**Изменения в Положение о реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»**

Документ изменен по структуре и содержанию, приведен в соответствие с ПП-945 от 25.05.2022.

|  |  |
| --- | --- |
| **Действующая редакция** | **Проект изменений** |
| **1. Область применения**  1.1. Положение о реестре членов устанавливает порядок и способ ведения реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ».  1.2. Положение разработано в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Устава Ассоциации.  **2. Определение понятий, используемых в Положении**  2.1. Ассоциация (Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ», АСРО «РОС «СОЮЗ») - саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.  2.2. Президент – единоличный исполнительный орган Ассоциации.  2.3. Администрация – административно-управленческий аппарат Ассоциации, состоящий из подразделений (отделов, служб), формируемый и возглавляемый Президентом.  2.4. Член Ассоциации - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в Ассоциацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними нормативными документами Ассоциации.  2.5. Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) - Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – Общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».  **3. Общие положения**  3.1. Реестр членов Ассоциации представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации.  3.2. Ассоциация является собственником реестра членов Ассоциации.  3.3. Реестр членов Ассоциации ведется на электронном носителе.  3.4. Данные реестра членов Ассоциации размещаются на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  3.5. Ведение реестра членов Ассоциации также осуществляется в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство – информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о саморегулируемых организациях, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, полномочиями по ведению которого наделена Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).  **4. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации**  4.1. Лицо приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных настоящей статьей, в реестр членов Ассоциации.  4.2. В реестре членов Ассоциации содержатся следующие сведения:  4.2.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;  4.2.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:  4.2.2.1. фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);  4.2.2.2. полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;  4.2.3. сведения о наличии у члена Ассоциации права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров;  4.2.4. сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом Ассоциации;  4.2.5. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которым указанным членов внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;  4.2.6. сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом Ассоциации;  4.2.7. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществления сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;  4.2.8. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;  4.2.9. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);  4.2.10. сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права члена Ассоциации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.  4.2.11. сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации (дата и основание прекращения членства);  4.2.12. сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;  4.2.13. сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена Ассоциации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;  4.2.14. иные сведения, в соответствии с внутренними документами Ассоциации или решениями руководящих органов управления Ассоциацией.  4.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в настоящей главе, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.  **5. Внесение сведений в реестр членов Ассоциации**  5.1. В день вступления в силу решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации в реестр членов вносятся сведения о приеме такого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.  5.2. Сведения об изменении уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда и (или) уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, договору на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства или о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом Ассоциации, вносятся в реестр членов в день принятия соответствующего решения.  5.3. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.  5.4. Указанные изменения вносятся в реестр членов Ассоциации на основании Приказа Президента Ассоциации, не позднее трех рабочих дней, со дня поступления в Ассоциацию соответствующего уведомления либо со дня получения информации об изменении сведений с официального сайта Федеральной налоговой службы https://www.nalog.ru по результатам мониторинга.  **6. Хранение реестра членов Ассоциации**  6.1. Ассоциация обеспечивает сохранность реестра членов Ассоциации.  6.2. Внесение сведений в реестр членов Ассоциации осуществляется работниками Ассоциации, уполномоченными Президентом Ассоциации.  6.3. Доступ к материальным носителям, содержащим сведения реестра членов Ассоциации, имеют только работники администрации Ассоциации.  6.4. Администрация осуществляет резервное копирование сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации, в целях сохранения сведений, содержащихся в реестре.  6.5. По распоряжению Президента, сведения, содержащиеся в реестре Ассоциации, могут распечатываться для хранения их на бумажных носителях.    **7. Порядок выдачи выписки из реестра членов Ассоциации**  7.1. Содержащиеся в реестре членов Ассоциации сведения о конкретной организации предоставляются в виде выписки из реестра членов саморегулируемых организаций по запросам граждан и юридических лиц. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации на дату выдачи выписки. Выдача выписок из реестра учитывается в журнале учета выписок из реестра членов Ассоциации.  7.2. Форма выписки из реестра членов Ассоциации устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.  7.3. Срок предоставления содержащихся в реестре членов Ассоциации сведений не может быть более трех рабочих дней со дня получения Ассоциацией соответствующего запроса.  7.4. Срок действия выписки из реестра членов Ассоциации составляет один месяц с даты ее выдачи.  7.5. Запрос о предоставлении выписки из реестра членов Ассоциации составляется в письменной форме и должен содержать данные о лице, представившем запрос: полное наименование юридического лица, фамилия имя отчество гражданина, почтовый адрес заявителя, контактную информацию.  7.6. Выдача выписки из реестра может осуществляться в следующем порядке:  7.6.1. вручение лично,  7.6.2. почтовым отправлением с уведомлением.  7.7. Сканированная копия выписки из реестра членов Ассоциации может быть направлена по электронной почте по просьбе лица, запросившего данную выписку, с последующей выдачей в порядке, предусмотренном пунктом 7.6. настоящего Положения.  7.8. При получении выписки из реестра членов Ассоциации необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий соответствующие полномочия (доверенность).  7.9. Выдача выписок из реестра членов Ассоциации регистрируется в Журнале учета выписок из реестра членов Ассоциации.  7.10. При отсутствии в реестре сведений по запросу заинтересованного лица в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления запроса Ассоциация уведомляет об отсутствии запрашиваемых сведений в реестре Ассоциации. | 1. Область применения  1.1. Положение о реестре членов устанавливает порядок ведения реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ».  1.2. Положение разработано в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановления Правительства РФ от 25.05.2022 № 945, Устава Ассоциации.  2. Определение понятий, используемых в Положении  2.1. **Ассоциация (Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ», АСРО «РОС «СОЮЗ»)** - саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (региональный оператор).  2.2. **Реестр членов Ассоциации** - информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах Ассоциации, а также сведения о лицах, прекративших членство в Ассоциации.    3. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации  3.1. В реестре членов Ассоциации содержатся следующие сведения:  3.1.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре;  3.1.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:  - фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);  - полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;  3.1.3. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;  3.1.4. сведения об обеспечении имущественной ответственности члена Ассоциации перед потребителями произведенных им товаров (работ, услуг) и иными лицами, в том числе:  - сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта), о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в Ассоциации;  - о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;  3.1.5. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок члена Ассоциации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);  3.1.6. сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов):  - размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации,  - размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов (в случае установления Ассоциацией требований к своим членам о необходимости такого страхования);  - дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд Ассоциации,  - дата приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;  3.1.7. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии);  3.1.8. сведения о наличии (отсутствии) у члена Ассоциации права, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии (о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);  3.1.9. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;  3.1.10. уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;  3.1.11. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, определяемом в соответствии с частью 7 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  3.1.12. сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации (дата и основание прекращения членства);  3.1.13. Если иное не установлено действующим законодательством, в реестре членов Ассоциации могут содержаться иные сведения, предоставление которых является обязательным для Ассоциации в соответствии с Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным национальным объединением саморегулируемых организаций.      4. Ведение реестра членов Ассоциации  4.1. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее - единый реестр).  4.2. Ассоциация размещает на своем официальном сайте в сети «Интернет» сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, с учетом требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленных в соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона «О саморегулируемых организациях».  4.3. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в главе 3 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.  4.4. В случае принятия Ассоциацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация открывает раздел реестра членов Ассоциации в составе единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные главой 3 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.  4.5. В случае поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.  **5. Предоставление информации из реестра членов Ассоциации**  5.1. Сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра, могут предоставляться в виде выписки из реестра членов Ассоциации в составе единого реестра (далее – выписка).  5.2. Ассоциация предоставляет выписку по запросу заинтересованного лица.  5.3. Выпиской подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра на дату выдачи выписки. |