представителя Л.В. Кольцовой, действующей по доверенности № 620 от 16.10.2020г.
110.	ООО «СМР-Компания»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 21.10.2020г.
111.	ООО «Советско-Гаванская ЭРА»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 55 от 20.10.2020г.
112.	ООО «Спецкомплекс»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 28.09.2020г.
113.	ООО «Спецстрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 28 от 25.09.2020г.
114.	ООО «СпецСтрой-Восток»	В лице представителя Д.И. Ларёвой, действующей по доверенности № б/н от 13.10.2020г.
115.	ООО СТК «Строй Металл»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 14.10.2020г.
116.	ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй»	В лице генерального директора Е.В. Яковлева, действующего на основании устава
117.	ООО «Строительная компания «Восток»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 15 от 15.10.2020г.

118.	ООО «Строительная компания «Капитель»	В лице генерального директора Румянцевой Н.А., действующей на основании устава
119.	ООО «Строительная компания «Монолит»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 26 от 15.10.2020г.
120.	ООО «Строительная компания Вектор»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 19.10.2020г.
121.	ООО «Строительно-дорожные машины»	В лице представителя С.В. Диановой, действующего по доверенности № 13-20 от 16.10.2020г.
122.	ООО «Строительный Альянс»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 20 от 15.10.2020г.
123.	ООО «Строй Компани»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 19.10.2020г.
124.	ООО «Строй-Альянс»	В лице представителя Р.С. Касимова, действующего по доверенности № б/н от 01.10.2020г.
125.	ООО «Строй-ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующего по доверенности № 01 от 15.10.2020г.
126.	ООО «Стройактив»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 15 от 28.09.2020г.
127.	ООО «СтройГрад»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 16.10.2020г.
128.	ООО «СтройИндустрия»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 15.10.2020г.
129.	ООО «Стройкомплект»	В лице представителя А.А. Лапченко, действующего по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
130.	ООО «СтройКонтакт»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
131.	ООО «СТРОЙКОР»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 19.10.2020г.
132.	ООО «СтройСпецМонтаж»	В лице генерального директора А.А. Иевлева, действующего на основании устава
133.	ООО «СтройТоргСервис»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 19.10.2020г.
134.	ООО «СУ-64»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 01 от 15.10.2020г.
135.	ООО «СЭВЭН»	В лице представителя В.Б. Бондина, действующего по доверенности № 90 от 28.09.2020г.
136.	ООО «Телекор ДВ»	В лице генерального директора С.А. Цымбала, действующего на основании устава
137.	ООО «ТЕХНОПРОГРЕСС»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 10 от 15.10.2020г.
138.	ООО «ТИСБизнесСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1-20 от 15.10.2020г.
139.	ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 23-10/20Д от 19.10.2020г.
140.	ООО «ТОТАЛ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 10 от 19.10.2020г.
141.	ООО «Трансстрой ДВ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 28.09.2020г.
142.	ООО «Тренд»	В лице представителя Е.В. Гуськовой, действующей по доверенности № б/н от 01.10.2020г.
143.	ИП Троцкий Виктор Захарович	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 20.10.2020г.

144.	ООО «УК «ДА! Девелопмент»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 16.10.2020г.
145.	ООО «УниСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 20.10.2020г.
146.	ООО «УниСтрой»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 2 от 16.10.2020г.
147.	ООО «УЮТСТРОЙ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 14.10.2020г.
148.	ФГУП «Главное военно-строительное управление №6»	В лице представителя О.И. Гайворонской, действующей по доверенности № 4/39 от 08.10.2020г.
149.	ООО «ХАБ СТАНДАРТ»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 11 от 19.10.2020г.
150.	ООО «Хабаровск-Сервис»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 16 от 15.10.2020г.
151.	ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 1 от 14.10.2020г.
152.	ООО «Холдинговая Компания Синергия»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 22 от 20.10.2020г.
153.	ООО «Центр Безопасности»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № 478 от 15.10.2020г.
154.	ООО «Центр Строительных Технологий инжиниринг»	В лице генерального директора Н.А. Овиса, действующего на основании устава
155.	ООО «Чистый город»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 29.09.2020г.
156.	ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ»	В лице представителя А.Р. Николаева, действующего по доверенности № 9 от 14.10.2020г.
157.	ООО «Экспертная компания «Регион»	В лице представителя А.Р. Николаева, действующего по доверенности № 11 от 14.10.2020г.
158.	ОО «ЭЛКОД»	В лице представителя С.В. Диановой, действующей по доверенности № б/н от 05.10.2020г.
159.	ООО «ЭНЕРГО-ДВ»	В лице генерального директора И.Г. Маргуна, действующего на основании устава

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

Приложение № 2 к протоколу очередного  
Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»  
№ 32 от 21 октября 2020г.

## **Протокол мандатной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»**

### **СВЕДЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

Дата проведения собрания:	21 октября 2020 года
Место проведения собрания:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д.15 очередное (с использованием видеоконференцсвязи)
Вид заседания:	решение Совета
Основание созыва:	очная (совместное присутствие)
Форма проведения:	президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана
Председатель собрания:	Владимировна руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»
Секретарь собрания:	Мялова Евгения Павловна

Очередным Общим собранием членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в состав мандатной комиссии избраны:

- Яковлев Евгений Владимирович, генеральный директор ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй»,
- Николаев Аяан Родионович, инженер отдела строительного контроля ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ»,
- Цымбал Станислав Александрович, генеральный директор ООО «Телекор ДВ».

### **ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ МАНДАТНОЙ КОМИССИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СЛУШАЛИ:** генерального директора ООО «Телекор ДВ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил избрать председателем мандатной комиссии генерального директора ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» Яковлева Евгения Владимировича.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать председателем мандатной комиссии генерального директора ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй» Яковлева Евгения Владимировича.

**ИЗБРАНИЕ СЕКРЕТАРЯ МАНДАТНОЙ КОМИССИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СЛУШАЛИ:** инженера отдела строительного контроля ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ» Николаева Айаана Родионовича, который предложил избрать секретарем мандатной комиссии генерального директора ООО «Телекор ДВ» Цымбала Станислава Александровича.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать секретарем мандатной комиссии генерального директора ООО «Телекор ДВ» Цымбала Станислава Александровича.

**ПРОВЕРКА ПОЛНОМОЧИЙ УЧАСТНИКОВ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**По итогам проверки регистрационной ведомости:**

Общее количество членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 21 октября 2020 года - 240 (двести сорок).

**Зарегистрировано:** 159 участников очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Явка 66,3 %.

**НА ГОЛОСОВАНИЕ ПОСТАВЛЕН ВОПРОС:** об утверждении ведомости и протокола регистрационной комиссии очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ», о подтверждении полномочий участников очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

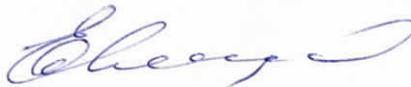
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За» - 3

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** подтвердить полномочия участников очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель мандатной комиссии



Е.В. Яковлев

Секретарь мандатной комиссии



С.А. Цымбал

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**РОС СОЮЗ**  
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

Приложение № 4 к протоколу очередного  
Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»  
№ 32 от 21 октября 2020г.

## Протокол счетной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»

### СВЕДЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

Дата проведения собрания:	21 октября 2020 года
Место проведения собрания:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д.15 очередное (с использованием видеоконференцсвязи)
Вид заседания:	решение Совета
Основание созыва:	очная (совместное присутствие)
Форма проведения:	президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна
Председатель собрания:	руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялова Евгения Павловна
Секретарь собрания:	

Очередным Общим собранием членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в состав счетной комиссии избраны:

- Юрченко Николай Николаевич, директор ООО «Актив-строй»,
- Лапченко Андрей Александрович, заместитель директора ООО «Стройкомплект»,
- Овис Никита Алексеевич, генеральный директор ООО «Центр Строительных Технологий инжиниринг».

### ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** заместителя директора ООО «Стройкомплект» Лапченко Андрея Александровича, который предложил избрать председателем счетной комиссии директора ООО «Актив-строй» Юрченко Николая Николаевича.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать председателем счетной комиссии директора ООО «Актив-строй»

Юрченко Николая Николаевича.

## **ИЗБРАНИЕ СЕКРЕТАРЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СЛУШАЛИ:** директора ООО «Актив-строй» Юрченко Николая Николаевича, который предложил избрать секретарем счетной комиссии генерального директора ООО «Центр Строительных Технологий инжиниринг» Овиса Никиту Алексеевича.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

**РЕШИЛИ:** избрать секретарем счетной комиссии генерального директора ООО «Центр Строительных Технологий инжиниринг» Овиса Никиту Алексеевича.

## **ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АСРО «РОС «СОЮЗ»**

### **Повестка дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»**

1. О предоставлении саморегулируемой организацией займов своим членам и внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
2. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел
3. Утверждение размера ежегодного разового взноса
4. Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
5. Утверждение сметы по ежегодному разовому взносу на 2021 год
6. Утверждение приоритетных направлений деятельности на 2021-2022 гг.
7. Утверждение Отчета президента АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год
8. Утверждение Отчета председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год
9. Утверждение бухгалтерской отчетности АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год, результатов заключения аудиторской проверки АСРО «РОС СОЮЗ» за 2019 год и отчетов об исполнении смет за 2019 год
10. Разное (вопрос без голосования).

## **ИТОГИ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ 1-9 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Вопрос 1.** О предоставлении саморегулируемой организацией займов своим членам и внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**Вопрос 2.** Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о

системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**Вопрос 3.** Утверждение размера ежегодного разового взноса.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 157**

**«Против» - 2**

**Вопрос 4.** Утверждение внутреннего документа АСРО «РОС «СОЮЗ» - Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**Вопрос 5.** Утверждение сметы по ежегодному разовому взносу на 2021 год.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**Вопрос 6.** Утверждение приоритетных направлений деятельности на 2021-2022 гг.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**Вопрос 7.** Утверждение Отчета президента АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год.

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**Вопрос 8.** Утверждение Отчета председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**«За» - 159**

**«Против» - 0**

**Вопрос 9.** Утверждение бухгалтерской отчетности АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2019 год, результатов заключения аудиторской проверки АСРО «РОС СОЮЗ» за 2019 год и отчетов об исполнении смет за 2019 год

**ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 159

«Против» - 0

**Вопрос о подтверждении результатов голосования по вопросам повестки дня очередного  
Общего собрания членов поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

«За» - 3

«Против» - 0

Председатель счетной комиссии

Секретарь счетной комиссии



Н.Н. Юрченко

Н.А. Овис

УТВЕРЖДЕНА

Решением Общего собрания членов  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Региональное объединение строителей  
«СОЮЗ» протокол №\_\_  
от «\_\_» октября 2020 года

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»

\_\_\_\_\_ С.В.Дианова

**С М Е Т А**  
**Доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**На 2021 год**

№ п/п	Наименование статей	Сумма
	<b><u>ДОХОДЫ:</u></b>	
1	Ежегодный разовый взнос	1 475 000,00
	Итого	1 475 000,00
	<b><u>РАСХОДЫ:</u></b>	
1	Взнос в Национальное объединение	1 475 000,00
	Итого	1 475 000,00

УТВЕРЖДЕНА

Решением Общего собрания членов  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Региональное объединение строителей  
«СОЮЗ»

протокол №\_\_ от "\_\_" 2020 года

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»

\_\_\_\_\_ С.В.Дианова

**О Т Ч Е Т**  
об исполнении сметы  
Доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ»  
За 2019 год

№ п/п	Наименование статей	План	Факт
	<u><b>ДОХОДЫ:</b></u>		
	Остаток средств на начало года		-14 450,00
1	Ежегодный разовый взнос	1 250 000,00	1 039 541,88
2	Прочие (за счет сметы 2019 г. ежекв. чл. взнос) Примечание: Взнос в НОСТРОЙ оплачен за счет ежеквартальных членских взносов т.к. члены Ассоциации исключены из ЕГРЮЛ. Взыскать задолженность невозможно.		56 400,00
	Итого	1 250 000,00	1 095 941,88
	<u><b>РАСХОДЫ:</b></u>		
1	Взнос в Национальное объединение	1 250 000,00	1 152 500,00
	Итого	1 250 000,00	
	Остаток средств на конец года		-71 008,12

УТВЕРЖДЕНА

Решением Общего собрания членов  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Региональное объединение строителей  
«СОЮЗ»

протокол №\_\_ от "\_\_" 2020 года

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»

С.В.Дианова

## О Т Ч Е Т

об исполнении сметы

Доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ»

За 2019 год

Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» разрешается  
переносить своим решением денежные средства из  
одной статьи сметы в другую в пределах 20% от  
утвержденных

№ п/п	Наименование статей	План	Факт
	<b><u>ДОХОДЫ:</u></b>		
	Остаток средств на начало года		389 248,33
1	Вступительные взносы	2 800 000,00	225 500,00
2	Членские взносы	31 416 000,00	22 755 776,71
3	Добровольные взносы		6 000,00
4	Прочие доходы		52 261,04
	Итого	34 216 000,00	23 039 537,75
	<b><u>РАСХОДЫ:</u></b>		
1	Расходы на оплату труда (заработная плата, налоги)	20 276 128,00	17 317 282,66
2	Оплата командировочных расходов	2 400 000,00	873 229,00
3	Содержание офиса (аренда, коммунальные услуги, охрана, прочие)	2 933 600,00	2 057 843,82
4	Проведение мероприятий (общие собрания и др.)	820 000,00	480 538,36
5	Прочие расходы (аудиторская проверка, бланки свидетельств, услуги нотариуса, бумага, канцтовары, госпошлина, почтовые расходы и др.)	6 219 072,00	1 486 119,59
6	Резерв Совета	300 000,00	
7	Резерв на непредвиденные расходы	300 000,00	
	Итого	34 216 000,00	22 215 013,43
	Остаток средств на конец года		1 213 772,65