**Изменения в Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

**(к Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 21.10.2020)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Редакция от 08.11.2019** | **Проект изменений** |
| 3.4.5.2. документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:  - в отношении руководителя юридического лица: копия приказа о назначении, копия трудовой книжки | 3.4.5.2. документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:  - в отношении руководителя юридического лица: копия приказа о назначении, копия трудовой книжки. В случае, если трудовая книжка ведется только в электронном виде – предоставляет сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СТД-ПФР) на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом; |
| 3.4.5.3. документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:  - перечень специалистов (Приложение № 3);  - копии приказов о приеме на работу, копии трудовых книжек в отношении специалистов | 3.4.5.3. документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:  - перечень специалистов (Приложение № 3);  - копии приказов о приеме на работу, копии трудовых книжек в отношении специалистов. В случае, если трудовая книжка ведется только в электронном виде – предоставляет сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СТД-ПФР) на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом; |
| 3.4.5.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:  - перечень ГИПов (Приложение № 3);  - копии приказов о приеме на работу, копии трудовых книжек в отношении ГИПов; | 3.4.5.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:  - перечень ГИПов (Приложение № 3);  - копии приказов о приеме на работу, копии трудовых книжек в отношении ГИПов. В случае, если трудовая книжка ведется только в электронном виде – предоставляет сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СТД-ПФР) на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом; |
| 3.15 Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации по следующим основаниям:  3.15.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;  3.15.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;  3.15.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя,  3.15.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей),  3.15.5. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель ранее исключены из Ассоциации или другой саморегулируемой организации аналогичного вида за грубые нарушения внутренних документов саморегулируемой организации, неоднократную неуплату членских взносов,  3.15.6. нахождение юридического лица в процессе ликвидации или в процессе реорганизации, влекущей прекращение деятельности данного юридического лица; | 3.15 Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации по следующим основаниям:  3.15.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;  3.15.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;  3.15.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя, в производстве суда имеется заявление о признании юридического лица или индивидуального предпринимателя банкротом;  3.15.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей),  3.15.5. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель ранее исключены из Ассоциации или другой саморегулируемой организации аналогичного вида за грубые нарушения внутренних документов саморегулируемой организации, неоднократную неуплату членских взносов,  3.15.6. нахождение юридического лица в процессе ликвидации или в процессе реорганизации, влекущей прекращение деятельности данного юридического лица;  3.15.7. наличие незавершенных исполнительных производств в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя, судебных процессов, в которых юридическое лицо или индивидуальный предприниматель выступает ответчиком. |
| 3.16. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления обязаны уплатить в полном объеме: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в размерах, установленных внутренними документами Ассоциации. | 3.16. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления обязаны уплатить в полном объеме: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в размерах, установленных внутренними документами Ассоциации.  Днем получения уведомления о приеме в члены является день направления Ассоциацией уведомления по электронной почте юридического лица (индивидуального предпринимателя), указанного в заявлении о приеме в члены. |
| 12.2.Уплата вступительного взноса осуществляется Кандидатом в течение 7 (семи) рабочих дней с момента принятия решения о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации. | 12.2.Уплата вступительного взноса осуществляется Кандидатом в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации. |
| 14. Ежегодный разовый взнос  14.1. Члены Ассоциации уплачивают ежегодный разовый взнос в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.  14.2. Ежегодный разовый взнос уплачивается членами Ассоциации до 20 января текущего года.  14.3. Кандидаты в члены Ассоциации уплачивают ежегодный разовый взнос в течение 7 (семи) рабочих дней с момента принятия решения о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации.  14.4. Размер ежегодного разового взноса при вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Ассоциации рассчитывается исходя из квартала вступления.  14.5. При наличии задолженности по ежегодному разовому взносу за предыдущий период (год), средства по уплате ежегодного разового взноса, поступающие от члена Ассоциации за текущий период, засчитываются в счет погашения указанной задолженности. | 14. Ежегодный разовый взнос  14.1. Члены Ассоциации уплачивают ежегодный разовый взнос до 20 января текущего года.  14.2. Ежегодный разовый взнос в 2020 году установлен в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.  14.3. Ежегодный разовый взнос в 2021 году уплачивается в размере 5 900 (пять тысяч девятьсот) рублей.  14.4. Ежегодный разовый взнос с 2022 года уплачивается в размере 6 800 (шесть тысяч восемьсот) рублей.  14.5. Кандидаты в члены Ассоциации уплачивают ежегодный разовый взнос в течение 7 (семи) рабочих дней с момента принятия решения о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации.  14.6. При наличии задолженности по ежегодному разовому взносу за предыдущий период (год), средства по уплате ежегодного разового взноса, поступающие от члена Ассоциации за текущий период, засчитываются в счет погашения указанной задолженности.  14.7. Размер ежегодного разового взноса при вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Ассоциации рассчитывается исходя из даты внесения сведений об организации в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:  - если по состоянию на первое число первого месяца квартала в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» внесены сведения об организации, оплате подлежит часть ежегодного разового взноса за текущий квартал и последующие кварталы текущего года.  - если по состоянию на первое число первого месяца квартала в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ» отсутствуют сведения об организации, оплате подлежит часть ежегодного разового взноса за квартал, следующий за кварталом, в котором сведения об организации внесены в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ», и последующие кварталы текущего года.14.8. Размер части ежегодного разового взноса, подлежащая уплате кандидатами в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», рассчитывается следующим образом:  - по 1250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей за каждый квартал 2020 года.  - по 1250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей за первый и второй кварталы 2021 года, по 1700 (одна тысяча семьсот) рублей за третий и четвертый квартал 2021 года.  - по 1700 (одна тысяча семьсот) рублей за каждый квартал 2022 и последующих годов. |
| 15. Порядок перерасчета размера членских взносов в случае прекращения членства в Ассоциации  15.1. В случае прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, уплаченные им вступительный и членские взносы не подлежат возврату.  15.2. В случае прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, уплаченные им ежеквартальный и ежегодный разовый взносы подлежат перерасчету в следующем порядке:  15.2.1. Перерасчету подлежит часть ежеквартального взноса, за исключением части взноса за месяц, в котором прекратилось членство индивидуального предпринимателя или юридического лица.  15.2.2. Перерасчету подлежит часть ежегодного разового взноса, за исключением части взноса за квартал, в котором прекратилось членство индивидуального предпринимателя или юридического лица.  15.3. Днем прекращения членства является:  15.3.1. день подачи членом Ассоциации заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации;  15.3.2. день принятия решения органом управления Ассоциации об исключении индивидуального предпринимателя, юридического лица из состава членов Ассоциации.  15.4. Возврат денежных средств осуществляется Ассоциацией на основании письменного заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица, в течение 5 рабочих дней. | **15. Порядок перерасчета размера членских взносов в случае прекращения членства в Ассоциации**  15.1. В случае прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, уплаченные им вступительный и членские взносы не подлежат возврату.  15.2. В случае прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, уплаченные им ежеквартальный и ежегодный разовый взносы подлежат перерасчету в следующем порядке:  15.2.1. Перерасчету подлежит часть ежеквартального взноса, за исключением части взноса за месяц, в котором прекратилось членство индивидуального предпринимателя или юридического лица.  15.2.2. Перерасчету подлежит часть ежегодного разового взноса, за исключением части взноса за квартал, в котором прекратилось членство индивидуального предпринимателя или юридического лица.  15.2.3. Размер части ежегодного разового взноса, подлежащий возврату при прекращении членства в Ассоциации, составляет  - по 1250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей за каждый квартал 2020 года и второй квартал 2021 года;  - по 1700 (одна тысяча семьсот) рублей за третий и четвертый квартал 2021 года, за каждый квартал последующих годов.  15.3. Днем прекращения членства является:  15.3.1. день подачи членом Ассоциации заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации;  15.3.2. день принятия решения органом управления Ассоциации об исключении индивидуального предпринимателя, юридического лица из состава членов Ассоциации.  15.4. Возврат денежных средств осуществляется Ассоциацией на основании письменного заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица, в течение 5 рабочих дней. |