

УТВЕРЖДЕНО  
решением Общего собрания членов  
АСРО «РОС «СОЮЗ»  
протокол № 24 от 25 мая 2017 года

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



**ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ О**  
**ТРЕБОВАНИЯХ К ЧЛЕНАМ, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА**  
**И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ**  
**ВЗНОСОВ**

ПА-21-2017-06

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	3
2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОНЯТИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В ПОЛОЖЕНИИ.....	3
3. ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ .....	4
4. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ.....	8
5. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ .....	10
6. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНЕ АССОЦИАЦИИ.....	12
7. ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.....	13
8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ.....	13
9. ОБЖАЛОВАНИЕ ДЕЙСТВИЯ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) АССОЦИАЦИИ.....	14
10. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ВСТУПЛЕНИЯ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ И ДОКУМЕНТОВ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ, ЛИЦ, ПРЕКРАТИВШИХ ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ.....	14
11. ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ.....	14
12. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ .....	15
13. ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЕ ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ .....	15
14. ЕЖЕГОДНЫЙ РАЗОВЫЙ ВЗНОС .....	15
15. ПОРЯДОК ПЕРЕРАСЧЕТА РАЗМЕРА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ В СЛУЧАЕ ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ .....	16
16. ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ .....	16
17. ДОБРОВОЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ.....	16
18. ПОЖЕРТВОВАНИЯ.....	17
19. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПЛАТЕЖНЫХ ДОКУМЕНТОВ.....	17
20. ПОРЯДОК ВЗЫСКАНИЯ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ .....	17
21. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	17
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 .....	18
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 .....	21
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 .....	22
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 .....	23
ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 .....	24
ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 .....	25
ПРИЛОЖЕНИЕ № 6 .....	27
ПРИЛОЖЕНИЕ № 7.....	28

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## 1. Область применения

1.1. Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов определяет требования к членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ», порядок и условия вступления в Ассоциацию, прекращения членства в Ассоциации, права, обязанности и ответственность членов Ассоциации, устанавливает источники и порядок формирования имущества Ассоциации, размер и порядок уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Устава и внутренних документов Ассоциации.

## 2. Определение понятий, используемых в Положении

2.1. **Ассоциация** (Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ», АСРО «РОС «СОЮЗ») - саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.2. **Общее собрание членов** – Общее собрание членов Ассоциации, высший орган управления Ассоциации.

2.3. **Совет** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

2.4. **Президент** – единоличный исполнительный орган Ассоциации.

2.5. **Администрация** – административно-управленческий аппарат Ассоциации, состоящий из подразделений (отделов, служб), формируемый и возглавляемый Президентом.

2.6. **Кандидат в члены Ассоциации** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, планирующий осуществлять в качестве предпринимательской деятельности работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, и подавший заявление на вступление в члены Ассоциации и подавший заявление на вступление в члены Ассоциации.

2.7. **Член Ассоциации** - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в Ассоциацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.8. **Контрольная комиссия** - специализированный орган Ассоциации, осуществляющий контроль за деятельностью членов Ассоциации в порядке и рамках, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

2.9. **Компенсационный фонд возмещения вреда** – обособленное имущество, формируемое в денежной форме в порядке, установленном законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.10. **Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** – обособленное имущество, формируемое в денежной форме в случаях и порядке, установленных законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации, по обязательствам, возникшим в следствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.11. **Договор строительного подряда** - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

2.12. **Конкурентные способы заключения договоров** - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными.

2.13. **Специалист по организации строительства (главный инженер проекта)** - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (ГИПы);

2.14. **НОСТРОЙ** - Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – Общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство». Ассоциация является членом НОСТРОЙ.

### **3. Порядок приема в члены Ассоциации**

3.1. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением:

3.1.1. иностранных юридических лиц;

3.1.2. случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и данный субъект имеет общую границу с территорией субъекта, в котором зарегистрирована Ассоциация.

3.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

3.3. При вступлении в Ассоциацию кандидат в члены Ассоциации обязуется соблюдать все положения Устава и внутренних документов Ассоциации.

3.4. Для приема в члены Ассоциации кандидат в члены Ассоциации представляет следующие документы:

3.4.1. заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны, в том числе, сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, подписанное уполномоченным лицом (Приложение № 1);

3.4.2. копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица: копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица / индивидуального предпринимателя (для юридического лица/индивидуального предпринимателя, зарегистрированного до 01 января 2017 года), лист записи ЕГРЮЛ / ЕГРИП (для юридического лица/индивидуального предпринимателя, зарегистрированного после 01 января 2017 года);

3.4.3. копии учредительных документов юридического лица (устав);

3.4.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;

3.4.5. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам:

3.4.5.1. сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (Приложение № 2);

3.4.5.2. документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора, копия трудовой книжки;

- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки (выписка из трудовой книжки), подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору, копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);

- копии свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при наличии);

3.4.5.3. документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:

- перечень специалистов (Приложение № 3);

- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении специалистов (выписки из трудовых книжек);

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов;

- копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при наличии);

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

3.4.5.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:

- перечень ГИПов (Приложение № 3);
- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении ГИПов;
- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении ГИПов;
- копии свидетельств о квалификации ГИПов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при наличии);

3.4.5.5. документы, подтверждающие наличие у ГИПов необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций, приказов в отношении ГИПов.

3.5. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом кандидата в члены Ассоциации и печатью (при наличии).

3.6. Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

3.7. Представление в Ассоциацию документов осуществляется по описи (Приложение № 4).

3.8. Подача заявления и прилагаемых документов осуществляется лично индивидуальным предпринимателем или лицом, действующим без доверенности от имени юридического лица, либо их представителями, действующими на основании надлежащим образом оформленной доверенности (Приложение № 5). Также представление документов может осуществляться путем направления службой почтовой связи или курьерской доставки. В случае использования в Ассоциации программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.9. Кандидат в члены Ассоциации вправе представить документы, необходимые для вступления в члены Ассоциации посредством электронной почты для предварительного рассмотрения их членами Контрольной комиссии и получения консультации на предмет соответствия документов требованиям Ассоциации.

3.10. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, установленных настоящей статьей Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации. При этом Ассоциация вправе обратиться:

3.10.1. в НОСТРОЙ с запросом сведений о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица; о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, установленных настоящей главой;

3.10.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

3.11. По результатам проверки Ассоциация принимает одно из следующих решений:

3.11.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.11.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.12. Решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации или об отказе в приеме принимаются Советом Ассоциации большинством голосов от присутствующих на заседании членов Совета Ассоциации.

3.13. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.11 настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3.14. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.14.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам, в том числе требованию, указанному в пункте 3.1. настоящего Положения;

3.14.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Положения;

3.14.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида;

3.14.4. если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня принятия решения о приеме в члены Ассоциации на дату рассмотрения Советом Ассоциации вопроса о приеме в члены Ассоциации данного кандидата в члены Ассоциации.

3.15 Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации по следующим основаниям:

3.15.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

3.15.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3.15.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя,

3.15.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

3.15.5. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель ранее исключены из Ассоциации или другой саморегулируемой организации аналогичного вида за грубые нарушения внутренних документов саморегулируемой организации, неоднократную неуплату членских взносов.

3.16. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления обязаны уплатить в полном объеме: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в размерах, установленных внутренними документами Ассоциации;

3.17. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

3.18. Установленный настоящей главой порядок приема в состав членов Ассоциации применяется для приема в порядке перехода в Ассоциацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». При этом порядок перечисления средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой ранее являлся кандидат в члены Ассоциации, определяется действующим законодательством.

#### **4. Требования к членам Ассоциации.**

4.1. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

4.2. Требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.3. Характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, устанавливаются квалификационными стандартами Ассоциации.

4.4. Требования к членам Ассоциации выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

4.5. Минимальными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

4.5.1. наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы:

- не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации



<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

4.5.2. наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

4.5.3. повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

4.5.4. наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

4.6. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности. Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, определяются Ассоциацией в соответствии со стандартами на процессы выполнения работ, утвержденными НОСТРОЙ.

4.7. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4.8. Иные требования к членам Ассоциации устанавливаются Стандартами Ассоциации.

## **5. Права, обязанности и ответственность членов Ассоциации**

### 5.1 Члены Ассоциации вправе:

5.1.1. осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;

5.1.2. выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий: наличие в Ассоциации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и если совокупный размер обязательств по указанным договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

5.1.3. участвовать в управлении делами Ассоциации, в том числе избирать и быть избранным через своих представителей в органы управления Ассоциации, иные органы, созданные в Ассоциации;

5.1.4. участвовать во всех мероприятиях Ассоциации, программах и проектах;

5.1.5. вносить в органы управления Ассоциации предложения, замечания, программы и проекты, по всем вопросам деятельности Ассоциации;

5.1.6. участвовать в разработке проектов документов, определяющих основные направления деятельности Ассоциации;

5.1.7. представлять для опубликования в изданиях Ассоциации материалы о своей деятельности;

5.2.8. использовать атрибутику и символику Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

5.1.9. получать экспертную и консультативно-методическую помощь, необходимую для осуществления деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом;

5.1.10. обращаться в Ассоциацию за помощью в защите своих прав и законных интересов;

5.1.11. по своему усмотрению выходить из Ассоциации на основании письменного заявления в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Положением;

5.1.12. имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации;

5. 2. Члены Ассоциации обязаны:

5.2.1. соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ;

5.2.2. выполнять решения органов управления Ассоциации;

5.2.3. ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данное уведомление направляется в Ассоциацию в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена;

5.2.4. самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации;

5.2.5. при получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в пятидневный срок с даты получения указанных документов внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного внутренними документами Ассоциации для соответствующего уровня ответственности;

5.2.6. вносить взносы в компенсационные фонды Ассоциации, при снижении их размеров в случаях и порядке, установленных внутренними документами Ассоциации;

5.2.7. уведомлять Ассоциацию об изменениях сведений, подлежащих включению в реестр членов Ассоциации, иных сведений в срок не позднее трех рабочих дней, следующих за днем наступления соответствующих изменений;

5.2.8. содействовать Ассоциации и ее представителям при осуществлении контрольных функций, в том числе обеспечить доступ членов Контрольной комиссии Ассоциации в помещения и на объекты члена Ассоциации, по запросу Ассоциации предоставлять необходимые документы, в установленный в запросе срок, незамедлительно принимать меры по устранению нарушений, выявленных в ходе проверок;

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

5.2.9. представлять в Ассоциацию отчеты о деятельности члена Ассоциации по форме, в порядке и сроки, установленным внутренними документами Ассоциации;

5.2.10. обеспечивать страхование гражданской ответственности, если такое требование установлено соответствующими внутренними документами Ассоциации;

5.2.11. участвовать в формировании имущества Ассоциации, в том числе своевременно и в полном объеме уплачивать членские и целевые взносы в порядке, определенном настоящим Положением;

5.2.12. предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации и осуществления контрольных функций Ассоциации;

5.2.13. содействовать достижению уставных целей Ассоциации, в том числе путем реализации приоритетных направлений развития Ассоциации;

5.2.14. участвовать в принятии решений, необходимых для деятельности Ассоциации;

5.2.15. воздерживаться от деятельности, которая может причинить вред Ассоциации или сделать невозможным достижение целей, установленных Уставом Ассоциации.

5.2.16. нести иные обязанности, установленные действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, внутренними документами и решениями органов Ассоциации.

5.3. Члены Ассоциации виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности, несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. В отношении члена Ассоциации, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации, Ассоциацией могут применяться меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные внутренними документами Ассоциации.

5.5. В случае неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов, Общее собрание членов Ассоциации принимает решение:

5.5.1. об исключении из состава членов Ассоциации;

5.5.2. о взыскании задолженности по ежеквартальным членским взносам, ежегодным разовым взносам, целевым взносам в судебном порядке.

5.6. В случае обнаружения Ассоциацией факта нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства Ассоциация уведомляет об этом:

5.6.1. федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов, указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

5.6.2. орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте иных объектов капитального строительства.

## **6. Внесение изменений в сведения о члене Ассоциации**

6.1. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа (с последующим представлением уведомления

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

лично, почтовой связью и т.д.) о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации (сведения о наименовании, руководителе, местонахождении, контактной информации), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

6.2. К уведомлению об изменении сведений о руководителе, местонахождении, наименовании, ФИО индивидуального предпринимателя прилагается лист записи ЕГРЮЛ (ЕГРИП) либо сведения с официального сайта ФНС России (<https://www.nalog.ru/>), подтверждающие государственную регистрацию соответствующих изменений.

6.3. Для внесения изменений в реестр членов Ассоциации сведений об уровне ответственности член Ассоциации представляет следующие документы:

6.3.1. заявление о внесении изменений в сведения об уровне ответственности (Приложение № 6);

6.3.2. копию документа, подтверждающего оплату (доплату) взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

6.4. Документы представляются в Ассоциацию по описи (Приложение № 7).

## **7. Ведение реестра членов Ассоциации**

7.1. Ассоциация ведет реестр членов Ассоциации.

7.2. В реестре членов Ассоциации в отношении каждого члена содержатся сведения, установленные законодательством и Положением о реестре членов.

7.3. Ассоциация предоставляет по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов Ассоциации по форме установленной органом надзора за саморегулируемыми организациями, в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса.

7.4. Срок действия выписки из реестра членов Ассоциации составляет один месяц с даты ее выдачи.

## **8. Прекращение членства в Ассоциации**

8.1. Членство в Ассоциации прекращается в случае:

8.1.1. добровольного выхода члена из Ассоциации;

8.1.2. исключения из членов Ассоциации;

8.1.3. смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации.

8.2. Для реализации права на добровольный выход, член Ассоциации должен подать соответствующее заявление в Ассоциацию (Приложение № 7).

8.3. Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях, установленных действующим законодательством и (или) внутренними документами Ассоциации.

8.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица также:

8.4.1. при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

8.4.2. несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

8.4.3. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований внутренних документов Ассоциации;

8.4.4. неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

8.4.5. невнесения взноса в компенсационный фонд Ассоциации в установленный срок.

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

8.5. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

8.6. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления (Советом) Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом лицо, членство которого в саморегулируемой организации прекращено, и НОСТРОЙ.

8.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено законодательством.

8.8. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации или иной саморегулируемой организации того же вида.

## **9. Обжалование действия (бездействия) Ассоциации**

9.1. Член Ассоциации, в случае нарушения Ассоциацией его прав и законных интересов, вправе оспаривать в судебном порядке решения органов управления Ассоциации, действие (бездействие) работников администрации Ассоциации.

9.2. Споры по указанным делам подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Хабаровского края в порядке, установленном главой 28.1 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

## **10. Хранение документов, представленных для вступления в члены Ассоциации и документов члена Ассоциации, лиц, прекративших членство в Ассоциации**

10.1. Ассоциация хранит дела членов, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

10.2. Возврат документов, представленных для приема в члены Ассоциации иных документов, представленных членом Ассоциации в соответствии с требованиями внутренних документов Ассоциации, не допускается.

## **11. Формирования имущества Ассоциации**

11.1. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

11.1.1. вступительные взносы, ежеквартальные членские взносы, целевые взносы от членов Ассоциации;

11.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

11.1.3. другие, не запрещенные законом источники.

11.2. Расходование Ассоциацией денежных средств осуществляется на основании сметы, утверждаемой Общим собранием Ассоциации.

11.3. Смета расходов и доходов утверждается на период на 1 год и более.

11.4. По решению Совета Ассоциации в смету расходов и доходов Ассоциации могут быть внесены корректировки в статьи расходов в пределах 20% от утвержденных сумм.

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## **12. Вступительные взносы**

12.1. При вступлении в Ассоциацию Кандидат в члены Ассоциации обязан уплатить вступительный взнос. Размер вступительного взноса является единым для всех Кандидатов (в том числе для Кандидата, вступающего в Ассоциацию в порядке перехода в Ассоциацию по месту регистрации, в соответствии с частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации») и составляет 100 (сто) рублей.

12.2. Уплата вступительного членского взноса осуществляется Кандидатом в течение 7 (семи) рабочих дней с момента принятия решения о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации.

## **13. Ежеквартальные членские взносы**

13.1. Члены Ассоциации уплачивают ежеквартальный членский взнос в размере 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей.

13.2. Ежеквартальный членский взнос уплачивается до 25 числа первого месяца текущего квартала.

13.3. Уплата ежеквартальных членских взносов может быть осуществлена единовременно за весь текущий год.

13.4. Уплата ежеквартального членского взноса осуществляется Кандидатом в члены Ассоциации в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия решения о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации.

13.5. При наличии задолженности по ежеквартальным членским взносам за предыдущий период (квартал), средства по уплате ежеквартального членского взноса, поступающие от члена Ассоциации за текущий период, засчитываются в счет погашения указанной задолженности.

## **14. Ежегодный разовый взнос**

14.1. Члены Ассоциации уплачивают ежегодный разовый взнос.

14.2. Размер ежегодного разового взноса является единым для всех членов Ассоциации и соответствует размеру ежегодного отчисления Ассоциации на нужды НОСТРОЙ и устанавливается решением соответствующего органа управления и (или) внутренним нормативным документом данного объединения.

14.3. Ежегодный разовый взнос уплачивается членами Ассоциации до 20 января текущего года.

14.4. В случае увеличения ежегодного разового взноса, доплата производится в течение 1 месяца с момента принятия национальным объединением саморегулируемых организаций соответствующего решения об увеличении взноса.

14.5. Кандидаты в члены Ассоциации уплачивают ежегодный разовый взнос в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия решения о приеме его в члены Ассоциации Советом Ассоциации.

14.6. Размер ежегодного разового взноса при вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Ассоциации рассчитывается исходя из квартала, следующего за кварталом вступления.

14.7. При наличии задолженности по ежегодному разовому взносу за предыдущий период (год), средства по уплате ежегодного разового взноса, поступающие от члена Ассоциации за текущий период, засчитываются в счет погашения указанной задолженности.

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## **15. Порядок перерасчета размера членских взносов в случае прекращения членства в Ассоциации**

15.1. В случае прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, уплаченные им вступительный и членские взносы не подлежат возврату.

15.2. В случае прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации, уплаченные им ежеквартальный и ежегодный взносы подлежат перерасчету в следующем порядке:

15.2.1. Перерасчету подлежит часть ежеквартального взноса, за исключением части взноса за месяц, в котором прекратилось членство индивидуального предпринимателя или юридического лица.

15.2.2. Перерасчету подлежит часть ежегодного разового взноса, за исключением части взноса за квартал, в котором прекратилось членство индивидуального предпринимателя или юридического лица.

15.3. Днем прекращения членства является:

15.3.1. день подачи членом Ассоциации заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации;

15.3.2. день принятия решения органом управления Ассоциации об исключении индивидуального предпринимателя, юридического лица из состава членов Ассоциации, если решением Общего собрания не установлено иное.

15.4. Возврат денежных средств осуществляется Ассоциацией на основании письменного заявления индивидуального предпринимателя или юридического лица, в течение 5 рабочих дней.

## **16. Целевые взносы**

16.1. Целевые взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ Ассоциации. Срок, размер и форма внесения целевых взносов устанавливаются Общим собранием Ассоциации.

16.2. Уплата целевых взносов является обязательной для членов Ассоциации.

16.3. Целевые взносы не подлежат возврату, в том числе при выходе лица, внесшего целевые взносы, из состава членов Ассоциации.

## **17. Добровольные взносы**

17.1. Член Ассоциации вправе на добровольных началах перечислять в любом размере на счет Ассоциации или вносить наличными денежными средствами в кассу Ассоциации добровольные взносы.

17.2. Добровольные взносы, уплачиваемые членами Ассоциации носят целевой характер.

17.3. Добровольные взносы, внесенные Членом Ассоциации не подлежат возврату, в том числе при выходе лица, внесшего добровольные взносы, из состава членов Ассоциации.

17.4. Не допускается зачет внесенных добровольных взносов в счет уплаты ежеквартального членского взноса, ежегодного разового взноса либо целевых взносов.



<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## **18. Пожертвования**

18.1. Ассоциация вправе принимать пожертвования от лиц, не являющихся членами Ассоциации, с предварительного согласия Президента Ассоциации.

18.2. Цели, на которые возможно расходование пожертвований, определяются лицом, внесшим пожертвования.

## **19. Порядок оформления платежных документов**

19.1. Уплачивая вступительные, ежеквартальный, ежегодные разовые, целевые и добровольные взносы, делая пожертвования, члены Ассоциации (кандидаты в члены Ассоциации) должны в платежных документах ссылаться на номер настоящего Положения и точно указывать целевое назначение платежа:

19.1.1. вступительный членский взнос;

19.1.2. ежеквартальный членский взнос;

19.1.3. ежегодный разовый взнос;

19.1.4. целевой взнос на программу/мероприятие (указать конкретное наименование программы/мероприятия);

19.1.5. добровольный взнос на уставные цели;

19.1.6. пожертвование на цели (указать характер цели).

19.2. Наличие в тексте платежного документа записи «НДС не облагается» обязательно.

19.3. Уплата всех видов взносов оформляется отдельными платежными документами с конкретным назначением платежа.

## **20. Порядок взыскания членских взносов**

20.1 В случае несвоевременной уплаты ежеквартального или ежегодного взноса, целевого взноса либо уплаты указанных взносов в неполном размере, Ассоциация вправе обратиться в арбитражный суд с иском к члену Ассоциации для взыскания задолженности в судебном порядке.

20.2. До обращения в арбитражный суд Ассоциация вправе направить в адрес члена Ассоциации претензию с указанием суммы задолженности.

## **21. Заключительные положения**

21.1. Настоящее Положение вступает в силу 01 июля 2017 года.

21.2. Настоящее Положение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр находится в Ассоциации, второй экземпляр направляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

11.3. Со дня вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу Положение о членстве, утвержденное решением Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.12.2015 (ПА-21-2015-04) и Положение о размере и порядке уплаты членских взносов, утвержденное решением Общего собрания членов от 19.10.2016 (ПА-02-2016-08).

11.4. Настоящее положение отменяет Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденное Общим собранием членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 15.03.2017 (ПА-21-2017-05).

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## Приложение № 1

### Ассоциация Саморегулируемую организацию «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»

исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### Заявление о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»

Полное наименование юридического лица / ФИО предпринимателя, дата его рождения \_\_\_\_\_

Место нахождения юридического лица/место жительства индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

(почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица

(проспект, переулок и др.), номер дома (владения), корпуса (строения), офиса)

Фактический адрес юридического лица/индивидуального предпринимателя

(почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица (проспект, переулок и

др.), номер дома (владения), корпуса (строения), офиса)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Контактные данные \_\_\_\_\_

(факс, адрес сайта в сети Интернет, электронная почта, фамилия, имя, отчество,

должность и телефон контактного лица)

Прошу принять в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ».

Организация \_\_\_\_\_,

(полное наименование организации/Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_:

1) дает согласие на обработку и публикацию сообщенных в заявлении данных

(полное наименование организации/Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

в рамках реализации Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Федерального закона от 22.07.2008 года № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты» в целях обеспечения информационной открытости АСРО «РОС «СОЮЗ».

2) Подтверждает достоверность сведений, содержащихся в заявлении о приеме в члены.

3) Обязуется в течение трех дней с момента возникновения соответствующих изменений уведомлять АСРО «РОС «СОЮЗ» об:

а) изменениях наименования организации или фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя (в том числе организационно – правовой формы);

б) изменениях адреса (местонахождения) организации или места жительства индивидуального предпринимателя;

в) изменениях единоличного исполнительного органа управления организации;

г) изменениях контактных данных (контактных лиц организации, номеров телефона и адресов электронной почты);

д) об осуществлении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов.

4) Подтверждает, что не является членом другой саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

**С Уставом и внутренними нормативными документами АСРО «РОС «СОЮЗ» ознакомлен, обязуюсь соблюдать.**

Настоящим подтверждаю, что предупрежден о невозможности возврата уплаченных вступительного взноса, членских взносов и взноса в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с ч. 5 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае прекращения членства в АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: 1) Сведения об уровнях ответственности и о намерении выполнять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (приложение к заявлению № 1)

2) документы согласно описи на \_\_\_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

*Приложение № 1  
к Заявлению о приеме в члены*

**Сведения  
об уровне ответственности  
(взнос в компенсационный фонд возмещения вреда)**

1) до 60 млн руб.	(1 уровень ответственности)	<input type="text"/>
2) до 500 млн руб.	(2 уровень ответственности)	<input type="text"/>
3) до 3 млрд руб.	(3 уровень ответственности)	<input type="text"/>
4) до 10 млрд руб.	(4 уровень ответственности)	<input type="text"/>
5) 10 млрд руб. и более	(5 уровень ответственности)	<input type="text"/>

**Сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров  
(взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**

1) до 60 млн руб.	(1 уровень ответственности)	<input type="text"/>
2) до 500 млн руб.	(2 уровень ответственности)	<input type="text"/>
3) до 3 млрд руб.	(3 уровень ответственности)	<input type="text"/>
4) до 10 млрд руб.	(4 уровень ответственности)	<input type="text"/>
5) 10 млрд руб. и более	(5 уровень ответственности)	<input type="text"/>

**Сведения о намерении выполнять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

МП

**Сведения об имуществе**

**Сведения о наличии административных и производственных зданий, помещений, необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование, место нахождения	Площадь	Техническое состояние	Вид права

**Сведения о наличии строительных машин, транспортных средств,**

№ п/п	Наименование, место регистрации	Количество	Инвентарный номер	Вид права

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

**Сведения  
об образовании, квалификации, стаже работы,  
повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции,  
капитального ремонта объектов капитального строительства**

№ п/п	Должность, форма работы (основное место работы/совместительство)	Фамилия, Имя, Отчество	Образование, наименование образовательной организации, факультет, специальность, квалификация, номер и дата выдачи документа об образовании*	Стаж работы		Сведения о повышении квалификации: наименование образовательной организации, дата выдачи документа о повышении квалификации, срок его действия***	Сведения об аттестации: дата выдачи срок действия квалификационного аттестата****
				Общий по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства	в т.ч. на инженерных должностях с указанием должностей и организаций**		
1							
2							

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

\* Прикладываются копии документов об образовании, подтверждающие указанные сведения.

\*\* Прикладываются копии трудовых книжек (либо выписки из трудовых книжек), трудовые договоры, должностные инструкции и приказы о наделении полномочиями, подтверждающие указанные сведения.

\*\*\* Прикладываются копии документов, подтверждающих повышение квалификации.

\*\*\*\* В случае прохождения аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), прикладываются копии аттестатов и копии удостоверений об аттестации, выданных Ростехнадзором. В случае прохождения аттестации по правилам, установленным Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, прикладываются копии аттестатов и копии удостоверений об аттестации, выданных по таким правилам. В случае прохождения независимой оценки квалификации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, прикладываются свидетельства о квалификации.

## ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

представленных \_\_\_\_\_  
 (полное наименование организации)  
 для вступления в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»

№ п/п	Наименование документа	Стр.
1.	Заявление о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»	
2.	Доверенность	
3.	Копия устава (действующая редакция)	
4.	Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных до 01.01.2017), Выписка из ЕГРЮЛ / ЕГРИП (для организаций и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных до 01.01.2017)	
5.	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения	
6.	Копия уведомления о присвоении кодов Общероссийских классификаторов	
7.	Сведения об имуществе	
8.	Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с приложением копий документов	
9.	Копии документов, подтверждающих наличие системы контроля качества (для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства)	

\_\_\_\_\_  
 (должность руководителя  
 юридического лица)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

М.П.

Документы представил:

\_\_\_\_\_  
 (подпись) " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

Документы принял:

\_\_\_\_\_  
 (подпись) " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»		
Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	ПА-21-2017-06	редакция от 25.05.2017

## Приложение № 4

### ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_», в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, доверяет \_\_\_\_\_ (паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_) представлять Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_» в Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» (АСРО «РОС «СОЮЗ»).

Для выполнения представительских функций \_\_\_\_\_ представляются следующие права: подавать и, получать документы для вступления в АСРО «РОС «СОЮЗ».

Полномочия по данной доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность действительна до \_\_\_\_\_.

Подпись ФИО \_\_\_\_\_ удостоверяю

Директор \_\_\_\_\_ (ФИО)

МП



<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## Приложение № 5

### Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»

исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

#### Заявление о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»

Полное наименование юридического лица/ФИО предпринимателя, дата его рождения

\_\_\_\_\_

Место нахождения юридического лица/место жительства индивидуального предпринимателя

\_\_\_\_\_

(почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица

(проспект, переулок и др.), номер дома (владения), корпуса (строения), офиса)

Фактический адрес юридического лица/индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

(почтовый индекс, субъект Российской Федерации, район, город (населенный пункт), улица (проспект, переулок и др.), номер дома (владения), корпуса (строения), офиса)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Контактные данные \_\_\_\_\_

(факс, адрес сайта в сети Интернет, электронная почта, фамилия, имя, отчество,

должность и телефон контактного лица)

**просит внести изменения в реестр членов об уровне ответственности в отношении**

\_\_\_\_\_

Приложение: 1) Сведения об уровне ответственности

2) документы согласно описи на \_\_\_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

*Приложение № 1*

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

к Заявлению  
о внесении в реестр членов АСРО «РОС  
«СОЮЗ»  
изменений в сведения об уровне  
ответственности члена АСРО «РОС  
«СОЮЗ»

**Сведения  
об уровне ответственности  
(взнос в компенсационный фонд возмещения вреда)**

1) до 60 млн руб.	(1 уровень ответственности)	<input type="text"/>
2) до 500 млн руб.	(2 уровень ответственности)	<input type="text"/>
3) до 3 млрд руб.	(3 уровень ответственности)	<input type="text"/>
4) до 10 млрд руб.	(4 уровень ответственности)	<input type="text"/>
5) 10 млрд руб. и более	(5 уровень ответственности)	<input type="text"/>

**Сведения об уровне ответственности для заключения договоров строительного подряда  
с использованием конкурентных способов заключения договоров  
(взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**

1) до 60 млн руб.	(1 уровень ответственности)	<input type="text"/>
2) до 500 млн руб.	(2 уровень ответственности)	<input type="text"/>
3) до 3 млрд руб.	(3 уровень ответственности)	<input type="text"/>
4) до 10 млрд руб.	(4 уровень ответственности)	<input type="text"/>
5) 10 млрд руб. и более	(5 уровень ответственности)	<input type="text"/>

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

## Приложение № 6

### ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

представленных \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации)

для внесения в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»

№ п/п	Наименование документа	Стр.
1.	Заявление о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	
2.	Доверенность	
3.	Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с приложением копий документов	
4.	Копия платежного поручения об оплате (доплате) взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды)	

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя  
юридического лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

Документы представил:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Документы принял:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

<i>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»</i>		
<i>Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</i>	<i>ПА-21-2017-06</i>	<i>редакция от 25.05.2017</i>

**Приложение № 7**

**Исх.№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение  
строителей  
«СОЮЗ»**

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»**

(Наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя) \_\_\_\_\_

Прошу исключить из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Полное наименование юридического лица / ФИО предпринимателя, дата его рождения: \_\_\_\_\_

5. Юридический адрес юридического лица / домашний адрес предпринимателя  
\_\_\_\_\_

Настоящим подтверждаю, что предупрежден о невозможности возврата уплаченных вступительного взноса, членских взносов и взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с ч. 5 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МП