



**СРО**  
**«УРАЛЬСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**  
**ЗАБОТА. НОВАЦИИ. ЛИДЕРСТВО**



**620109, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д.68, оф.201. Тел. +7 (343) 300-45-10**

---

## **ПРОГРАММА**

с 9.00 до 16.00 (время московское).

11.00-18.00 (время Екатеринбург).

## **РЕГИСТРАЦИЯ**

-8.00-9.00 (время московское).

- 10.00-11.00 (время Екатеринбург).

**СЕКЦИИ «РОССИЯ В ФОКУСЕ МАКРОРЕГИОНОВ» (идет в течение дня, сменяется другими секциями, касается обсуждения 44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 ПП РФ).**

**Дискуссионная площадка для общения с заказчиками, подрядными строительными и проектными компаниями.**

В рамках форума поговорим с заказчиками в сфере строительства по 44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 ПП РФ, проектировщиками и строительными подрядчиками из макрорегионов и агломераций о наиболее системных проблемах в законодательстве и их решениях. Выступления заказчиков чередуются с выступлениями подрядчиков.

## **Вопросы для обсуждений**

- 1.Что необходимо изменить в законодательстве (44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 Постановление правительства РФ) для более успешного строительства объектов в макрорегионах и агломерациях?
2. Какие объекты планируется построить для развития макрорегионов?
3. Применение инструмента пересчёта цены контракта на момент сдачи объекта.
4. Практическое применение второго пакета поправок: есть ли сбои?
5. Какой опыт подрядчика считать эффективным – за последние три года или за пять лет?
6. Мнение заказчиков и подрядчиков о необходимости реализации системы рейтингования подрядчиков.
7. Вопросы от заказчиков и подрядчиков.

## **Спикеры из регионов**

Представители организаций, курирующих реализацию 44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 ПП РФ (министерства строительства, департаменты по закупкам, фонды капитального ремонта), заказчики, строительные подрядчики и проектировщики.

## **Зал 1. СЕКЦИИ «РОССИЯ В ФОКУСЕ МАКРОРЕГИОНОВ». ОБСУЖДЕНИЕ ПРОБЛЕМАТИКИ 44 ФЗ.**

**9.00-10.30**

### **Спикеры**

**«Рынок строительства и проектирования через призму государственного заказа. Изменения 2019-2021 гг.»**

Евгений Викторович Карасев, операционный директор АО «ТЭК-Торг» (*участие онлайн*).

### **Уральско-Сибирский макрорегион**

Константин Дмитриевич Недов, департамент государственных закупок Свердловской области (*участие очное*).

Славянский Сергей Валентинович, директор Департамента государственного заказа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (*участие очное*).

**«Требования к участникам закупок работ по стройконтролю и сохранению объектов культурного наследия»**

*Спикер:* Татьяна Вячеславовна Минкина, начальник отдела правового и методологического сопровождения закупок Управления государственных закупок Тюменской области (*участие онлайн*).

### **Северо-Кавказский макрорегион**

Джафар Ильясович Гаджибеков, врио Председателя Комитета по государственным закупкам республики Дагестан (*участие онлайн*).

**Выступление муниципальных заказчиков и подрядных организаций (строителей и проектировщиков) в формате свободного микрофона из любого региона.**

### **Южный макрорегион**

Семён Вячеславович Искаев, заместитель председателя Государственного комитета конкурентной политики Республики Крым (*участие онлайн*).

**Выступление муниципальных заказчиков и подрядных организаций (строителей и проектировщиков) в формате свободного микрофона из любого региона.**

### **Ангаро-Енисейский макрорегион**

**«Особенности осуществления закупок Иркутской области в сфере строительства»**

Михаил Александрович Суборов, заместитель министра по регулированию контрактной системы в сфере закупок Иркутской области (*участие онлайн*).

### **Волго-Камский макрорегион**

Андрей Валерьевич Колмогоров, министр строительства Пермского края (*участие онлайн*).

### **Постоянный эксперт**

Ксения Владимировна Петрофанова, эксперт по законодательству в сфере закупок «Контур. Закупки», с удостоверением Института Московского государственного юридического университета имени О.Е. Кутафина), преподаватель Контур. Школы (*участие онлайн*).

**Выступление подрядных организаций (строителей и проектировщиков) в формате свободного микрофона из любого региона.**

## **10.30 – 11.30. СЕКЦИЯ «СПОРНЫЕ ВОПРОСЫ И СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА»**

### **Консультационная платформа**

Строители (заказчики и подрядчики), проектировщики, министерства и ведомства могут адресовать экспертам различные спорные вопросы.

### **Вопросы для обсуждений**

1. реализация и практика применения 44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 Постановления Правительства РФ.
2. Разрешение спорных ситуаций с ФАС РФ.
3. Спорные ситуации в экспертизе проектной документации с Главгосэкспертизой.
4. Споры в строительстве и риски участников закупок по результатам проверки сметной стоимости, контрольных проверок объемов и стоимости выполненных работ в системе исполнения государственных (муниципальных) контрактов в градостроительной сфере.
5. Внедрение BIM-технологий.
6. Страхование деятельности (страхование строительно-монтажных рисков и страхование гражданской ответственности участников СРО - отличие в страховом покрытии, что не входит в страховое покрытие; почему нужно страховать стройку).
7. Ценообразование.
8. Кредитование, в том числе для оборотных средств, банковские гарантии.

### **Эксперты**

Нигина Вячеславовна Тэн, директор Екатеринбургского филиала САО (страховой дом) «ВСК» (*участие очное*).

Эксперт «Альфа банка» (*участие очное*).

Дмитрий Сергеевич Бомбырь, заместитель начальника правового отдела №1 Управления контроля размещения государственного заказа и государственного оборонного заказа Федеральной антимонопольной службы России (*участие онлайн*).

Сергей Сергеевич Маковеев, общественный омбудсмен по государственным закупкам, руководитель Объединенной Рабочей группы по совершенствованию законодательства в области государственных закупок при уполномоченном по защите прав предпринимателей в городе Москва, генеральный директор Агентства конкурентных закупок «Ценный Контракт» (*участие очное*).

Павел Владимирович Горячкин, президент Союза инженеров-сметчиков, директор департамента ценообразования и экспертно-аналитической работы Ассоциации Строителей России. Почетный строитель России (*участие очное*).

Владимир Васильевич Талапов, один из основоположников внедрения ВІМ в России, ректор Университета ТИМ, президент Сибирской БИМ-Академии, главный научный сотрудник НТЦ ФСК ЕЭС, член Экспертного совета Всероссийского конкурса «ВІМ-технологии», член-корреспондент МААМ, автор нескольких учебников по ВІМ (*участие онлайн*).

Дмитрий Сергеевич Пронин, ведущий эксперт Центра развития конкурентной политики и государственного заказа (центр компетенции в области осуществления и развития конкурентной политики и конкурентных процедур в сфере закупок товаров, работ и услуг) Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации. 17 лет стаж госслужбы; допуск к гостайне по 2 форме. Ранее работал в Минстрое Московской области, в Минкультуре РФ (*участие онлайн*).

Максим Валерьевич Белик, начальник судебно-претензионного отдела правового департамента Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) (*участие онлайн*).

Илья Викторович Долгих, управляющий экспертно-учебным центром «Академия новой экономики и права», сертификат соответствия ИГЗ-КС-0008.15 «Критерии компетентности преподавателей в сфере закупок» АНО ДПО Институт госзакупок (МГЮА имени О.Е. Кутафина). 13 лет практического опыта по организации размещения закупок. Среди постоянных клиентов – крупные холдинги, МУПы (*участие очное*).

Елена Николаевна Ежова, руководитель отдела экспертов в сфере закупок «Контур.Закупки», аккредитованный преподаватель по госзаказу, квалификационный эксперт по организации и управлению закупочной деятельности (диплом Института профессиональных квалификаций г. Москва). Работа с закупками – 9 лет (*участие онлайн*).

**11.30 – 12.30 – перерыв (обед).**

**12.30 – 13.30 СЕКЦИЯ «РОССИЯ В ФОКУСЕ МАКРОРЕГИОНОВ». ОБСУЖДЕНИЕ ПРОБЛЕМАТИКИ 615 ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ**

**Вступительный доклад**

Спикер: Алексей Анатольевич Матренин, первый заместитель исполнительного директора Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов (*участие онлайн*).

**Северо-Западный макрорегион**

Олег Алексеевич Туркин, генеральный директор «Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Калининградской области» (*участие онлайн*).

### **Центральный макрорегион**

Сергей Александрович Гудков, первый заместитель директора «Фонда капитального ремонта Владимирской области» (*участие онлайн*).

Елена Михайловна Козлова, начальник юридического отдела регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (*участие онлайн*).

### **Южный макрорегион**

Владислав Анатольевич Крюков, директор «Фонда капитального ремонта Ростовской области» (*участие онлайн*).

### **Волго-Уральский макрорегион**

Вера Сергеевна Прохорова, директор «Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области» (*участие онлайн*).

**«Актуальные проблемы увеличения по соглашению сторон цены Договора о капитальном ремонте общего имущества в МКД на величину не более чем 25 процентов в связи с увеличением стоимости материалов и оборудования согласно постановления Правительства РФ от 30.09.2021 № 1667»**

*Спикер:*

Павел Владимирович Горячкин, президент Союза инженеров-сметчиков, директор департамента ценообразования и экспертно-аналитической работы Ассоциации Строителей России. Почетный строитель России (*участие очное*).

**Выступление подрядных организаций (строителей и проектировщиков) в формате свободного микрофона из любого региона.**

**9.00 – 10.30. Зал 2. СЕКЦИЯ «РОССИЯ В ФОКУСЕ МАКРОРЕГИОНОВ». ОБСУЖДЕНИЕ ПРОБЛЕМАТИКИ 223 ФЗ**

**«Перспективные заказы и проблематика 223 ФЗ»**

*Спикеры:*

Дмитрий Георгиевич Шкирдов, директор службы категорийных закупок банка «ВТБ» (*участие онлайн*).

Наталья Михайловна Кудрявцева, заместитель начальника отдела закупок АО «Газпром Закупки» (*участие онлайн*).

Владимир Владимирович Дмитриев, руководитель дирекции по работе с поставщиками и органами власти Дивизиона снабжения ПАО «Интер РАО» (*участие онлайн*).

Сергей Владимирович Минкин, технический директор «УГМК-телеком» (*участие очное*).

## **«Как обойти трудности 223 ФЗ?»**

*Спикер:* Евгения Борисовна Бондаренко, руководитель отдела Закупки «Прогород» (дочерняя организация ВЭБ.РФ, комплексное развитие территорий, включая Дальний Восток и Арктику) (*участие онлайн*).

**Выступление подрядных организаций (строителей и проектировщиков) в формате свободного микрофона из любого региона.**

## **10.30 – 11.30. СЕКЦИЯ «СОТРУДНИЧЕСТВО С ЗАРУБЕЖНЫМИ ЗАКАЗЧИКАМИ»**

### **Вопросы для обсуждения**

Какие инструменты используются за рубежом для привлечения подрядных организаций?

Какие перспективные объекты будут возведены до 2025 года в других странах?

Каковы требования к подрядным организациям в зарубежных странах?

Какая зарубежная практика подойдет к российским реалиям?

Какие нормы российского законодательства полезно использовать в зарубежной практике?

### **Спикеры**

Руслан Иванович Теряев, директор Департамента развития строительной отрасли министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики (*участие онлайн*).

Юрий Васильевич Золотарев, торговый представитель Российской Федерации в Республике Беларусь (*участие онлайн*).

Olivia Schimek (Оливия Шимек-Хикиш), генеральный директор Schimek architecture+engineering, международный архитектор и инженер-строитель, первый заместитель председателя Австрийской ассоциации архитекторов и инженеров (ÖIAV). Проекты: школы, детские сады, автодром La Ferté Gaucher (Париж), окружной суд Линца (Австрия), строительство австрийского депо по содержанию дорог с низким энергопотреблением, ремонты общественных зданий и другие крупные строительные проекты (*участие онлайн*).

### **11.30 – 12.30 – перерыв (обед).**

## **12.30 – 14.00. СЕКЦИЯ «СТРОЙКОНТРОЛЬ, ЭКСПЕРТИЗА И ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ. АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА»**

В секции обсудим варианты изменения законодательства для совершенствования строительного контроля, экспертизы и ценообразования. В дискуссии могут принять участие каждый желающий в формате открытого микрофона.

Вопросы для обсуждения

1. Что нужно изменить в законодательстве для более успешного осуществления строительного контроля?
2. Что необходимо изменить в законодательстве для более успешной экспертизы проектной документации и объектов строительства?
3. Какие нововведения в законодательстве нужны для реализации оптимального ценообразования в строительстве и проектировании? Каковы современные проблемы и их решения в ценообразовании?
4. Что важно предпринять для системного и быстрого сбора данных от поставщиков материалов в единую систему? Что мешает эффективному функционированию расчета смет по индексному методу?

## **Спикеры**

Министерство строительства Российской Федерации

Максим Александрович Киндрась, главный специалист отдела методологии развития информационных систем в ценообразовании и разработки индексов Управления мониторинга цен строительных ресурсов и методологии развития информационных систем в ценообразовании ФАУ «Главгосэкспертиза России» (*участие онлайн*).

Алексей Владимирович Егоров, заместитель начальника уральского филиала ФАУ «Главгосэкспертиза России» (*участие очное*).

Павел Васильевич Малахов, директор Департамента ценообразования в строительстве «Национального объединения строителей» (*участие онлайн*).

Марат Аркадьевич Султанов, директор департамента правового обеспечения ФБУ «Федеральный центр строительного контроля» (*участие онлайн*).

Евгений Валентинович Лоскутов, директор «Института проектирования и экспертиз» (*участие очное*).

Анна Анатольевна Молчанова, заместитель исполнительного директора «Национального кровельного союза», эксперт Ассоциации НОПСМ, постоянный эксперт Комиссии по вопросам индустрии строительных материалов и технологий Общественного совета при Минстрое России (*участие онлайн*).

Владислав Сергеевич Ткаченко, генеральный директор «Ассоциации производителей трубопроводных систем», заместитель председателя Общественного совета при Росстандарте, эксперт комиссии по вопросам индустрии строительных материалов и технологий при Общественном совете Минстроя России, Председатель комитета по борьбе с незаконным оборотом строительной продукции Ассоциации НОПСМ (*участие онлайн*).

Выступление производителей строительных материалов, заказчиков и подрядных организаций (строителей и проектировщиков) в формате свободного микрофона из любого региона.

**13.40 – 14.40. Зал 1. СЕКЦИЯ «ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ВНЕДРЕНИЕ BIM»**

С января 2022 года формирование и ведение информационной модели объекта становится обязательным для заказчиков и подрядчиков. В рамках секции разбираем практически полезные вопросы.

*Спикер:*

#### **«Деятельность НОПРИЗ в области цифровизации проектно-исследовательских работ»**

Александр Моисеевич Гримитлин, председатель комитета цифрового развития Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), Вице-президент и координатор НОПРИЗ по Северо-Западному федеральному округу, Президент НП «АВОК СЕВЕРО-ЗАПАД» (*участие онлайн*).

#### **«Этапность использования BIM на инвестиционно-строительном проекте»**

*Спикер:*

Владимир Васильевич Талапов, один из основоположников внедрения BIM в России, ректор «Университета ТИМ», преподаватель «Школы заказчика Национального объединения строителей, главный научный сотрудник НТЦ ФСК ЕЭС, член Научно-технического совета НИИ Строительной физики, член экспертного совета Всероссийского конкурса «BIM-технологии», эксперт высшей категории Всероссийской ассоциации экспертов по экотехнологиям, альтернативной энергетике и экологическому домостроению, автор нескольких учебников по BIM (*участие онлайн*).

#### **«Как вести исполнительную документацию в электронном виде»**

*Спикер:*

Сергей Леонидович Хвоинский, директор Департамента технического регулирования Национального объединения строителей (*участие онлайн*).

#### **«Обязательность ТИМ в госзаказе. Проблематика, текущая ситуация и практические кейсы»**

*Спикер:*

Максим Викторович Нечипоренко, заместитель генерального директора Renga Software, член рабочей группы по внедрению технологий информационного моделирования в стройкомплексе Санкт-Петербурга (*участие онлайн*).

#### **«Что нужно знать заказчику и проектировщику о BIM-модели? Алгоритм разработки BIM-модели на примере проектирования школы».**

*Спикер:*

Кураева Марина Николаевна, ведущий менеджер ТИМ «Проектного бюро P1» (*участие очное*).

**14.40 – 15.00 – перерыв (кофе-брейк).**

**Зал 1. 15.00 – 16.00.**

## **ОГЛАШЕНИЕ ИТоговых Проблем, Решений и Нововведений для Обсуждения на Итоговом Пленарном Заседании**

### **СЕКЦИЯ ИТоговое Пленарное Заседание «Россия: Решения Проблем Строителей и Проектировщиков»**

#### **Вопросы для обсуждения**

Какие предложения участников форума могут стать основой для изменения в 44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 Постановление Правительства?

Какие нововведения планируют Минстрой России, Минфин России, ФАС России для совершенствования законодательства о закупках (44 ФЗ, 223 ФЗ, 615 Постановление Правительства).

#### **Эксперты**

Александр Юрьевич Гончаров, начальник отдела проектной деятельности Департамента бюджетной политики в сфере контрактной системы Министерства финансов России (*участие онлайн*).

Павел Валерьевич Сысоев, Департамент стратегических проектов Министерства строительства РФ (*участие онлайн*).

Анастасия Евгеньевна Жлукта, заместитель начальника Управления контроля размещения государственного заказа и государственного оборонного заказа Федеральной антимонопольной службы России (*участие онлайн*).

Комитет по экономической политике Госдумы РФ (44 ФЗ).

Комитет по защите конкуренции Госдумы РФ (223 ФЗ).

Наталья Михайловна Разумова, член экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, директор Департамента права Союза строительных компаний Урала и Сибири (*участие онлайн*).

Анастасия Эдуардовна Савчук, референт отдела методологии саморегулирования и законотворческой деятельности Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей» (*участие онлайн*).

Ольга Владимировна Десятова, директор Департамента нормативного и методического обеспечения Национального объединения строителей (*участие онлайн*).