

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в  
государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Шмидта,  
д.4

Телефон:(факс): +7(4212) 736840

Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)

веб. сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

**Протокол № 11  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА  
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

Дата проведения собрания:	14 декабря 2010 года
Место проведения собрания:	680000, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.19
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва :	Решение Совета
Форма проведения:	очная (совместное присутствие)
Председатель собрания:	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна
Секретарь собрания:	Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна
Время начала регистрации участников собрания:	13 часов 30 минут
Время окончания регистрации участников собрания:	14 часов 00 минут
Собрание открыто:	14 часов 00 минут

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА:**

Члены НП СРО «РОС «СОЮЗ», согласно реестру членов НП СРО «РОС «СОЮЗ». Зарегистрировались и получили мандаты для голосования **142** члена, согласно Приложению № 4 к настоящему протоколу на 15 (пятнадцати) листах. Явка **67 %**. (Общее количество членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»-**212**).

Кворум для принятия решения достигнут (имеется).

Полномочия представителей членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» проверены.

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ:**

Симанович Олеся Викторовна	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Дианова Светлана Владимировна	Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Федорова Виктория Александровна	Главный бухгалтер НП СРО «РОС

	«СОЮЗ»
Пасютина Наталья Александровна	Юрист НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Гречихина Кристина Александровна	Юрист НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Массалитина Маргарита Юрьевна	Бухгалтер НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Борисов Андрей Сергеевич	Руководитель отдела аналитики НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Силина Ксения Викторовна	Специалист НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Терентьева Наталья Александровна	Помощник юриста НП СРО «РОС «СОЮЗ»
Кузнецова Юлия Федоровна	Специалист НП СРО «РОС «СОЮЗ»

## **ИЗБРАНЫ:**

**Председателем собрания** единогласно избран Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна.

**Секретарем собрания** единогласно избран Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна.

**Председателем мандатной комиссии** единогласно избран: Козина Ирина Викторовна, директор ООО «Партнер Регион ДВ»

**Членами мандатной комиссии** единогласно избраны: Андреевна Галина Андреевна, директор ООО «ПашХабСтрой», Савина Ольга Сергеевна, юрист ООО «АРХстрой»

**Председателем счетной комиссии** единогласно избрана: главный бухгалтер НП СРО «РОС «СОЮЗ» Федорова Виктория Александровна.

**Членами счетной комиссии** единогласно избраны: главный бухгалтер НП СРО «РОС «СОЮЗ» Федорова Виктория Александровна, руководитель отдела аналитики НП СРО «РОС «СОЮЗ» Борисов Андрей Сергеевич.

**Председателем редакционной комиссии** единогласно избран: Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна.

**Членами редакционной комиссии** единогласно избраны: исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна, Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который предложил утвердить повестку дня Внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 8 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «За» - 142

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Внеочередного Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» из 9 вопросов.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Подведение итогов становления института саморегулирования в 2010 году.
2. Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства на 2010 год.
3. Утверждение сметы расходов на 2011 год.
4. Утверждение Положения о размере и порядке уплаты членских взносов в новой редакции.
5. Утверждение Положения об анализе деятельности членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
6. Утверждение Положения «Правила контроля. Положение о порядке приема в состав членов и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
7. Принятие решения об исключении организаций из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».
8. О назначении Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ».
9. Разное.

### **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**Вопрос 1.** Подведение итогов становления института саморегулирования в 2010 году.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который доложил об итогах становления института саморегулирования в 2010 году.

**Вопрос 2.** Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства на 2011 год.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который представил для утверждения приоритетные направления деятельности Партнерства на 2011 год в соответствии с основными целями НП СРО «РОС «СОЮЗ».

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**голосовали поднятием рук**

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**голосовали «За» - 142**

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

**РЕШИЛИ:** Утвердить приоритетные направления деятельности Партнерства на 2011 год.

**Вопрос 3.** Утверждение сметы расходов на 2011 год.

**СЛУШАЛИ:** Главного бухгалтера НП СРО «РОС «СОЮЗ» В.А. Федорову, который представил на обсуждение смету расходов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2011 год. По статьям были обоснованы все расходы. После обсуждения сметы, Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» предложил утвердить смету расходов на 2011 год.

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «За» - 142

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету расходов НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2011 год.

**Вопрос 4.** Утверждение Положения о размере и порядке уплаты членских взносов в новой редакции.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который представил на утверждение Положение о размере и порядке уплаты членских взносов и размер ежеквартальных членских взносов в сумме 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей.

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «За» - 142

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Положение о размере и порядке уплаты членских взносов членами НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.
2. Определить размер ежеквартальных членских взносов в сумме 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей.
3. Признать утратившим силу Положение о порядке уплаты членских взносов НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 13.05.2010г.

**Вопрос 5.** Утверждение Положения об анализе деятельности членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который представил на обсуждение Положение об анализе деятельности членов НП СРО «РОС «СОЮЗ». После обсуждения, Президент О.В. Симанович предложил утвердить данное Положение.

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «За» - 142

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

**РЕШИЛИ:** Утвердить Положение об анализе деятельности членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос 6.** Утверждение Положения «Правила контроля. Положение о порядке приема в состав членов и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» в новой редакции.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который представил на утверждение Положение «Правила контроля. Положение о порядке приема в состав членов и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**голосовали поднятием рук**

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**голосовали «За» - 142**

**«Против» - 0**

**«Воздержались» - 0**

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Положение «Правила контроля. Положение о порядке приема в состав членов и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.

2. Признать утратившим силу Положение «Правила контроля. Порядок приема в состав членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» и выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 13.05.2010г.

3. Признать утратившим силу Положение «Правила контроля. Общие положения Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» от 13.05.2010г.

**Вопрос 7.** Принятие решения об исключении организаций из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который вынес Общему собранию вопрос об исключении из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ». В соответствии с протоколом Дисциплинарной комиссии от 07.12.2010г. № 3 было принято решение рекомендовать Общему собранию членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» исключить из состава членов следующие организации НП СРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Каган»(ИНН 2721089224 ОГРН 1022700921847)

2. ООО «Нангмар холдинг»(ИНН 2719008394 ОГРН 1062719003819)

3. ООО «Стратегия Плюс»(ИНН 2703035184 ОГРН 1062703042005)

Поступило предложение от Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович не исключать из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ», а приостановить действие свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства указанным организациям.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «За» - 142

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Каган» (ИНН 2721089224 ОГРН 1022700921847), приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № **0108-2010-2721089224-С-154** от **22.01.2010г.** сроком до 31 декабря 2010 года включительно с взысканием задолженности в судебном порядке.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стратегия Плюс» (ИНН 2703035184 ОГРН 1062703042005) , приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № **0128-2010-2703035184-С-154** от **20.01.2010г.** сроком до 31 декабря 2010 года включительно с взысканием задолженности в судебном порядке.

**РЕШИЛИ:** В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Нангмар Холдинг» (ИНН 2719008394 ОГРН 1062719003819), приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № **0145-2010-2719008394-С-154** от **05.03.2010г.** сроком до 31 декабря 2010 года включительно с взысканием задолженности в судебном порядке.

**Вопрос 8.** О назначении Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Н.А. Харченко, которая информировала Общее собрание, что 13 мая 2010 года Общим собранием членов было принято решение об утверждении Устава партнерства в новой редакции. В соответствии с п. 12.3 Устава, Президент назначается Общим собранием сроком на шесть лет.

В связи с вышеизложенным, Н.А. Харченко предложила назначить на должность Президента партнерства Симанович Олесю Викторовну сроком на шесть лет.

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «За» - 142

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:** Назначить Президентом НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну сроком на шесть лет.

**Вопрос 9. Разное**

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что Свидетельства о допуске, выданные в соответствии с Приказом Минрегионразвития РФ от 09.12.2008г. № 274 действуют только до 31.12.2010г., поэтому необходимо внести изменения в Свидетельства о допуске, в соответствии с перечнем видов работ Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 года № 624.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что члены НП СРО «РОС «СОЮЗ» обязаны обеспечить непрерывное действие страхования гражданской ответственности и, что сроки договоров страхования гражданской ответственности, которые заканчиваются, необходимо продлить или оформить новые.

**СЛУШАЛИ:** Президента НП СРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который сообщил, что в настоящее время разрабатывается проект «Положения об аттестации специалистов организаций-членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Собрание закрыто – 16 часов 30 минут.**

**Приложение:**

1. Протокол регистрационной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л. в 1 экз.
2. Протокол мандатной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 2 л. в 1 экз
3. Протокол счетной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ» на 3 л. в 1 экз.
4. Список участников Общего собрания на 15 л. в 1 экз.

**Председатель собрания**

**Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»  
О.В. Симанович**

**Секретарь собрания**

**С.В. Дианова**