

# II ЕЖЕГОДНАЯ «НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА. ДАЛЬНИЙ ВОСТОК»


с 20 по 24 апреля 2020 года

INTER-REGIONAL.RU

г.Хабаровск  
отель «Турист»  
ул. Синельникова, 9

С 20 по 24 апреля «Сибирский межрегиональный учебный центр» (СМУЦ) совместно с Институтом стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства (ИСИИККС) выступят организаторами мероприятия «Неделя сметчика. Дальний Восток».

г. Красноярск,  
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж  
Телефон: 8-800-700-86-69;  
Почта: utz2000@yandex.ru

 Сибирский  
Межрегиональный  
учебный центр



## КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

С 20 ПО 24 АПРЕЛЯ СИБИРСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ПРОВОДИТ II ЕЖЕГОДНУЮ «НЕДЕЛЮ СМЕТЧИКА» В ХАБАРОВСКЕ

Мероприятие объединит сотни инженеров-сметчиков со всей России. Специалисты узнают обо всех актуальных изменениях в области сметного нормирования от известных экспертов стоимостного инжиниринга.

В рамках **«Недели сметчика»** каждый слушатель получит знания, способствующие быстрой адаптации специалистов к новым условиям работы.

Эксперты представят обновленные программы, касающиеся изменений в законодательстве, проведения экспертизы сметной документации, определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ, в том числе с использованием укрупненных сметных нормативов, а также подробно разберут ценообразование с учетом инфляционных процессов и составление смет ресурсным методом.



Также будет представлен **уникальный формат для обсуждения – «Круглый стол»**. Предложить тему для дискуссии сможет каждый участник мероприятия, сформировав свои запросы в области сметного нормирования в письменном виде. Преподаватели обсудят наиболее важные вопросы и дадут экспертные комментарии, основанные на внушительном практическом опыте.

Все слушатели получают возможность принять участие в премии «Сметчик года». Победители будут награждены ценными призами и почетными грамотами в каждой из номинаций: по общестроительным, проектно-изыскательским и пусконаладочным работам.



[К выбору программы](#)

Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр

**20-21**  
АПРЕЛЯ

Курсы повышения квалификации  
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

10.00 – 17.00

**20-21**  
АПРЕЛЯ

Курсы повышения квалификации  
«Ремонтно-строительные работы: сметы, договоры, расчеты».

10.00 – 17.00

**22-23**  
АПРЕЛЯ

Курсы повышения квалификации  
«Составления смет на пусконаладочные работы и АСУ ТП»

10.00 – 17.00

**22**  
АПРЕЛЯ

Семинар  
«Составление смет на проектно-изыскательские работы»

10.00 – 17.00

**23**  
АПРЕЛЯ

Семинар «Определение стоимости строительства  
с применением укрупненных сметных нормативов»

10.00 – 17.00

**24**  
АПРЕЛЯ

Круглый стол  
«Обсуждение вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования»

10.00 – 17.00

Занятие проводит **Работкин Дмитрий Васильевич**

**1. Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Реформа ценообразования в строительстве: анализ изменений законодательства 2019-2020гг. Основные этапы подготовки сметно-нормативной базы в уровне цен на 01.01.2020 г. (ФСНБ-2020) – ГЭСН-2020 и ФЕР-2020 (Поручение Президента РФ от 17.07.2019 г. Пр-1381ГС, п.1д-2.). Ресурсно-индексный метод ценообразования в строительстве.**

- Важные изменения положений Градостроительного Кодекса РФ и Федеральных законов, касающихся формирования начальной максимальной цены контракта, сметы контракта, основы расчета за выполненные СМР. Основные положения Федерального закона от 27.06.2019г. №151-ФЗ.
- Перспективы продвижения и комментарии по «разморозке» сметных нормативов СНБ-2001: приказ Минстроя России от 18.07.2019 г. № 408/пр «О внесении изменений в федеральный реестр сметных нормативов», приказ Минстроя России от 18.07.2019г. № 409/пр «Об утверждении изменений в государственные сметные нормативы».
- Изменения в законе о закупках, касающиеся специфики строительства, реконструкции, ремонта, вводимые с 01.07.2019г. Федеральный закон от 01.05.2019г. №71-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон 44 - ФЗ».
- Изменения в налоговом законодательстве с 01.01.2019г., влияющие на сметную стоимость строительства (изменение ставок НДС, ЕССС, изменения в уплате транспортного налога и др.).
- НДС. Рекомендации определения сметной стоимости по переходящим объектам и расчетам за выполненные работы. Правильное оформление итоговой суммы в КС.

**2. Понижающие коэффициенты, в т.ч. 0,983, вне налогового законодательства.**

**3. Новый порядок начисления нормативов накладных расходов и сметной прибыли. О применении коэффициентов 0,85 и 0,8 соответственно к нормативам накладных расходов и сметной прибыли для коммерческих структур.**

**4. Сметные цены строительных ресурсов:**

- Постановление Правительства РФ от 15 мая 2019 г. № 604 “О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации” и Методики расчета индексов, важные изменения в Мониторинге цен строительных ресурсов и индексации стоимости.

- Прайс-лист стоимости строительных ресурсов в сметной документации. Как правильно работать с надзорными органами. Является ли аргументом для надзорных органов следующее определение: «...прайс-лист - общедоступная информация о стоимости строительных ресурсов и условия доказательства публичной оферты...» (Ст 22. Федерального закона РФ от 05.04.2013г. №44-ФЗ).

**5. Сводный сметный расчет и формирование начальной максимальной цены контракта.**

- Все затраты (по главам 1-12, включая резерв средств на непредвиденные работы и затраты) и распределение их между Заказчиком и Подрядчиком.

**6. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время:**

- Порядок определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время;
- Учет дополнительных затрат на снегоборьбу и ветреность;
- Проекты документов на дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время.

**7. Дополнительные затраты, включаемые в 1 - 9 главы сводного сметного расчета:**

- Арендная плата за землю;
- Возмещение ущерба окружающей среде;
- Вахтовый метод работ.

**8. Другие затраты ССР:**

- Резерв средств на непредвиденные работы и затраты;
- Проект методики определения затрат содержание службы заказчика застройщика и строительный контроль;
- Ценовой и технологический аудит.

**9. Ключевые изменения в 44 ФЗ РФ в период 2019-2020 года, касающиеся формирования начальной максимальной цены контракта (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.10.2019).**

**10. Рекомендации по составлению графиков выполнения и оплаты строительно-монтажных работ (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 5 июня 2018 г. N 336/пр “Об утверждении Методики составления графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных по контракту (договору), предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, работ”).**

**11. Судебная практика и претензии надзорных органов при проверке выполненных работ за 2019г.:**

- на что обращают внимание органы финансового контроля, СК, СП, МВД, ФСБ, налоговая инспекция при проверке смет и актов выполненных работ;
- примеры решений арбитражного суда.

**12. Обзор новых сметных нормативов, в т.ч. проекты основных методик:**

- определения сметной стоимости строительной продукции на территории РФ;
- учёт затрат на временные здания и сооружения и др;
- определение сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов. Учет затрат на перебазировку строительных машин и механизмов. Приказ Минстроя России от 04.09.2019 № 513/пр;
- определения сметных цен на затраты труда в строительстве:
  - Сметный и фактический уровень оплаты труда;
  - Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации;
  - Особенности расчета затрат на оплату труда Заказчика и Подрядчика при изменении условий договора (контракта). Расчет поправочных коэффициентов при изменении условий выполнения работ. Расчет поправочных коэффициентов при определении стоимость ресурса ЗП при вахтовом методе выполнения работ;
  - Приказ Минстроя России от 04.09.2019 № 515/пр.

**13. Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, в том числе финансируемых с привлечением средств федерального бюджета. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427.**

**14. Ценовой аудит, как контроль инвестиций на всех этапах жизненного цикла объектов.**

**15. Контрольные проверки объемов и стоимости выполненных работ в системе исполнения государственных (муниципальных) контрактов на строительство и реконструкцию, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Методические рекомендации по осуществлению контроля. Обзор сложных практических вопросов.**

**16. Практическое применение разработки сметной исполнительной документации при банковском сопровождении эскроу-счетов – роль сметных служб;**

- Федеральный закон “О внесении изменений в Федеральный закон “Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации” и отдельные законодательные акты Российской Федерации” от 01.07.2018 N 175-ФЗ в (редакции от 27.06.2019);
- Порядок расчётов за выполненные работы. Практическое применение.

**17. Практическая часть:**

- Ресурсный метод. Расчет сметной стоимости, калькуляция транспортных расходов на единицу груза;
- Единичные и укрупненные сметные нормативы, принципы разработки нормативов, важные аспекты.

**18. Фактические затраты при выполнении работ. Методики проверки, подтверждения и защиты.**

**19. Аттестация на право подготовки заключений экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости.**

Занятие проводят Подыниглазова Лилия Яковлевна

1. Анализ нормативно-правовых актов, регулирующих ценообразование капитального ремонта объектов капитального строительства: Градостроительный Кодекс Российской Федерации, постановления Правительства РФ, приказы Минстроя России, других министерств и ведомств.
2. Понятия: реконструкция, ремонт (капитальный и текущий), техническое обслуживание зданий и сооружений, содержание зданий и сооружений, аварийный ремонт.
3. Методы определения сметной стоимости (базисно-индексный, ресурсный и ресурсно-индексный). Источники получения исходной информации для расчетов: акт освидетельствования, дефектная ведомость, ведомость объемов работ, спецификация. Калькуляция схем транспортировки грузов для строительства. Поправочные коэффициенты, учитывающие условия применения норм и производства работ.
4. Особенности составления смет на разборку: определение затрат на демонтаж оборудования, учет массы мусора от разборки конструкций, учет возвратных материалов от разборки конструкций.
5. Сметное нормирование накладных расходов и сметной прибыли в цене строительной продукции: порядок применения норм в текущем уровне.
6. Титульные и нетитульные временные здания и сооружения: порядок определения сметной стоимости, порядок взаиморасчетов, возвратные суммы. Практические примеры определения сметного лимита средств и проведения взаиморасчётов.
7. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время: порядок определения сметной стоимости, порядок взаиморасчетов, учет затрат на снегоборьбу и ветренность.
8. Распределение работ и затрат по главам сводного сметного расчета. Определение сметного лимита средств на проектно-изыскательские работы, затрат на авторский надзор и строительный контроль. Резерв на непредвиденные работы и затраты.



9. Новые требования для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 с учетом изменений. Приказ Минстроя РФ от 29.03.2017 № 655/пр «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства». Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ГИС ЕГРЗ).

#### 10. Определение объема финансирования стройки с учетом прогнозных коэффициентов.

- Приказ Минстроя России от 07.09.2017 № 1202/пр «Об утверждении методических рекомендаций по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия».
- Определение начальной максимальной цены контракта. Типовые формы государственных контрактов.
- Условия расторжения государственного контракта. Взаиморасчеты при твердой и ориентировочной договорной цене, акт приёмки выполненных работ КС-2 и справка о стоимости работ и затрат КС-3, ведение журнала учета выполненных работ КС-6а.

#### 11. Ответы на вопросы слушателей.

Занятие проводят **Работкин Д.В.**

**1. Требования Градостроительного регламента, Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ по проведению пуско-наладочных работ:**

- Цели и задачи пуско-наладочных работ.
- Нормативно правовые акты в области технического регулирования при выполнении ПНР систем автоматизации.
- Необходимость проведения ПНР, проектное обоснование. Программы производства ПНР.
- Порядок оформления исполнительной документации как основной элемент подтверждения качества и стоимости выполненных работ.

**2. Существующая система ценообразования и сметного нормирования в РФ с изменениями 2017 -2019 г. в области в градостроительной деятельности и сметного нормирования. Обзор нормативно-правовых актов и прочих документов в области ценообразования и сметного нормирования для составления смет на:**

- электротехнические работы;
- слаботочные системы; автоматизированные системы управления технологическим процессом (АСУ ТП);
- вентиляцию и кондиционирование;
- пусконаладочные работы (ПНР) по этим видам работ.

**Расчет объемов пусконаладочных работ и комплексных испытаний электротехнического оборудования. Разбор технической части ГЭСНп-01, обзор технологического оборудования, «разбор» основных ситуаций и видов работ:**

- Генераторы и возбудители;
- Трансформаторы: силовые трансформаторы, измерительные трансформаторы тока и напряжения;
- Коммутационные аппараты до 1 кВ;
- Коммутационные аппараты свыше 1 кВ;
- Схемы вторичной коммутации и управления;
- Системы сигнализации;
- Измерения в электроустановках;
- Высоковольтные испытания;
- Системы диспетчеризации комплекса.

### 3. Обзор основных подсистем АСУ ТП:

- Автоматизированные системы управления технологическими процессами АСУ ТП;
- Системы диспетчеризации и телемеханики;
- Системы пожаротушения;
- Автономные автоматизированные системы.

### 4. Основные понятия, используемые при проектировании автоматизированных систем:

- Виды и типы сигналов. Случаи применимости сметных нормативов по ПНР АСУ ТП;
- Различие между комплексами программно-технических средств (КПТС) и комплексами технических средств (КТС).

### 5. Автоматизированные системы управления (АСУ ТП): общие положения, термины и определения, указанные в ГЭСНп (ФЭРп) 81-05-02-2017:

- Необходимые исходные данные для определения объемов работ;
- Определение объемов работ на основании требований технической части ГЭСНп (ФЭРп) 81-05-02-2017 основной (главный) этап: а) определение количества систем и б) определения количества каналов каждой подсистемы и системы в целом;
- Определение или расчет категории сложности системы, состоящих из одной или нескольких подсистем;
- Расчет дополнительных коэффициентов (усложняющих или упрощающих факторов), учитывающих метрологическую сложность, развитость информационных функций, развитость управляющих функций;
- Практические занятия (на примере произвольного объекта).

### 6. Расчет объемов и стоимости работ на аппаратно-программные средства вычислительной техники, в части, касающейся инсталляции и настройки программного обеспечения автоматизированных систем:

- Расчет дополнительных коэффициентов, учитывающих сложность, количество функций дополнительных коэффициентов;
- Практические занятия (на примере установки SCADA-системы).

### 7. Расчет объемов и стоимости работ для ПНР на центральный контроллер охранной системы. Практические занятия.

### 8. Примеры смет на ПНР. Разбор типичных ошибок, встречающихся при разработке смет на пусконаладочные работы. Разбор ошибок, выявленных при составлении программ на ПНР.

Занятие проводит Карасева Ольга Владимировна

## 1. Реформирование системы ценообразования проектных и изыскательских работ.

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации. 372-ФЗ от 03.08.2016 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», № 126-ФЗ от 18.06.2017 «О внесении изменений в статью 55-2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3-3 Федерального закона “О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации”» и мероприятия по их реализации (постановления Правительства РФ, приказы Минстроя России).
- Отраслевая рамка квалификаций в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Действующие профессиональные стандарты и проекты новых профстандартов специалистов по проектированию. Национальный реестр специалистов по инженерным изысканиям и проектированию. Приказы Минстроя России от 27.03.2018 № 168 «Об утверждении перечня вопросов для проведения проверки знаний в форме устного экзамена на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», от 17 сентября 2018г. № 581/пр «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам деятельности экспертов по подготовке заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».
- Принципиальные изменения, вносимые в нормативно-методические документы РФ, регулирующие вопросы ценообразования работ по изысканиям и проектированию с учетом изменений постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 в части состава разделов, сроков проектирования, квалификации специалистов.
- Создание единой сметно-нормативной базы.
- Порядок разработки, актуализации, пересмотра и утверждения сметных нормативов.

**2. Определение стоимости ПИР в зависимости от стоимости строительства объекта. Применение справочников базовых цен на инженерные изыскания и проектные работы в строительстве:**

- Методические документы о порядке разработки и применения справочников базовых цен. Применение поправочных коэффициентов.
- Изменения, вносимые в новые редакции СБЦ. Методические документы по определению стоимости инженерных изысканий и обследования зданий и сооружений.
- СБЦ на инженерные изыскания для строительства и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Разработка и применение индексов изменения сметной стоимости ПИР.

**3. Корректировка сроков и стоимости проектирования в связи с переходом традиционного процесса проектирования на проектирование с применением информационного моделирования ( BIM-проектирование ).**

**4. Особенности определения стоимости проектно-изыскательских работ, нормативы проведения капитального ремонта и подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений гражданского назначения.**

- Продолжительность эксплуатации и оценка физического износа, перечень работ, проводимых при капитальном ремонте в соответствии со сводом правил СП 368.1325800.2017 «Здания жилые. Правила проектирования капитального ремонта»
- Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений,
- Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения»,
- Использование СБЦ для определения стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства.

**5. Ценообразование проектных работ по трудозатратам (форма 3-П).**

- Механизмы формирования объемов работ, стоимостных показателей и системы ценообразования.
- Определение квалификации исполнителей.
- Нормативно-методические документы, регламентирующие нормы времени, необходимого для разработки ПИР, неучтенных СБЦ и рассчитываемых по форме 3-П.

**6. Составление объектных сметных расчетов на проектные и изыскательские работы. Учет стоимости ПИР в сводном сметном расчете и пояснительной записке к нему.**

**7. Определение начальной максимальной цены контракта на выполнение проектно-изыскательских работ. Приказ Минстроя России от 05.07.2018 г. № 397/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ и информационной карты указанного типового контракта». Техническое задание на проектирование. Проведение взаиморасчетов, в том числе при отсутствии некоторых разделов в проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Учет использования проектов повторного применения в проектной документации.**

***8. Ответы на вопросы слушателей.***

Занятие проводит Соловьева Анна Сергеевна

1. Актуальные изменения в законодательной базе (Федеральный закон от 03.07.2016 N 369-ФЗ, Федеральный закон от 26.07.2017 N 191-ФЗ).
2. Проектная документация повторного использования и модифицированная проектная документация (Федеральный закон от 03.07.2016 № 368-ФЗ).
3. Основные документы градостроительного регламента, регулирующие определение предполагаемой (предельной) стоимости строительства (Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 N 427, Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 г. N 1159, Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. N 563).
4. Порядок применения методических указаний по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.
5. Методические рекомендации по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011).
6. Методические документы по формированию сметного раздела проектной документации с применением укрупненных нормативов цены конструктивных решений (НЦКР). (МДС 81-02-13-2014).
7. Особенности учета условия производства работ, при определении стоимости строительства по НЦС.
8. Особенности учета коэффициента перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации, применяемого при расчете планируемой стоимости строительства объектов, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета, определяемой на основании государственных сметных нормативов - нормативов цены строительства.

9. Особенности учета коэффициента, учитывающего регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району.
10. Особенности учета коэффициента, характеризующего удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации.
11. Особенности учета коэффициента зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона.
13. Учет в смете дополнительных затрат, учитываемые по отдельному расчету, в порядке, предусмотренном Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004.
14. Учет темпов инфляции при определении стоимости строительства объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.

**15. Практические вопросы.**



# Круглый стол «Обсуждение вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования»

24  
АПРЕЛЯ

г.Хабаровск,  
отель «Турист»,  
ул. Синельникова, 9

Работкин Д.В., Подыниглазова Л.Я., Соловьева А.С

В последний день мероприятия «Неделя сметчика» пройдет Круглый стол, посвященный обсуждению вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования.

В связи с масштабным реформированием отечественной системы ценообразования в строительстве многие аспекты работы инженеров-сметчиков претерпели значительные изменения. Именно поэтому, согласно многочисленным просьбам представителей сметного сообщества, в рамках «Недели сметчика» проводится «Круглый стол», в ходе которого ведущие эксперты могут дать компетентные комментарии по дальнейшей работе специалистов.



ВЫБОР ПРОГРАММЫ

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ

**Работкин Дмитрий Васильевич  
(Москва)**

**Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.**

- Эксперт арбитражного суда в области строительства
- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к инженерам-сметчикам и специалистам по строительному контролю ИСИИККС
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет
- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности.

**Образование:**

- 2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;
- 2007 — Карлеклима (Италия);
- 2007 — Тамбовский технический университет, финансист.



## **Работкин Дмитрий Васильевич (Москва)**

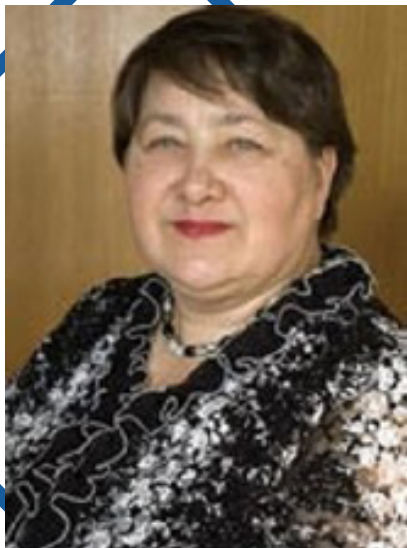
### **Профессиональный опыт:**

- Эксперт Агентства Морской безопасности;
- Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;
- Организация работ в строительстве;
- Строительный контроль;
- Экспертиза проектов строительства.

### **Дополнительное образование:**

- 2012 г — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;
- 2011 г — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;
- 2010 г — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;
- 2013 г. — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;

Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».



**Подыниглазова Лилия Яковлевна  
(г. Москва)**

- **Начальник управления сметных норм и расценок на общестроительные работы Центрального научно-исследовательского института экономики и управления в строительстве (ЦНИИЭУС) г. Москва.**
- **Эксперт-консультант в области ценообразования и сметного нормирования общестроительных работ с опытом работы более 40 лет;**
- **Автор и преподаватель семинаров по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве;**
- **Практический опыт работы в крупнейших организациях: АО «Атомэнергопроект», ГУ «МЦС Госстроя России», ЦНИИЭУС.**

**Соловьева Анна Сергеевна  
(Москва)**

**Кандидат экономических наук, доцент кафедры «Экономика и управление проектами в строительстве».**

**Образование:**

- Высшее образование по специальности «Экономика и управление на предприятии в строительстве», Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. ;
- Волгоградская государственная архитектурно-строительная академия, специальность «Водоснабжение и водоотведение».

**Достижения:**

- Участие в НИР и хоздоговорных работах в качестве эксперта по проверке и составлению сметной документации для предприятий строительного комплекса в рамках строительно-технической экспертизы;
- Координатор реализации программ дополнительного профессионального образования по направлению «Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве»;
- Автор более 50 научных работ, среди которых:
  - Сметное дело и ценообразование в строительстве;
  - Определение стоимости строительства объектов непроизводственного назначения;
  - Проблемы определения затрат труда в сметном ценообразовании строительства.



**Соловьева Анна Сергеевна  
(Москва)**

- Совершенствование формирования договорной цены муниципального заказа на основе оптимизации сметной стоимости строительства;
- Теория ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- Договорные цены на строительную продукцию и их формирование;
- Организация, нормирование и оплата труда в строительстве;
- Ценообразование и сметное нормирование в строительстве;
- О реформировании ценообразования в строительстве в современных условиях.

■ Опубликовано 8 научно-методических работ.

**Профессиональные компетенции:**

- Экономика строительства;
- Сметное дело и ценообразование в строительстве;
- Системный стоимостной инжиниринг;
- Оптимизация сметной стоимости строительства.

## Карасева Ольга Владимировна

Руководитель отдела сметного нормирования Госкорпорации «Росатом», специалист экспертной группы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

### Профессиональный опыт:

- Руководитель отдела сметного нормирования Госкорпорации «Росатом»;
- Специалист экспертной группы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ;
- Много лет занимала должность главного эксперта по ценообразованию ряда энергетических Компаний Центральной России;
- Основные объекты проверки: объекты энергетики, ТЭЦ ЦФО РФ, ЦБ России, Минфин РФ, объекты здравоохранения, Большой театр, Храм Христа Спасителя;
- В настоящий момент занимает должность начальника сметно-договорного управления в одной из ведущих строительных компаний Центральной России.

### Образование:

- Специалист по основам разработки проектно-сметной документации в системе «ПИР» по программе «Система определения стоимости проектно-изыскательских работ»;
- Специалист по основам разработки проектно-сметной документации по ПНР;
- Специалист по курсу: «Эффективные способы разрешения споров в сфере государственного и муниципального заказа» (Удостоверение международного образца);
- Специалист по курсу: «Microsoft Project Standard 2013/2010. Основы управления проектами».(Удостоверение международного образца);
- Специалист по программе «Фирменные системы сметных расчётов стоимости строительства и ремонта».



## ПРЕМИЯ «СМЕТЧИК ГОДА»

В рамках II ежегодной «Недели сметчика» по традиции организована премия «Сметчик года».

Для участия необходимо быть слушателем на «Неделе сметчика» и правильно ответить на тестовые вопросы. Тестовые вопросы будут отправлены всем участникам за 3 дня до начала мероприятия, ответы следует сдать в первый день мероприятия.

Участники будут награждены в следующих номинациях:

«Лучший сметчик  
по общестроительным  
работам»

«Лучший сметчик  
по проектно-  
изыскательским  
работам»

«Лучший сметчик  
по пусконаладочным  
работам»



ВЫБОР ПРОГРАММЫ

Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр



## АБОНЕМЕНТ «НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА»

Вы можете приобрести абонемент, который предоставляет возможность посещения любых мероприятий в рамках «Недели сметчика»:

- Семинар «Составление смет на проектно-изыскательские работы»;
- Краткосрочные курсы повышения квалификации «Ремонтно-строительные работы: сметы, договоры, расчеты»;
- Курсы повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- Краткосрочные курсы повышения квалификации «Составления смет на пуско-наладочные работы и АСУ ТП»;
- Семинар «Определение стоимости строительства с применением укрупненных сметных нормативов»;
- «Круглый стол».

Стоимость абонемента – 30 000 рублей.

\* При оплате до 21 февраля стоимость – 28 200 рублей.

Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.

АБОНЕМЕНТ

28 200 р.\*



ВЫБОР ПРОГРАММЫ

Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ

г.Хабаровск, отель «Турист»,  
ул. Синельникова, 9.



По окончании мероприятий выдается удостоверение о повышении квалификации, установленного государством образца.

### МЕНЮ ЕЖЕДНЕВНЫХ КОФЕ-БРЕЙКОВ

#### ПЕРВЫЙ КОФЕ-БРЕЙК:

- Булочка с заварным кремом и изюмом;
- Кекс с черникой;
- Ассорти печенья (имбирное, овсяное, ореховое);
- Чай/кофе;
- Вода.

#### ВТОРОЙ КОФЕ-БРЕЙК:

- Булочка из слоеного теста с корицей;
- Мини-круассан с ванильной начинкой;
- Чай\кофе;
- Вода.

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Уточнить информацию о посещении мероприятия,  
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:




8-800-700-86-69

 **Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр**

г. Красноярск,  
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж  
Телефон: 8-800-700-86-69;  
Почта: [utz2000@yandex.ru](mailto:utz2000@yandex.ru)



ВЫБОР ПРОГРАММЫ

 **Сибирский  
межрегиональный  
учебный центр**