

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РОС СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

УТВЕРЖДЕН

решением Общего собрания членов АСРО
«РОС «СОЮЗ»
протокол № 33 от 10 марта 2021 г.
Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»

_____ С.В.
Дианова

«10» марта 2021 года

ОТЧЕТ
КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ (СОВЕТА)
АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2020 год

г. Хабаровск

ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ (СОВЕТА) АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2020 год

Правовой статус, порядок формирования и компетенция постоянно действующего коллегиального органа управления – Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» установлены главой 11 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», Положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете).

Состав членов Совета в 2020 году (утвержден решениями Общего собрания членов Ассоциации 15.03.2017, 25.05.2017, 15.03.2019 протоколы № 23, 24, 30, председатель избран решением Общего собрания 15.03.2019, протокол № 30):

Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- **Цымбал Станислав Александрович**, генеральный директор ООО «Телекор ДВ»;

Члены Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- **Яковлев Евгений Владимирович**, генеральный директор ООО «Строительная компания «Восток Регио Строй»,

- **Сигаев Сергей Андреевич**, генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»,

- **Демиденко Сергей Викторович**, генеральный директор ООО «Северстрой»,

- **Лапченко Андрей Александрович**, заместитель директора ООО «Стройкомплект»,

Независимые члены Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- **Грось Денис Алексеевич**, исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»,

- **Пляскин Артем Константинович**, к.т.н., доцент, директор института дополнительного образования ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»,

- **Цой Андрей Родионович**, Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр».

Реализация полномочий Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществлялась по следующим направлениям:

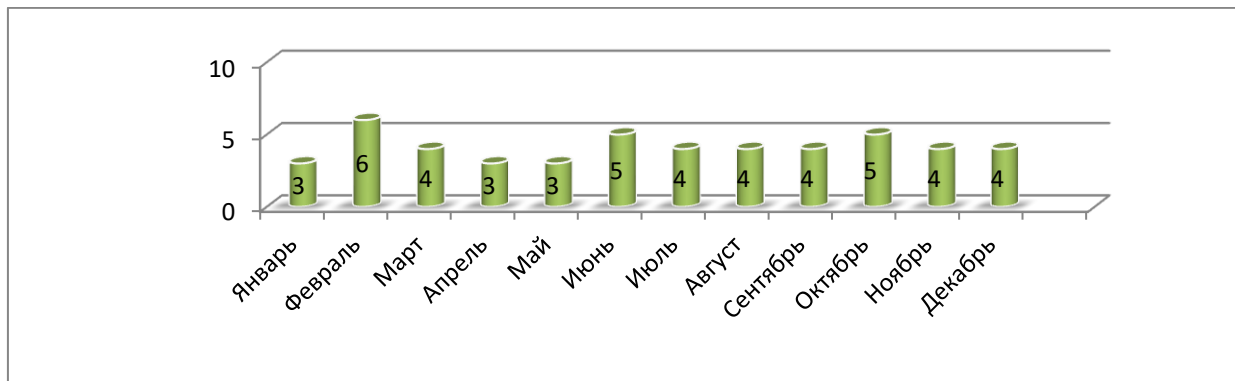
1. Принятие решений о приеме в члены, принятие решений о внесении изменений в реестр членов, принятие решений о прекращении членства;

2. Утверждение внутренних документов и рассмотрение проектов документов для утверждения Общим собранием членов;

3. Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации;

4. Принятие решений по иным вопросам, составляющим компетенцию Совета.

В 2020 году проведено 49 заседаний Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».



Раздел 1. Принятие решений о приеме в члены Ассоциации. Прием и рассмотрение заявлений членов Ассоциации о внесении изменений в реестр членов.
Принятие решений о прекращении членства в Ассоциации

В 2020 году Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» приняты следующие решения:

44 - о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» (41 организация получила членство в АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении 3 решения не вступили в силу в связи с не поступлением взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ»)),

1 - об отказе в приеме, в связи с несоответствием организации требованиям законодательства и внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ»»,

6 - о внесении либо об исключении права осуществлять строительство особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,

17 - о внесении изменений в сведения об уровне ответственности,

11 – об удовлетворении заявлений о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ»»,

10 - об исключении из состава членов за нарушение внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».



Раздел 2. Утверждение внутренних документов и рассмотрение проектов документов для утверждения Общим собранием членов

В 2020 году Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» рассмотрены и одобрены следующие внутренние документы для утверждения Общим собранием членов:

1. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,
2. Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов,
3. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств,
4. Приоритетные направления деятельности АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2021-2022 гг.

В 2020 году Советом утверждены следующие внутренние документы:

1. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации (протокол № 4 от 05.02.2020),
2. Методика оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица (протокол № 42 от 12.11.2020),
3. Рекомендации по обеспечению займов, выдаваемых членам Ассоциации (протокол № 46 от 03.12.2020).

Раздел 3. Принятие решений о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации

В 2020 году Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» приняты следующие решения по вопросам применения мер дисциплинарного воздействия:

- 1) Решения о применении мер дисциплинарного воздействия – 197:
 - 41 решений о применении меры дисциплинарного воздействия – предписания об обязательном устранении выявленных нарушений,
 - 35 решения о применении меры дисциплинарного воздействия – предупреждения с установлением срока устранения нарушений,
 - 111 решений о применении меры дисциплинарного воздействия – приостановления права выполнять строительство,
 - 10 решений о применении меры дисциплинарного воздействия – исключения,
- 2) Решения о возобновлении права выполнять строительство - 29.
- 3) Решения о продлении срока устранения нарушений по ранее примененной мере дисциплинарного воздействия - 9



Раздел 4. Принятие решений по иным вопросам, составляющим компетенцию Совета

В 2020 году Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» были приняты следующие решения:

- о направлении предупреждений о превышении уровня ответственности и требование о доплате взносов в КФ ОДО в отношении 2 организаций (1 организацией произведена доплата в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и внесены соответствующие изменения в реестр членов, в отношении 1 организации применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права);
- об утверждении планов проверок на 2020 год;
- о назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности;
- о заключении договора коллективного страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ» с СПАО «ИНГОССТРАХ»;
- о делегировании кандидатов для участия в окружных конференциях НОСТРОЙ, в Съездах НОСТРОЙ;
- о назначении Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ», утверждении предварительной повестки дня и плана подготовки к Общему собранию;
- об утверждении сводного отчета по анализу деятельности членов;
- об утверждении отчета о выполнении плана проверок;
- решения по жалобам, обращениям в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ» (рассмотрено 10 жалоб, обращений). В рамках рассмотрения обращений проведена работа в части обеспечения участия сторон в рассмотрении обращений, а также осуществлен контроль устранения нарушений членами АСРО «РОС «СОЮЗ»;
- об утверждении состава Контрольной комиссии;
- иные решения.